



Telefoon 14 033
gemeente@leusden.nl
www.leusden.nl

Een van de uitdagingen bij het verder vormgeven van de omgevingsvisie is de vraag hoe kan de omgevingsvisie bijdrage aan het integraal benaderen van de opgaven en de ambities binnen de fysieke leefomgeving. Daarbij hoeven we niet zelf het wiel opnieuw uit te vinden. Veel gemeenten hebben een omgevingsvisie in ontwikkeling of recent afgerond en gepubliceerd. Op basis van ervaringen elders, bijvoorbeeld bij andere gemeenten, en eigen inzichten zien wij dat er ook voor onze omgevingsvisie kansen liggen om deze meer integraal te benaderen. En daarmee nog meer een basis te laten vormen voor het benutten en beschermen van onze fysieke leefomgeving. Dit vraagt echter wel meer tijd, ofwel een andere planning, dan eerst was voorzien.



Opstellen pijlers – fundament ambities

Een inzicht dat is ontstaan, is om het fundament/vertrekpunt van de omgevingsvisie anders neer te zetten. Door te gaan werken met een aantal pijlers (of centrale ambities) ontstaat een kapstok waar de ambities per thema en in gebiedsdifferentiatie aan gerelateerd kunnen worden. Hiermee wordt voorkomen dat opzichzelfstaande en/of onsamenhangende ambities ontstaan.

Onderdeel van ons vertrekpunt is het karakter van de gemeente. Daaronder verstaan we onder meer; de herkomst van de gemeente, ontstaansgeschiedenis (van geo-morfologisch en erfgoed tot woningbouwontwikkeling), rol van ligging van de gemeente in de lokale dynamiek, het ondernemersklimaat. In de opbouw van de omgevingsvisie komt hier eerst aandacht voor, zodat helder is 'wie wij zijn'. Dit is namelijk bepalend voor de mogelijkheden en keuzes voor de toekomst.

Na een korte beschrijving van het karakter komt er in de omgevingsvisie een aantal pijlers die de overkoepelende/verbindende factor zijn voor de uitwerking van de verdere (beleids)ambities. De pijlers zijn korte zinnen/uitspraken, en worden toegelicht in een paragraaf per pijler, zodat de bedoeling helder is. Hieronder de concept pijlers waarmee op dit moment gewerkt wordt.

"Het fundament van onze omgevingsvisie zijn zes pijlers. De pijlers geven richting aan onze ambities op thematisch en gebiedsgericht niveau. Het zichtbaar maken (beleefbaar maken), benutten en behouden van onze kernkwaliteiten, waaraan we onze identiteit ontleenen, staat bij keuzes voor de inrichting van de fysieke leefomgeving centraal. "



Vorming omgevingsprogramma's

Onlosmakelijk verbonden aan de omgevingsvisie zijn de omgevingsprogramma's, die worden vastgesteld door het college. Een omgevingsprogramma is onder de Omgevingswet een nieuwe instrument en moet gezien worden als uitwerking/concretisering van de omgevingsvisie. Waar de omgevingsvisie sturing geeft aan de 'wat', komt het 'hoe' terug in de omgevingsprogramma's. Het doel is om met een beperkt aantal omgevingsprogramma's



te werken. Waarbij beleidsthema's integraal samen komen in één omgevingsprogramma. Er is gewerkt aan een handboek en procesinrichting voor de omgevingsprogramma's, zodat bestaand beleid en nieuw te ontwikkelen beleid (waaronder ook enkele voor de gemeente verplichte programmaonderdelen, zoals op de thema's wonen en energie) eenduidig de transitie kunnen maken naar de omgevingsprogramma's.

Hoe verder met omgevingsvisie en omgevingsprogramma's

Voorbereiding besluitvorming, ter inzagelegging van de ontwerp-omgevingsvisie en het besluitvormingsproces met besluitvorming in de gemeenteraad kost bij elkaar ongeveer vijf maanden. Gelet op het voorgaande en op het slim inzetten van tijd en capaciteit wordt gekozen voor één actualisatie van de omgevingsvisie, voordat we starten met de continue monitoringscyclus, in plaats van twee actualisaties. Besluitvorming in de gemeenteraad is daarbij voorzien medio 2025.

Dit geeft ons de ruimte om te werken aan een nieuwe structuur van de omgevingsvisie, die ons beter in staat stelt de ambities integraal te benaderen. Het geeft ons de tijd om zorgvuldig (en met aandacht voor de beschikbare capaciteit) het bestaande beleid en nieuw in ontwikkeling zijnde beleid te integreren in de omgevingsvisie, en de nieuw te vormen omgevingsprogramma's.

Belang en vervolg

Deze aanzet tot een nieuwe structuur leidt tot een omgevingsvisie die een belangrijke positie inneemt in de beleidsontwikkeling binnen de fysieke leefomgeving. Het geeft houvast voor de te volgen koers voor thematische beleidsuitwerking (in omgevingsvisie en omgevingsprogramma's), en gebiedsgerichte keuzes. Hierbij wordt nadrukkelijk toegewerkt naar een vaststellingsmoment (van de omgevingsvisie) medio 2025. Dit is nodig om enerzijds de tijd te hebben om tot een zorgvuldige inrichting van de omgevingsvisie te komen, en anderzijds geeft dit (binnen een overzichtelijke termijn) invulling aan de behoefte om het beleid binnen de fysieke leefomgeving meer integraal te benaderen.

De volgende fase van de opbouw van de omgevingsvisie staan het beetpakken van 'trends en ontwikkelingen' centraal, en hoe deze invloed hebben op onze lokale ambities. Daarnaast is het voorstelbaar dat wij dit najaar een bijeenkomst met u organiseren om de beelden uit deze brief met u te bespreken en in te zoomen op de vervolgaanpak van de omgevingsvisie. Waarbij het beeld is dat de samenleving in het eerste kwartaal 2025 passend betrokken gaat worden om een bijdrage te leveren aan de omgevingsvisie.

Uiteraard houden wij u op de hoogte over de ontwikkelingen rond de omgevingsvisie, als daar aanleiding toe is.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders,

R.B. van den Brink
directeur secretaris

G.J. Bouwmeester
burgemeester