



## Stichting De Til

---

Hamersveldseweg 30  
3833 GR Leusden  
Telefoon (033) 494 18 26  
E-mail: info@detil.nl  
www.detil.nl

IBAN: NL19 RABO 0138 8863 50  
K.v.K. nr.: 31039179  
BTW nr.: NL 0052.43.257.B.01

Aan de raadsfracties  
Van de gemeente Leusden

Datum : 23 juli 2023

Betreft : ontmoetingscentrum de Til

Geachte raadsfractie van de gemeente Leusden,

Vanwege een aantal zaken die momenteel spelen en waar wij als bestuur van Stichting de Til mee worstelen, willen wij uw aandacht vragen voor het volgende;

### De Til in een notendop

Wellicht ten overvloede schetsen wij u in een notendop De Til. Sinds de jaren 70 van de vorige eeuw, organiseert De Til voor alle doelgroepen en leeftijdscategorieën activiteiten voor de inwoners van Leusden. Ook vele verenigingen vinden de weg naar de Til voor hun clubavond of bijeenkomst. Dit wordt vorm gegeven door zo'n 70 vrijwilligers. Er maken ongeveer 4000 bezoekers per maand gebruik van deze locatie. Naast het feit dat wij een beheerder voor 32 uur per week in vaste dienst hebben en maandelijks een huursom betalen aan de gemeente, wordt dit alles uit eigen exploitatie bekostigd en dat zonder enige vorm van subsidie van de gemeente Leusden.

### Staat van het gebouw De Til

Reeds geruime tijd is het bestuur in gesprek met de gemeente Leusden over de staat van het gebouw De Til. Het blijkt dat het een stroperig proces is om de desbetreffende afdeling van de gemeente Leusden geactiveerd te krijgen. Als bestuur vinden wij dat het gebouw De Til op sommige punten in slechte staat verkeerd. Zo hebben wij de volgende punten van aandacht, die overigens nog niet volledig is:

- Elektrische installatie is sterk verouderd, groepenkast in de meterkast aan vervanging toe;
- De buitendeuren sluiten slecht, dit is in relatie tot energiezuinigheid ook niet wenselijk;
- Toiletgroepen, sanitair en tegelwerk aan vervanging toe;
- Schilderwerk buitenzijde verkeert op sommige punten in een slechte staat;
- Voegwerk en gevelmetselwerk dient nagelopen te worden.

Speciale aandacht wat ons betreft, dient te gaan naar de staat en werking van de gasgestookte luchtverwarming (Brink luchtverwarming). De afgelopen winter hebben wij te maken gehad met een slecht werkende verwarming. 14 Maal resetten per dag was meer regel dan uitzondering. Vanuit de gemeente Leusden is aangegeven dat er geen onderdelen (sensoren) meer voorradig zijn in verband

Algemeen Nut  
Beogende Instelling

**ANBI**

met de ouderdom van de verbrandingstoestellen. Een oplossing is niet makkelijk voorhanden en lijkt het erop dat een nieuw verwarmingssysteem onvermijdelijk is.

Daarnaast zijn wij op de hoogte dat de gemeente Leusden, duurzaamheid hoog in het vaandel heeft staan. Afgelopen jaar zijn wij geconfronteerd met een duurdere winter als gevolg van de enorm gestegen gasprijzen, ondanks dat de verwarming veelal uitgeschakeld stond. Wij willen u dan ook vragen om mee te denken met een energiezuinige verwarmingsinstallatie, zodat wij de winter met vertrouwen tegemoet kunnen treden. Een offerte hiervoor is reeds in het bezit van de desbetreffende afdeling van de gemeente Leusden.

### Positie van Ontmoetingscentrum De Til

De afgelopen periode heeft De Til te maken gehad met een aantal zaken die voortvloeien uit beslissingen die door de gemeente Leusden zijn genomen, waar het bestuur zijn bedenkingen bij heeft. Zo is er in een kort verleden, buurtvereniging het Ruige Veld/Oud Hamersveld opgericht. Zoals uit het uitgegeven programmaboekje blijkt, organiseren zij soortgelijke activiteiten zoals ook in De Til georganiseerd worden. Op zich hebben wij daar geen probleem mee, dat zij wat voor de Leusdense bevolking wil organiseren. Waar wij wel moeite mee hebben is dat zij subsidie krijgen voor hun activiteiten en dat deze in dezelfde wijk worden georganiseerd, als waar de Til zich bevindt. Daarnaast wordt er ook een gebouw in stand gehouden terwijl er in De Til ruimte voldoende ruimte beschikbaar is op de tijdstippen dat deze activiteiten plaatsvinden. In de naam van de wijkvereniging staat Oud Hamersveld. Hoe meer Oud – Hamersveld, als de Til wilt u het hebben?


Een ander punt waar het bestuur zich zorgen over maakt, is het feit dat Fila Tekna, direct naast De Til gelegen, verbouwd gaat worden tot buurthuis. Naar wij hebben begrepen zal de Bron verplaatst worden tot in het Fila Tekna gebouw. Ook hiervoor geldt hetzelfde zoals aangehaald bij de wijkvereniging Ruige Veld/Oud Hamersveld dat wij overdag voldoende ruimte beschikbaar hebben.

Wij willen u dan ook met klem vragen een integraal accommodatiebeleid op te stellen dat inzicht geeft in gebruikers en beschikbaarheid. Zodoende kan er op een efficiënte wijze gebruik gemaakt worden van de gemeentelijke panden. Dit kan een hoop gemeenschapsgeld besparen en zorgen dat gebouwen toekomstbestendig gemaakt kunnen worden.

Mocht u naar aanleiding bovenstaande met ons in gesprek willen, dan zijn wij gaarne bereid u hierover nader te informeren.

Hoogachtend,

Stichting de Til



B.J.M. Kempers

mw. H.J.M. van Valkengoed