



Gemeente Leusden

Besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2020

Aanwezig

Voorzitter : G.J. Bouwmeester
Griffier : I. Schutte
CDA : M.G. van Eijden, R.W.C. Tolboom, W.G. van Ginkel, H. van den Heuvel
en A.D.M.J. Kramer
VVD : C.P.W.J. Genders, K. Roskam, H.B. Caarels, H. Lonink
GL/PvdA : M.T.M. Sturkenboom, D.F.F.A. Houtveen en F.G. van der Vegte
D'66 : A.J. Dragt, A. van Woerdekom en J. Mulder
CU/SGP : K.E. Pouwels-Koopman, W.H. van den Brink en C.W.M. den Hertog
SP : A.M. Belt en J.A.F. van Ginkel

Afwezig : L.K. van der Ham (met kennisgeving)

Wethouders : Wethouders W.R. Vos, P.J. Kiel en H.A.W. van Beurden.

Bijgaand treft u een puntsgewijze weergave van de beraadslaging, inclusief overzicht van alle moties, amendementen, toezeggingen en de uitkomst van de besluitvorming. Een integraal verslag, incl. geïndexeerde geluidsopname staat op het raadsinformatiesysteem: gemeentebestuur.leusden.nl

1. Opening
Voorzitter **opent** de vergadering.
2. Afscheid griffiemedewerker en plaatsvervangend griffier
De heer M. de Kloe en W. van der Helm vervullen vanaf 1 juli andere functies binnen de gemeente Leusden. De heer De Kloe blijft als eerste plaatsvervanger beschikbaar voor de gemeenteraad.
3. Toelaten tijdelijk raadslid

Raadsbesluit:

1. de heer C.W.M. den Hertog toe te laten als tijdelijk lid van de raad.

De heer Den Hertog is toegelaten en heeft de eed afgelegd.

4. Inspraakronde
 - Geen insprekers gemeld.
5. Vaststellen agenda
 - Toevoegen raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding.
 - Toevoegen Motie vreemd VVD SP D66 CU-SGP CDA inzake Maatjesproject Dementie
 - De agenda is verder conform vastgesteld
6. Lijst ingekomen stukken
 - Wijziging van dhr. Sturkenboom inzake B.18 is doorgevoerd. Verder conform vastgesteld.



7. RV Renovatie/vernieuwbouw MKC 't Ronde

Raadsbesluit na amendement:

1. in te stemmen met de uitvoering van de renovatie/vernieuwbouw en uitbreiding van Montessorischool 't Ronde tot Montessori Kind Centrum (MKC) 't Ronde;
2. hiervoor de volgende financiële middelen ter beschikking te stellen:
 - a. € 1.977.234 investeringskosten renovatie/vernieuwbouw
 - b. € 45.000 kosten tijdelijke huisvesting
 - c. € 300.000 voorfinanciering duurzaamheid inclusief gasloos maken
 - d. € 660.000 voorfinanciering uitbreiding voorzieningen kinderopvang
3. de financiële gevolgen van dit voorstel te verwerken in de begrotingswijziging 2020-1019.

Amendement A.7.1 D66 VVD CDA SP CU-SGP kosten tijdelijke huisvesting:

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor beslispunt 2b van het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

- b. € 45.000 kosten tijdelijke huisvesting

Stemming

- Amendement A.7.1 D66 VVD CDA SP CU-SGP kosten tijdelijke huisvesting is aangenomen 17v-3t.
Voor stemden D66, VVD, CDA, SP en CU-SGP. Tegen stemde GroenLinks-PvdA.
- Het raadsvoorstel is unaniem aangenomen.

8. RV Mobiliteitsplan deelplan 1 (uitgangspunten en ambities)

Raadsbesluit na amendement:

1. in te stemmen met de in de deelnota geformuleerde kernopgaven en ambities en deze te gebruiken als fundament van het op te stellen mobiliteitsplan, waarbij eerste zin derde bullit is gewijzigd. .

Amendement A.8.1 SP CDA CU-SGP GrL-PvdA inzake OV voor Leusden, Achterveld Stoutenburg:

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor de eerste zin van de derde bullit bij kernopgave 1 van het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

3. De beschikbaarheid van het openbaar vervoer voor alle delen van Leusden, Achterveld en Stoutenburg en de diverse doelgroepen verbeteren.

Stemming

- Amendement A.8.1 SP CDA CU-SGP GrL-PvdA is aangenomen 13v-7t.
Voor stemden SP, CDA, CU-SGP en GroenLinks-PvdA. Tegen VVD en D66.
- Het raadsvoorstel is unaniem aangenomen.



