



De Singels
Achterveld

*Landelijke Rijvereniging
Ponyclub & Menvereniging*

Aarderweg 3
3792 NH Achterveld
Iban: NL26RABO0300704437
BIC: RaboNL2U
K.v.K. 40.50.70.90

www.desingelsachterveld.nl
info@desingelsachterveld.nl

Betreft: bouwplannen Achterveld Noord-Oost

Datum: 24-12-2024

Geacht College,

Geachte leden van de Raad van Leusden,

De Singels vraagt uw aandacht voor het volgende.

Vorig jaar vierde De Singels haar 50-jarig bestaan (een jaar later dan gepland vanwege corona). Burgemeester Bouwmeester luisterde ons jubileum op met zijn aanwezigheid. De viering vond plaats op onze nieuwe (huidige) locatie. Helaas moet De Singels inmiddels vrezen voor haar voortbestaan.

De huidige locatie is voor De Singels nog relatief nieuw. Tot 2018 huurden wij de inmiddels bebouwde locatie De Fliert 31 van uw gemeente. Doordat uw gemeente deze locatie verkocht als bedrijventerrein dienden wij te vertrekken, en dat hebben wij volgens afspraak gedaan.

Gelukkig bleek tijdig een andere locatie beschikbaar, te weten De Fliert 26, eigendom van de St. Lucas parochie. Uw gemeente werkte mee aan onze verhuizing door deze planologisch en financieel mogelijk te maken. Na een jaar lang bouwen aan de locatie door een groot aantal vrijwilligers konden wij die in gebruik nemen. In de locatie (gebouw, rijbaan en terreininrichting) is al het spaargeld van onze vereniging gaan zitten, alsmede een enorme hoeveelheid "maatschappelijk kapitaal" in de vorm van inspanning door onze vrijwilligers. Daarbij hebben we geïnvesteerd volgens de principes van de circulaire economie en duurzaam bouwen door zo veel mogelijk bouwmaterialen van de oude locatie te hergebruiken.

Het gevolg is een prachtige locatie waar de vereniging verder is opgebloeid en veel activiteiten worden georganiseerd, waaronder een 6-tal zeer gewaardeerde dressuurwedstrijden in de zomermaanden. Daarnaast komen er ieder jaar vele mannen uit heel Nederland naar Achterveld om deel te nemen aan onze jaarlijkse natuurtocht. Het terrein is multifunctioneel, en wordt vaak beschikbaar gesteld aan anderen om er activiteiten te ontplooiën. Zo is het een gewilde plek voor de plaatselijke vrijwillige brandweer om te oefenen en is het de thuisbasis van hondenschool 't klikt', die er elke week diverse hondentrainingen geeft. Recent is nog met behulp van een subsidie van de Rabobank geïnvesteerd in duurzamere verwarming van ons clubhuis en zuinige LED-lampen boven de rijbaan.

Nota Bene: in tegenstelling tot veel andere sportverenigingen ontvangt De Singels geen jaarlijkse exploitatiesubsidie van de gemeente Leusden.

Het moge duidelijk zijn dat het gemeentelijke voornemen om nu juist het gebied waar de Singels nog maar net is gevestigd te gebruiken voor woningbouw ons verrast heeft. De Singels waren immers nog geen drie jaar verhuisd toen die optie plotseling serieus werd. Vanzelfsprekend is er alle begrip voor de maatschappelijke noodzaak tot het bouwen van woningen, maar het is onbegrijpelijk dat een bloeiende sportvereniging als De Singels daardoor moet vrezen voor haar voortbestaan.



De Singels
Achterveld

*Landelijke Rijvereniging
Ponyclub & Menvereniging*

Aarderweg 3
3792 NH Achterveld
Iban: NL26RABO0300704437
BIC: RaboNL2U
K.v.K. 40.50.70.90

www.desingelsachterveld.nl
info@desingelsachterveld.nl

In dat kader wijst De Singels op het Sportakkoord dat de gemeenteraad heeft gesloten. In het Leusdens sport- en beweegsportakkoord staat namelijk letterlijk: "We borgen de continuïteit en duurzaamheid van alle sportverenigingen."

Opgemerkt wordt dat onze locatie, net als op de vorige locatie die wij van de gemeente huurden, in lijn met het sportakkoord dat sporten en bewegen vanuit inclusie en diversiteitsdoelstellingen ondersteunt, op diverse momenten in de week gebruikt wordt voor de opleiding en africhting van (jonge) honden door de eerder genoemd lokale hondenschool. Kortom, onze vereniging leeft, bloeit en is maatschappelijk relevant. Er is sprake van veel sociale cohesie, men ziet naar elkaar om, en de vereniging biedt een zinvolle dagbesteding aan vele Achtervelders.

