



BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Van	: Het college
Aan	: De raad
Datum	: Dinsdag 4 juli 2023
Betreft	: Beantwoording schriftelijke vraag D66 inzake project Klimrakker

In een brief van 4 juli 2023, stelt de fractie van D66 de vraag of het college kan aangeven wanneer de eerste paal de grond in gaat voor het project de Klimrakker. Hieronder vindt u de gestelde vraag met de tekst over de aanleiding en de bijbehorende antwoorden.

Aanleiding voor de vragensteller

Het is al enige tijd geleden dat de gemeenteraad iets heeft gehoord over het nieuwbouwproject op het voormalige schoolterrein de Klimrakker aan de Hondsdraf/Zonnedauw in de wijk De Wetering. Dit terrein ligt nu meer dan vijf jaar braak.

Vraag

De vraag betreft of het college kan aangeven wanneer de eerste paal de grond in gaat voor het project de Klimrakker

Antwoord

In de brief van 19 december 2022 stelt de fractie van D66 een vraag over de voortgang van de herontwikkeling van voormalig schoolterrein de Klimrakker (Hondsdraf/Zonnedauw). Zoals in de brief van 18 januari jl. aangegeven, heeft de beantwoording hiervan door capaciteitsgebrek én herhaaldelijke wisseling van projectleiding op zich laten wachten.

De komende periode wordt het stedenbouwkundig voorontwerp van de locatie verder uitgewerkt, en de ruimtelijke procedure voorbereidt om de ontwikkeling mogelijk te maken. Door de inwerkingtreding van de omgevingswet op 1 januari is op dit moment nog niet bekend welke ruimtelijke procedure voor deze ontwikkeling doorlopen zal worden. Parallel aan de ruimtelijke procedure zal de verkoop plaatsvinden. Op basis van de huidige planning verwachten we dat in 2025 gestart kan worden met de bouw.

Dit najaar zal u tijdens een raadsuitwisseling geïnformeerd worden over de stand van zaken met betrekking tot de Klimrakker, alsook de Leus en de Holm. Daarin worden de planning en het proces verder toegelicht.