9. RV Plan van aanpak warmtetransitieplan

Raadsbesluit na amendement:

1. de Startnotitie Transitievisie Warmte vast te stellen waarin opgenomen zijn de aanpak en uitgangspunten om te komen tot een Transitievisie Warmte voor de gemeente Leusden.
2. als hoofduitgangspunten voor de energietransitie van de gebouwde omgeving vast te stellen dat:
 1. wanneer niet duidelijk is welk alternatief voor het gebruik van aardgas gepaard gaat met de laagste maatschappelijke kosten, de opties open worden gehouden;
 2. de energietransitie van de gebouwde omgeving een kans is om de toekomstbestendigheid en toekomstwaarde van woningen in Leusden te verbeteren;
 3. de Transitievisie Warmte zich richt op een kosteneffectieve transitie richting aardgasvrij en daarom gericht is op aardgasreductie als eerste stap;
 4. de Transitievisie Warmte zich richt op een inclusieve energietransitie, iedereen moet in staat zijn mee te kunnen in deze transitie;
3. Bij het opstellen van de Transitievisie Warmte institutionele stakeholders te betrekken en parallel de inbreng van inwoners en bedrijven te organiseren door in minimaal 2 wijken te starten met een wijkuitvoeringsplan;
4. Realistische initiatieven vanuit buurten, wijken en bedrijventerreinen gericht op collectieve aardgasreductie, worden vanuit de gemeente ondersteund en gefaciliteerd;
5. betaalbaarheid, betrouwbaarheid, veiligheid, bijdrage aan CO2-reductie en draagvlak als voorwaarden te stellen aan te kiezen alternatieven voor het gebruik van aardgas voor wijken en buurten;
6. voor de fasering en prioritering van buurten rekening te houden met onder andere initiatieven vanuit buurt, wijk of bedrijventerrein, draagvlak, potentiële aardgasreductie, urgentie van woningverbetering en geplande infrastructurele werkzaamheden;
7. de planning voor het opstellen van een Transitievisie Warmte zoals opgenomen in de startnotitie, in het najaar van 2020 in een uitwisseling de concept Transitievisie Warmte te bespreken en in december 2020 over de voorgestelde Transitievisie Warmte te besluiten.

Amendement A.9.1 D66 CU-SGP GrL-PvdA Transitie Warmte - wijkplannen :

Amendement A.9.2 D66 CU-SGP Transitie Warmte - urgentie:

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor beslispunt 2.1 van het raadsbesluit als volgt te

Motie M.9.1 D66 VVD Transitie Warmte - financiering

Roept het college op:

Alles in het werk te stellen om te komen met een financieringsconstructie door financiële instellingen, waarbij de noodzakelijke investeringen door inwoners gemiddeld genomen woonkostenneutraal kunnen worden gerealiseerd.

collectieve aardgasreductie, worden vanuit de gemeente ondersteund en gefaciliteerd; (Beslispunten 4, 5 en 6 worden doorgenummerd als respectievelijk 5, 6 en 7.)

Stemming

- Amendement A.9.1 D66 CU-SGP GrL-PvdA Transitievisie warmte wijkplannen is aangenomen 11v-9t. Voor: CU-SGP, GL-PvdA, SP en D66. Tegen: CDA en VVD.
- Amendement A.9.2 D66 CU-SGP Transitievisie Warmte urgentie verworpen 8v-12t. Voor D66, CU-SGP, SP. Tegen: VVD, CDA en GL-PvdA.
- Het raadsvoorstel is unaniem aangenomen



- Motie M.9.1 D66 VVD Transitievisie Warmte financiering aangenomen 12v-8t. Voor D66, VVD, SP en GL-PvdA. Tegen: CU-SGP en CDA.

10. RV Kaders en randvoorwaarden ontwikkeling Mastenbroek II

Raadsbesluit:

in te stemmen met de kaders en randvoorwaarden voor de ontwikkeling van Mastenbroek II, zoals neergelegd in het document "Kaders en randvoorwaarden op hoofdlijnen voor Mastenbroek II" en met name de volgende hoofdpunten:

1. de eigendommen in het plangebied worden samengebracht en er wordt een integraal plan voor woningen en openbare ruimte gemaakt;
2. het gebied wordt ontwikkeld in tot een dorps woonmilieu met een dichtheid van maximaal 25 woningen per ha;
3. in het plangebied worden woningen ontwikkeld in de verhouding van 35 % goedkoop, 35 % middelduur en 30 % duur;
4. de ontwikkeling geschiedt in principe in drie jaar;
5. de grondgebonden woningen worden gerealiseerd als zgn. Nul op de Meter (NOM) woningen of energieleverende woningen zonder gasaansluiting. Voor appartementen geldt in beginsel hetzelfde uitgangspunt;
6. de gemeente organiseert participatie over de stedenbouwkundige opzet voor het plangebied.
7. Mastenbroek II klimaatbestendig en natuurinclusief in te richten en te realiseren

