



LOKAAL BELANGRIJK

Voor Leusden, Achterveld en Stoutenburg

Leusden, 12 april 2023

Geacht College,

Wij zijn recent benaderd door verontruste dorpsbewoners met vragen over de toewijzing van recent gebouwde nieuwbouw huurwoningen.

De indruk heerst dat dorpsgenoten hier op dit moment geen, tot zeer weinig, kans op maken.

Ik verwijs hierbij naar het volgende artikel:

<https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2022/09/13/gemeenten-krijgen-meer-ruimte-om-huur--en-koopwoningen-toe-te-wijzen-aan-inwoners-met-lokale-binding>

Als fractie Lokaal Belangrijk hebben wij de volgende vragen aan u:

- Kunt u ons vertellen wat het huidig gevoerde beleid is v.w.b. het toewijzen van nieuwbouw woningen?
- Kunnen senioren, jeugd, mensen met een urgentie status, met een lokale binding hierbij gebruik gaan maken van deze voorrangstatus?
- Per wanneer zou dit in kunnen gaan?
- Houdt u rekening bij het (laten) toewijzen dat er een bepaalde balans is tussen verschillende culturen en sociale klassen? Juist in een kleinere gemeenschap is dit belangrijk voor het leefklimaat en het verenigingsleven.
- Houdt de gemeente ook hierover een vinger aan de pols en/of maakt de gemeente hierover afspraken met de Woningstichting? M.a.w: worden deze aspecten meegenomen in de nieuwe "Prestatieafspraken" gemaakt met WSL (Omthuis), de Alliantie en de HLVE, vanaf eind dit jaar?
- Neemt u de recente Herziening van de Huisvestingswet mee in het nieuwe plan Mastenbroek 2 en Tabaksteeg-Zuid?

Graag vernemen wij van u.

Namens de fractie Lokaal Belangrijk
Melanie Voskuilen-Kroeze