Dat laat onverlet dat onze vereniging beseft dat woningbouw noodzakelijk is. Bij voorkeur blijft de Singels op de huidige locatie. Indien de gemeente dat financieel, materieel en ruimtelijk mogelijk maakt zijn wij echter eventueel bereid om te verplaatsen naar een geschikte, nog te bepalen andere locatie.

De tot dusverre met uw projectleider gevoerde gesprekken zijn inhoudelijk helaas zeer oppervlakkig. Er wordt vooral verwezen naar de lopende onderzoeken. Er wordt geen enkel inzicht geboden in de (on)mogelijkheden om op de huidige locatie te blijven. In de afgelopen maanden heeft geen gedegen, inhoudelijk gesprek plaatsgevonden. De Singels voelt zich niet betrokken of gehoord in het gehele traject. Van wezenlijke inhoudelijke participatie is geen sprake geweest. En waar het gaat om een eventuele verplaatsing is tot dusverre al wel gesuggereerd dat de projectramingen daar niet in voorzien. Dat is merkwaardig, omdat de planvorming nog niet zo ver gevorderd kan zijn dat er duidelijkheid kan bestaan over de exploitatieresultaten. Afgezien daarvan kan een verplaatsing wellicht ook uit het sport- en beweeg budget worden bekostigd om de doelstellingen van de Raad zoals die zijn vastgelegd in het sportakkoord te realiseren.

Wel hebben wij begrepen dat er sprake zou zijn van een "milieucirkel" om de Singels vanwege de lichtmasten die wij in de winter nodig hebben ten behoeve van het rijden in (met name) de lessen en dit zou de ruimte voor woningbouw (kunnen) beperken. Daargelaten dat de gemeente onder de Omgevingswet zelf mag bepalen hoe groot milieucirkels zijn, is de lichtuitstraling eenvoudig op te lossen door de Singels toe te staan om een dak over de rijbaan te plaatsen. Doordat de lampen dan onder het dak gesitueerd worden zal de lichtuitstraling begrensd worden tot de rijbaan zelf. Voorts merken wij op dat het, mede gelet om de omgevingswet ons verbaast dat de gemeente het voornemen heeft is om huizen te laten bouwen in de directe nabijheid van industrieterrein De Fliert. De effecten van industriële activiteiten op de gezondheid van omwonenden zijn immers genoegzaam bekend.

Graag vragen wij ook uw aandacht voor de Valleitrail, een recreatieve paardenroute waarvan het startpunt bij de Singels gelegen is. Deze route werd in nauw overleg met de gemeenten Barneveld en Leusden gerealiseerd, daar zijn jaren van voorbereiding aan vooraf gegaan, en deze Valleitrail trekt ruiters en menners uit de wijde omtrek.



De Singels
Achterveld

*Landelijke Rijvereniging
Ponyclub & Menvereniging*

Aarderweg 3
3792 NH Achterveld
Iban: NL26RABO0300704437
BIC: RaboNL2U
K.v.K. 40.50.70.90

www.desingelsachterveld.nl
info@desingelsachterveld.nl

Tenslotte merken wij nog op dat een deel van de leden van de Singels hun dieren stallen en weiden nabij de Singels. Net als de Singels huren zij hun land van de Kerk en valt dit binnen het onderzoeksgebied Achterveld Noord-Oost. De Singels zou het betreuren als zij verdwijnen, zeker als er geen alternatief geboden wordt. Indien een verplaatsing van zowel de Singels als de landhuurders in de toekomst onafwendbaar blijkt dan zal het te prijzen zijn als de gemeente dat doet met visie. Bijvoorbeeld door een hippisch complex nabij Achterveld te realiseren waar beide functies samenkomen. Zoals hiervoor al eerder opgemerkt: zo'n verplaatsing zou uit het sport- en beweeg budget kunnen worden bekostigd om de doelstellingen van de Raad zoals die zijn vastgelegd in het sportakkoord te realiseren.

Graag treedt de vereniging met u in overleg over de toekomst van De Singels en de hippische sport in Leusden.

Voor nu wenst de Singels u en degenen die u lief zijn prettige kerstdagen en een voorspoedig 2025.

Hoogachtend

Bestuur van de Singels Rij en Menvereniging te Achterveld

namens deze de secretaris

Hadewych Cliteur



De Singels
Achterveld

*Landelijke Rijvereniging
Ponyclub & Menvereniging*

Aarderweg 3
3792 NH Achterveld
Iban: NL26RABO0300704437
BIC: RaboNL2U
K.v.K. 40.50.70.90

www.desingelsachterveld.nl
info@desingelsachterveld.nl
