

Schriftelijke vragen ex. Artikel 31 verordening Raadswerk.

Geregistreerd op 16 januari 2024 afdoening in 30 dagen na ontvangst door college.

Namens de fractie Leusden Vooruit

Hilde van den Heuvel

Onderwerp

Onderhoud Fort33 en ons vastgoed in algemene zin.

Aanleiding

Wij vernamen dat dit weekend dat de verwarming bij Fort33 (opnieuw) kapot is gegaan. Voor ons reden om weer even bij u aan de bel te trekken voor aandacht voor Fort33.

Wanneer wij terugkijken, dan hebben wij al diverse malen aandacht gevraagd voor Fort33. De locatie laat al lange tijd bouwkundig en functioneel te wensen over. Er worden afgelopen jaren vele pleisters geplakt, maar tot nu zonder duurzame oplossing.

Kort overzicht van de acties vanuit de raad om actie t.b.v. Fort33:

- 10-11-2022 Amendement t.b.v. toekomstbeeld voor Fort33
- 15-12-2022 Motie om snel te handelen in het belang van een stabiele toekomst
- Week later flinke lekkage vanwege een kapotte CV
- 7-9-2023 op verzoek van de raad een uitwisseling over het toekomstbeeld
- 28-9-2023 motie om het voorstel van de heer Iking om te zetten in een raadsvoorstel. Deze is aangenomen en het college komt in juni met een raadsvoorstel.

Tussentijds hebben wij in de informele sfeer vaker gesproken over Fort33 om de voortgang te volgen en zijn wij via de RIB geïnformeerd.

Vragen

- Wij hebben afgelopen dagen contact gehad met Fort en begrijpen dat de verwarming tot op heden niet gerepareerd is en er voor de korte termijn ook geen oplossing lijkt te komen, omdat er geen monteur beschikbaar is. Wat doet de gemeente eraan om dit z.s.m. te verhelpen?
- Welke duurzame oplossingen kan de gemeente, als eigenaar van het pand, Fort33 bieden om komende jaren niet weer in de kou (of hitte) te komen staan?
- Is de gemeente bereid Fort33 te compenseren voor de gederfde inkomsten zolang de CV niet werkt en zij dus niet open kunnen voor bezoekers?
- Wat kan de gemeente Fort33 bieden wanneer zij voor langere tijd niet open kunnen voor activiteiten en optredens? Nu of wanneer zij binnenkort weer zouden moeten sluiten vanwege falend onderhoud?
- Kan het college een tussentijdse update doen met welke acties er tot nu toe zijn genomen om de aanbevelingen van de heer Iking om te zetten in acties, welke dan weer als voorstel naar de raad komt?
- Wij hebben begrepen dat ook de bibliotheek, Til en een school zonder verwarming zit/zat. Wat doet de gemeente eraan om z.s.m. het gebouwonderhoud duurzaam op orde te krijgen?

Kortom, wanneer komt de gemeente nu eindelijk in actie om ons gemeentelijk vastgoed duurzaam op orde te krijgen, waardoor de gebruikers en hun klanten niet 'in de kou' komen en blijven te staan vanwege het falend onderhoud?

Wij zien uw antwoorden graag tegemoet.