Amendement A.10.1 GrL-PvdA inzake klimaatbestendig bouwen in Achterveld:

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor beslispunt 7 toe te voegen aan het

Amendement A.10.2 D66 CU-SGP Mastenbroek II nul-op-de-meter woningen:

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor beslispunt 5 van het raadsbesluit als volgt te wijzigen :

Motie M.10.2 D66 CU-SGP inzake Mastenbroek II verschuiven rode contour:

Roept het college op:

- Met de provincie Utrecht in gesprek te gaan om de rode contour te verschuiven tot de gemeentegrens;
- In de stedenbouwkundige uitwerking van het plan Mastenbroek II, rekening te houden met toekomstige woningbouw in het gebied noordelijk van de huidige rode contour. De gemeente neemt de maximale regie en het complete ontwikkeltraject voor haar rekening neemt;
- Daarbij te onderzoeken om bouwrijpe gronden in clusters woningen op de markt te brengen, waarbij ook kleinere, lokale bouwbedrijven in positie kunnen worden gebracht;
- Een deel van de bouwrijpe kavels te reserveren voor belangstellende kopers die op deze gronden op basis van particulier opdrachtgeverschap zelf vrijstaande woningen, twee onder een kapwoningen en/ of een cluster woningen wil realiseren.

Stemming

- Amendement A.10.1 GrL-PvdA D66 klimaatbestendig bouwen met biodiversiteit is unaniem aangenomen.
- Amendement A.10.2 D66 CU-SGP Mastenbroek II nul-op-de-meter woningen aangenomen 15v-5t. Voor: D66, CU-SGP, VVD, GL-PvdA en SP. Tegen CDA.
- Amendement A.10.3 A.10.3 D66 SP Mastenbroek II sociale huur – verworpen, Voor D66 en SP. Tegen: CU-SGP, CDA, VVD en GL-PvdA.
Stemverklaring mw. Van de Vegte: fractie stemt tegen het amendement. Niet omdat de fractie tegen 30% sociale huur is, maar omdat de fractie vindt dat dit al voldoende in de kaders is opgenomen met 70% goedkope en middeldure huur en koop.



- Het raadsvoorstel is unaniem aangenomen. Foute naamsvermelding Waterschap Vallei en Eem wordt ambtelijk gecorrigeerd in Waterschap Vallei en Veluwe.
- Motie M.10.1 D66 SP Mastebroek II planontwikkeling - unaniem aangenomen
- Motie M.10.2 D66 CU-SGP Mastebroek II verschuiven rode contour – aangehouden wegens staken van de stemmen, 10v -10t. Herstemming op 9 juli 2020. Voor: VVD, D66, CU-SGP. Tegen CDA, GL-PvdA, SP.

11. RV Intensivering Breed Spectrum Aanbieders jeugdzorg

Raadsbesluit na amendement:

1. in te stemmen met het transformatieplan van de Breed Spectrum aanbieders;
2. in te stemmen met een incidentele budgetverhoging van in totaal incidenteel € 570.900 voor de collectieve taakopgave Breed Spectrum voor de jaren 2019-2022;
3. de kosten te verwerken in de najaarsnota en te dekken uit de reserve Sociaal Domein.

Amendement A.11.1 CU-SGP D66 CDA VVD GL-PvdA inzake beslispunt 1 - aangenomen:
Motie M.11.1 GrL-PvdA SP Breed Spectrum Samenwerking Jeugdzorg cliënten:

• in 2019 zeven gemeenten in de regio Amersfoort een meerjarig partnerschap
Motie M.11.2 GrL-PvdA VVD CDA CU-SGP D66 Breed Spectrum Samenwerking Jeugdzorg:

- de raad in de tweede helft 2020 te informeren over de definitieve overeenkomst BSA Jeugdzorg.
- en vervolgens halfjaarlijks mede op basis van de in het plan genoemde cockpit en parameters te informeren over het proces, de inhoud en de resultaten van de samenwerking.
- er op toe te zien dat de optelsom van de overhead van de afzonderlijke organisaties en de projectorganisatie tot een minimum wordt teruggebracht;
- alles te doen om te voorkomen dat de raad binnen enkele jaren opnieuw met een tekort bij de BSA aanbieders wordt geconfronteerd.

