



BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Van : Het college
Aan : De raad
Datum : 5 februari 2024
Betreft : Beantwoording schriftelijke vragen Lokaal Belangrijk 147817

In een brief van 15 januari 2024, stelt de fractie van Lokaal Belangrijk een aantal vragen over het Accommodatiebeleid van de Gemeente Leusden. Hieronder vindt u de gestelde vragen met de tekst over de aanleiding en de bijbehorende antwoorden.

[aanleiding en vragen zijn geformuleerd door Lokaal Belangrijk]

Aanleiding voor de vragensteller

De gemeenteraadsfractie van Lokaal Belangrijk heeft n.a.v. de recente nieuwsberichten in o.a. de Leusder Krant een aantal vragen met betrekking tot de verwarming in de Bibliotheek, activiteitencentra Fort33 en De Til. Er doen zich problemen voor met de verwarming in onder andere de hiervoor genoemde gemeenschapsvoorzieningen, met als gevolg dat een aantal activiteiten afgelast zijn of worden gehinderd. Om beter zicht te krijgen in het accommodatiebeleid van de Gemeente Leusden, zou ik graag antwoorden ontvangen op onderstaande vragen.

Vraag

Vragen betreffende onderhoud en reparatie:

1. Is er recent een inventarisatie/inspectie uitgevoerd van de gebouwen onder de verantwoordelijkheid van de Gemeente Leusden, of kunnen we dit binnenkort verwachten?
2. Welke inspectiemethodiek wordt gehanteerd voor het controleren en rapporteren van de staat van onze gebouwen?
3. Hoe wordt momenteel het onderhoud van de verwarmingssystemen in de bibliotheek, Fort33, De Til en andere gebouwen uitgevoerd?
4. Zijn er recent reparaties verricht aan de verwarmingssystemen van deze faciliteiten?

Vragen betreffende investeringen en verbeteringen:

5. Bestaan er plannen voor investeringen ter verbetering van de verwarmingsinfrastructuur in genoemde accommodaties?
6. Zijn er lopende projecten of initiatieven gericht op de algehele verbetering van de faciliteiten in deze gebouwen?

Vragen betreffende communicatie met gebruikers:

7. Hoe wordt de communicatie met gebruikers van deze faciliteiten onderhouden, met name met betrekking tot technische problemen zoals de verwarming?
8. Worden gebruikers tijdig geïnformeerd over de stappen die worden ondernomen om storingen te verhelpen?

Vragen betreffende duurzaamheidsinitiatieven:



9. Zijn er duurzaamheidsinitiatieven overwogen met betrekking tot de energie-efficiëntie van de verwarmingsinstallaties?
10. Welke stappen worden in samenspraak met de gebruikers ondernomen om de gebouwen in algehele zin te verduurzamen?

Antwoord

1. De laatste uitgevoerde inspectie, heeft in 2021 plaats gevonden. Op dit moment wordt de inspectie opnieuw uitgevoerd door inspectiebureau PVM.
2. Hiervoor wordt de inspectiemethodiek NEN-2767 toegepast. Dit is de landelijke inspectiemethodiek.
3. Jaarlijks worden deze systemen geïnspecteerd en onderhouden. Vanaf 1 april 2024 wordt hierbij zoveel mogelijk samengewerkt met lokale en MKB-partijen (conform collegebesluit dd. 6 feb. 2024).
4. Ja, verscheidene reparaties uitgevoerd bij genoemde instellingen. Uitzondering hierop is De Til.
5. Voor Fort33 bestaan concrete plannen om delen van de verwarmingsinstallatie te vervangen. Voor De Til zijn deze plannen in voorbereiding. Voor de bibliotheek zijn dergelijke plannen niet aan de orde omdat op dit moment het systeem nog functioneert. Het college zal u later informeren over de plannen voor Fort33 en De Til.
6. Er zijn op dit moment geen lopende projecten of initiatieven die gericht zijn op verbetering van de faciliteiten in de genoemde gebouwen met uitzondering van De Til.
7. Partijen kunnen in eerste instantie zelf contact leggen met de storingsdienst. Wanneer hiertoe aanleiding is, is de medewerker vastgoed van de gemeente bereikbaar.
8. Ja, de partijen hebben rechtstreeks en zelf contact met de installateur en hebben dus altijd toegang tot informatie.
9. Zie 5.
10. Verduurzaming doen we zoveel mogelijk op logische momenten, bijvoorbeeld in het geval van groot onderhoud. Hierbij treden we altijd in overleg met de gebruiker. Voorts wordt conform het meerjarenplan in 2025 beleid m.b.t. het maatschappelijk vastgoed opgesteld nadat voor cruciale terreinen inhoudelijk beleid is opgesteld, zoals cultuurbeleid en sportaccommodatiebeleid.