

Van:

Verzonden: vrijdag 24 maart 2023 13:38

Aan:

CC:;

Onderwerp: RE: Reactie bouwhoogte Biezenkamp 2

Geachte heer.....,

Helaas is het een en ander niet helemaal goed gegaan, met de reactie van uw bericht na ons gesprek met wethouder..... Intern is een reactie wel afgestemd, maar u niet toegezonden. Voor de volledigheid, vragen ten aanzien van De Biezenkamp 2 kunt u terecht bij de heer, voor zaken die in breder verband in de omgeving van de Hamersveldseweg spelen kunt u richten aan mij.

Ten aanzien van het gespreksverslag wil ik aangeven dat wij ons niet inhoudelijk uitlaten over of ons conformeren aan het verslag. Dit omdat de nuancering die plaatsvindt in een gesprek zich niet direct laat weerspiegelen in een verslag. En om misinterpretatie, nu en in de toekomst, over wat en hoe het een en ander besproken is te voorkomen.

Naar aanleiding van het gevoerde gesprek kom ik tot de volgende punten:

1. Vanuit de gemeente volgt een terugkoppeling over het te volgen traject ten aanzien van de Visie Oud Hamersveld, waarbij het voorstelbaar is dat dit onderdeel gaat uitmaken van een te ontwikkelen visie op het historische bebouwingslint Hamersveldseweg-Zwarteweg. Dit visie-traject zal in ieder geval niet op de korte termijn van start gaan, en heeft geen beperkende werking op de lopende procedure van De Biezenkamp 2.
2. Op het moment dat de ontwerp-omgevingsvergunning voor De Biezenkamp 2 (voor zes weken) ter inzage gaat informeert de gemeente middels brief/mail omwonenden en direct betrokkenen hierover. Over het proces en de procedure van De Biezenkamp 2 is (zoals aangegeven) aanspreekpunt.
3. De situatie rond het parkeren bij Hamersveldseweg 2 (oude gemeentehuis) is bekend. Wij zijn hierover in gesprek met de eigenaar, en hebben daarbij aandacht voor de belangen van de direct aanwonenden van het parkeerterrein.

Voor wat betreft de maximale bouwhoogte, de percelen van De Biezenkamp 2 en 4 (waar onder meer Plan B zich in bevindt) maken geen onderdeel uit van het bestemmingsplan De Biezenkamp. Over de bouwhoogte is dan ook niets vastgesteld in dat bestemmingsplan. Het proces procedure van De Biezenkamp 2 moet hiervan los worden gezien. De bouwhoogte komt dus weer terug in de procedure die nu loopt voor De Biezenkamp 2.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

.....

beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling

Gemeente Leusden | 't Erf 1, 3831 NA | Postbus 150, 3830 AD | Leusden | Tel: 14 033 |

Van:

Verzonden: vrijdag 24 maart 2023 10:23

Aan:

CC:,

Onderwerp: RE: Reactie bouwhoogte Biezenkamp 2

Beste en wellicht ook,

Op de 1 of andere manier gaat de communicatie erg stroef.

Wij hebben op 6 maart, 26 februari en 21 februari mails naar je gestuurd waarop we geen enkele reactie hebben gehad.

Afgelopen woensdag heb ik zowel jou als proberen te bellen en is er bij een terugbelverzoek neergelegd. Hier heb ik wederom geen reactie op gehad.

Het blijft oorverdovend stil vanuit de Gemeente. Zelfs geen enkele bevestiging van ontvangst en indicatie van afwikkeling.

De huidige gang van zaken komt overeen met het voortraject om te komen tot een gesprek van de wethouder.

Ik ga ervan uit dat dit niet gebruikelijk is en dat ik nu wel een antwoord ontvang.

Sowieso verneem ik graag of of jij mijn contactpersoon namens de Gemeente is.

Gaag wil ik een reactie op ons verzoek om:

- Een bevestiging dat het door ons opgestelde gespreksverslag overeenkomt met jullie perceptie. (zie eerdere mails)
- Het standpunt van de Gemeente inzake onze reactie op de maximale bouwhoogte Biezenkamp 2
- De toezegging dat de afspraken inzake het parkeren voor het oude gemeentehuis tussen Gemeente (wethouder ...) en (adres..) met ons worden gedeeld. Inmiddels hebben we vanbegrepen dat er een verzoek tot aanpassing bij de Gemeente ligt. Tot op heden hebben we van de Gemeente nog niets ontvangen.
- De te ondernemen vervolgacties met betrekking tot een stedenbouwkundige visie oud-Hamersveld (Hamersveldseweg en directe omgeving)

Ik hoor graag van je

Met vriendelijke groet,

.....

Van: >

Verzonden: maandag 6 maart 2023 14:23

Aan:

CC:

Onderwerp: FW: Reactie bouwhoogte Biezenkamp 2

Beste,

Inmiddels zijn we een paar weken verder en heb tot op heden nog geen reactie van de Gemeente ontvangen.

Omdat mij de taakverdeling tussen jou en Alex niet bekend is heb ik ook..... in de cc meegenomen.

Kan je ons bevestigen dat jullie het concept gespreksverslag en onze reactie inzake de maximale bouwhoogte Biezenkamp 2 in goede orde hebben ontvangen.

Daarnaast verneem ik graag wanneer wij een reactie kunnen verwachten op?

- Een bevestiging dat het gespreksverslag overeenkomt met wat we besproken hebben.
- Het standpunt van de Gemeente inzake onze reactie op de maximale bouwhoogte Biezenkamp 2

- De toezegging dat de afspraken inzake het parkeren voor het oude gemeentehuis tussen Gemeente (wethouder...) en (.adres) met ons worden gedeeld.
- De te ondernemen vervolgacties met betrekking tot een stedenbouwkundige visie oud-Hamersveld (Hamersveldseweg en directe omgeving)

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

.....