



Aan de raad van de gemeente Leusden

Zaaknummer:
148160

Uw kenmerk:

Behandeld door:

Verzonden:
20 maart 2024

Onderwerp: raadsinformatiebrief Speelkamp 22

Geachte raad,

In deze brief informeren wij u over de omgevingsvergunning en de bestuursovereenkomst met betrekking tot de opvanglocatie voor alleenstaande minderjarige asielzoekers aan Speelkamp 22.

Omgevingsvergunning

Op 7 februari jl. was de omgevingsvergunning abusievelijk verleend. Op 13 februari jl. is de verleende omgevingsvergunning ingetrokken uitsluitend vanwege het feit dat was toegezegd dat wij de besluitvorming rondom de omgevingsvergunning en de bestuursovereenkomst gelijk zouden laten lopen. Het COA heeft zekerheidshalve bezwaar gemaakt tegen het intrekkingbesluit van 13 februari. Op 19 maart jl. hebben wij beslist dat het intrekkingbesluit onjuist was en daarmee herleeft de eerder verleende omgevingsvergunning. Belangrijk om te vermelden is dat belanghebbenden na bekendmaking van de verleende (herleeft) omgevingsvergunning voor de volle zes weken de mogelijkheid hebben om bezwaar te maken tegen deze omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning zal in principe op 26 maart 2024 worden verstuurd aan het COA en daarmee bekend gemaakt. Vanaf die datum is de bezwaartermijn aangevangen. Publicatie vindt plaats op 27 maart 2024. Omwonenden worden hierover separaat per brief geïnformeerd.

Bestuursovereenkomst

Na de raadsvergadering van 7 maart waarin u uw wensen en bedenkingen kenbaar kon maken, hebben wij op 19 maart jl. een besluit genomen om de bestuursovereenkomst aan te gaan.

Na ondertekening van de bestuursovereenkomst, zal de bestuursovereenkomst actief openbaar gemaakt worden op leusden.nl onder het kopje 'Speelkamp'. Volgens onze planning zal dat op 26 maart a.s. gebeuren.

De inhoud van de bestuursovereenkomst is een resultaat van een weging van de belangen van de raad, omwonenden, het COA alsmede de alleenstaande minderjarige asielzoekers.

We willen u over een aantal zaken informeren:



- *Motie: leefbaarheidsonderzoek (tevredenheidsonderzoek)*

Er wordt een leefbaarheidsonderzoek onder omwonenden uitgevoerd door een extern bureau ter uitvoering van de aangenomen motie. Het onderzoek zal op twee momenten plaatsvinden:

1. Voor ingebruikname van Speelkamp 22 als asielopvang, en
2. Na ongeveer 12 maanden na ingebruikname van Speelkamp 22.

Het onderzoek is buiten de bestuursovereenkomst gehouden. Het is een instrument voor uw raad en voor ons om de leefbaarheid onder omwonenden te monitoren. Het COA wordt uiteraard wel geïnformeerd over de uitvoering en de uitkomsten van het onderzoek.

- *De looptijd van de bestuursovereenkomst*

Op uitdrukkelijk verzoek van het COA is de looptijd van de bestuursovereenkomst gelijkgetrokken met de duur van de verleende omgevingsvergunning. Hoewel aanvankelijk in de bestuursovereenkomst een looptijd van 5 jaar met een verlengingsmogelijkheid van 5 jaar was opgenomen, zou dit in de praktijk ook een looptijd van 10 jaar betekenen. Wanneer wij zouden besluiten de bestuursovereenkomst en daarmee Speelkamp 22 te willen beëindigen, dan geldt in beide formuleringen (2 keer 5 jaar of gelijk 10 jaar looptijd) een stevige motiveringsplicht. Er is nu opgenomen dat de looptijd 10 jaar is met een tussentijdse evaluatie na 5 jaar. De uitkomst van de evaluatie kan aanleiding zijn om de bestuursovereenkomst (op onderdelen) aan te passen. Bovendien is in artikel 5 derde lid van de bestuursovereenkomst bepaald dat het college de bestuursovereenkomst tussentijds kan opzeggen. Hieraan is uiteraard een aantal voorwaarden verbonden om de zorg van het COA weg te nemen dat het college hiertoe lichtzinnig zou overgaan. Overigens dienen wij ons ook buiten de bepalingen van de bestuursovereenkomst om te houden aan de algemene beginselen van behoorlijk bestuur wanneer wij gebruik zouden maken van de tussentijdse opzegbepaling.

- *Gefaseerde instroom/plaatsing*

Voor het COA blijkt het in de praktijk lastig te zijn om te voldoen aan de gefaseerde instroom/plaatsing zoals eerder bepaald in de bestuursovereenkomst. Het COA werkt immers met een bepaalde bezetting.

Nu is bepaald dat er nog steeds een gefaseerde instroom plaatsvindt, alleen is deze minder gedetailleerd/strak omschreven in de bestuursovereenkomst.

Zodra voor ons duidelijk is wanneer Speelkamp 22 in gebruik wordt genomen door het COA zullen wij u en de omwonenden informeren. Het COA heeft ons geïnformeerd dat de aannemer in principe op 2 april a.s. start om de opvanglocatie gereed te maken.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Leusden

B. van den Brink
directeur-secretaris

F.T.J.M. Backhuijs
burgemeester