



# Gemeente Leusden

## MEMO

---

**Aan** : gemeenteraad  
**Cc** :  
**Van** : college B&W  
**Datum** : 3-11-2020  
**Betreft** : afwijzing proeftuinaanvraag Eurowoningen Toekomstbestendig

---

### Inleiding

Zoals we in de raadsinformatiebrieven van maart en april 2020 aankondigden, is er dit voorjaar een aanvraag gedaan voor een rijksbijdrage in het kader van het proeftuinprogramma Aardgasvrije wijken. De aanvraag was, net als de aanvraag in de eerste ronde van het programma gericht op de wijk Rozendaal.

### Afwijzing

De Leusdense aanvraag is voor de tweede keer afgewezen. Uit de toelichting op de afwijzing:

#### Motivatie

*Uw aanvraag is met name op het thema participatie en communicatie goed uitgewerkt. De inbedding in bestaande samenwerkingen in de wijk en de ruimte voor eigen behoeften van bewoners in het plan is positief.*

*Sterk punt in uw plan is dat u verschillende financieringsconstructies aanbiedt die het mogelijk maken voor bewoners om op hun eigen manier te participeren in de aanpak. De aanpak biedt in potentie leerervaringen voor grote groepen gelijksoortige koopwoningen, die allemaal net een beetje anders aangepast zijn.*

*Minder sterk is de substantiële benodigde investering die uiteindelijk gevraagd wordt van de bewoners. De vraag is of hier voldoende draagvlak voor zal zijn. De samenwerking met externe stakeholders en de rol van de gemeente hierin is nog niet concreet genoeg uitgewerkt. De stapsgewijze aanpak, met veel aandacht voor energiereductie, is in principe positief. Echter verloopt deze aanpak zo geleidelijk dat pas in 2028 voorzien wordt in de aardgasvrij-ready maatregelen. De vraag is of er tijdig geleerd kan worden van de uitvoering van dit plan.*

Wij herkennen ons niet goed in een deel van de overwegingen van het ministerie en zien hier ook interne tegenstrijdigheden in, tussen de zorg voor draagvlak en de kritiek op het tijdpad, aangezien deze juist aan elkaar gekoppeld zijn. (er is gekozen voor een stap voor stap aanpak om zo de toegankelijkheid en het draagvlak te maximaliseren).

In totaal zijn er 71 aanvragen gedaan en zijn er 19 projecten geselecteerd. Opvallend in de lijst geselecteerde projecten is de nadruk op projecten met centrale oplossingen. Het betreft 14 warmtenet projecten, 2 zogenaamde bronnet projecten, 2 projecten met waterstof als energiedrager en 1 decentraal all-electric project dat vergelijkbaar is met het door Leusden ingediende project. Ook opvallend is dat geen van de zes Utrechtse gemeenten die hebben ingediend, is geselecteerd. Dat geldt ook voor Amersfoort dat net als Leusden voor de 2<sup>e</sup> keer een aanvraag heeft ingediend. Wij hebben over deze uitkomst dan ook samen met Amersfoort contact gezocht met gedeputeerde Van Essen.



### **Vervolg**

Bij het ministerie hebben we aangegeven dat we teleurgesteld zijn in deze uitkomst en graag in gesprek willen over de kansen voor leerervaringen die de aanpak in Leusden biedt. Inmiddels is een overleg met de programmadirecteur van het ministerie van BZK gepland. De programmadirecteur heeft aangegeven dat hij in dit overleg wil stilstaan bij de vraag of er wellicht andere opties voor ondersteuning vanuit het rijk gevonden kunnen worden.

### **Tot slot**

Ook zonder de rijksbijdrage is er urgentie om in de wijk Rozendaal met woningverduurzaming aan de slag te gaan. Het project is dan ook al gestart en zal ook zonder rijksbijdrage door gaan. In overleg met de provincie wordt gekeken of een provinciale subsidie mogelijk is voor de kosten van procesbegeleiding. De aanpak in de wijk Rozendaal is voor Leusden de pilot voor de uitrol van de Transitievisie Warmte. Daarom is het belangrijk om dit project met goede ondersteuning uit te voeren, zodat hiermee een blauwdruk kan worden gemaakt voor de volgende buurten. Wij houden u op de hoogte van de komende overleggen met provincie en rijk.