

Aan:Buurtbewoners
Rozengarde

rondom

Betreft: Transitie bedrijfsruimte naar woning Rozengarde xx te Leusden.

Leusden, 05-11-2020

Hallo Buurtbewoners,

Hierbij wil ik jullie informeren wat er gaat gebeuren op de locatie Rozengarde xx in Leusden. Zoals jullie weten zit daar momenteel het kranten depot van Leusden ook is er op de verdieping een Thaise massage salon aanwezig.

Ik ben al een geruime tijd bezig om de bestemming te veranderen in wonen. We hebben dit voorgelegd bij de gemeente Leusden en de gemeente Leusden staat daar niet onwelwillend tegen over. Voor we het gehele traject in gang gaan zetten wil ik en de gemeente Leusden graag weten of jullie met de woonbestemming kunnen instemmen, vandaar dat ik jullie via deze weg benader.

Het bouwplan wat ik wil realiseren heb ik bij deze brief bijgevoegd.

De bestaande bebouwing wordt deels gesloopt, het te slopen gedeelte bevindt zich voornamelijk aan de achterzijde zodat we een tuin kunnen creëren. Aan de voorzijde wordt de kleine uitbouw links er afgehaald. Beneden bevindt zich de woonkamer met keuken en berging. Boven zijn er twee slaapkamers en een badkamer.

Indien jullie akkoord zijn met het bouwplan en de transitie van bedrijfsruimte naar woning zou ik jullie willen vragen dit kenbaar te maken door middel van onderstaande strook in te vullen en te ondertekenen zodat ik aan de gemeente Leusden kan aantonen dat de buurt achter de transitie staat.

Indien jullie niet akkoord gaan dan hoor ik het ook graag.

Zouden jullie deze ingevulde brief bij mij op de Rozengarde xx in de brievenbus willen gooien of mailen naar mijn adviseur?

Mochten van jullie kant vragen zijn dan kan je mij altijd bellen met mijn adviseur DBC Nijkerk. Contactpersoon: de heer xxx

Vertrouwende jullie voldoende te hebben geïnformeerd teken ik.

De heer xxx

Wij hebben wel / geen bezwaar tegen de transitie van bedrijfsbestemming naar woonbestemming.

De heer / mevrouw

Adres.....

Postcode:.....

Handtekening:

.....