Stemming

- Amendement A.11.1 CU-SGP D66 CDA VVD GL-PvdA beslispunt 1 - unaniem aangenomen.
- Het raadsvoorstel is aangenomen 18v-2t. Voor stemden CDA, VVD, D66, GL-PvdA en CU-SGP. Tegen stemde fractie SP.
- Motie M.11.1 GrL-PvdA SP BSA Jeugdzorg cliënten - unaniem aangenomen
- Motie M.11.2 GrL-PvdA VVD CDA CU-SGP D66 Transformatie BSA Jeugdzorg - aangenomen 18v-2t. Voor stemden CDA, VVD, D66, GL-PvdA en CU-SGP. Tegen stemde fractie SP.

12. RV Bestemmingsplan 'Parapluplan Cultureel Erfgoed Leusden' en partiële herziening beheersverordeningen

Raadsbesluit:

1. de inhoud van de nota van zienswijzen vast te stellen;
2. het bestemmingsplan 'Parapluplan Cultureel Erfgoed Leusden' gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de nota van zienswijzen;
3. de partiële herziening van 'Beheersverordening Leusden en Achterveld actualisering bestemmingsplannen' en 'Paardenmaat-zuid en Leusden-west' vast te stellen;
4. de Cultuurhistorische Waardenkaart vast te stellen;
5. de lijst met beoogde gemeentelijke monumenten uit te breiden met de in bijlage 4 genoemde objecten.



Stemming

Het raadsvoorstel is unaniem aangenomen.

13. RV Waterlooweg 28a ontwerp verklaring van geen bedenkingen realisatie bedrijfswoningen

Raadsbesluit:

1. Een verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een bedrijfswoning op het perceel Waterlooweg 28a af te geven onder de voorwaarde dat er geen zienswijzen zijn ingediend;
2. Een geurverordening vast te stellen van 25 meter voor de twee bedrijfswoningen, te weten Waterlooweg 28a (Horsewise) en Waterlooweg 32 (de Treekerhoeve).

Stemming

- Het raadsvoorstel is unaniem aangenomen.
- Motie M.13.1 GrL-PvdA inzake geen parkeerplaatsen er bij in natuurgebied is ingetrokken.

H A M E R S T U K K E N

14. RV Bestemmingsplan De Biezenkamp 1 (reparatie)

Raadsbesluit:

1. een reparatie uit te voeren voor het perceel De Biezenkamp 1, zodat de juiste goot- en bouwhoogte weer planologisch worden vastgelegd;
2. het bestemmingsplan 'De Biezenkamp 1' met nummer NL.IMRO.0327.246-0401 vast te stellen;
3. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 onder a van de wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

- Aldus besloten

15. RV Bestemmingsplan Bolderikhof 1

Raadsbesluit:

1. in te stemmen met het voorstel van de initiatiefnemer om één grondgebonden woning toe te voegen op het perceel Bolderikhof 1;
2. het bestemmingsplan 'Bolderikhof 1' met nummer NL.IMRO.0327.240-0401 vast te stellen;
3. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 onder a van de wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

- Aldus besloten

16. RV Bestemmingsplan Hamersveldseweg 115

Raadsbesluit:

1. mee te werken aan de sloop van de woning en de nieuwbouw van een twee-onder-één-kap woning aan de Hamersveldseweg 115;
2. het bestemmingsplan Hamersveldseweg 115 met nummer nl.imro.0327.241-0401 ongewijzigd vast te stellen;
3. hiervoor geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 onder a van de wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.



- Aldus Besloten

17. RV Bekrchtiging geheimhouding

Raadsbesluit:

1. tot bekrchtiging van de geheimhouding met betrekking tot:
de stukken overlegd in het fractievoorzittersoverleg van 25 juni 2020 inzake brandweerkazerne.
2. de geheimhouding is van kracht voor de volledige inhoud van dit dossier tot moment dat het college met derde belanghebbenden tot nadere en bindende afspraken is gekomen. Daarna zal middels een opheffingsbesluit de geheimhouding worden opgeheven op de inhoud van de stukken voor zover die de belangen en de positie van derde belanghebbenden niet zal schaden.

- Aldus besloten

18. Vaststellen besluitenlijst gemeenteraadsvergadering

- besluitenlijst gemeenteraadsvergadering 28 mei 2020 is conform vastgesteld.

19. Actualiteiten

- Mw. Belt over luchtverfrissing/airco van Fort33, De Korf en De Tuin.
- Mw. Van der Vegte over omgevingsvergunning Dodeweg 8 (ISVW).
- Dhr. Dragt over artikel in VNG magazine

20. Moties vreemd aan de agenda

Motie vreemd Mv.1 VVD SP D66 CU-SGP CDA Maatjes project – wordt meegenomen in de besluitvorming Voorjaarsnota op 9 juli.

21. Sluiting

Aldus besloten door de raad van de gemeente Leusden in zijn openbare vergadering van 1 oktober 2020.

I. Schutte – van der Schans
griffier

G.J. Bouwmeester
voorzitter