



Gemeente Leusden

Bezoekadres

't Erf 1
3831 NA Leusden

Postadres

Postbus 150
3830 AD Leusden

Telefoon 14 033

gemeente@leusden.nlwww.leusden.nl

Geachte buurtbewoners van de wijk Groenhouten.

Eerder bent u op de hoogte gesteld van de plannen die de gemeente en scholenkoepel Voila hebben met de sloop van basisscholen De Hobbit en Het Kompas. De gemeente en Voila gaan op de plek van deze scholen een nieuw Integraal Kind Centrum realiseren. Graag informeren wij u door middel van deze brief kort over de stand van zaken.

Samen met een klankbordgroep van omwonenden is de gemeente aan de slag gegaan met de voorgenomen herinrichting van het gebied. Hierover hebben wij u eerder een update gegeven. Van de bijeenkomsten met de klankbordgroep worden verslagen opgemaakt; deze verslagen kunt u op verzoek ontvangen. We zijn nu zover dat het nieuwe bestemmingsplan dat nodig is voor de realisatie van het IKC ter visie kan worden gelegd. Het college van B&W heeft hiertoe op 29 september besloten.

Ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf week 41 ter inzage. Hierop kunt u reageren (de zogeheten zienswijze). Het ontwerpbestemmingsplan is online in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl, of in het Huis van Leusden. Voor het laatste moet u een afspraak maken met het omgevingsloket. Dat kan telefonisch via 14 033.

Een zienswijze op het plan kunt mondeling of schriftelijk doen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden toegestuurd aan de gemeente Leusden, afdeling Beleid, Postbus 150, 3830 AD Leusden. U kunt uw schriftelijke zienswijze ook per e-mail geven via gemeente@leusden.nl. Vergeet u dan niet in de onderwerpregel te vermelden dat het gaat over een zienswijze voor het ontwerpbestemmingsplan 'IKC Groenhouten'.

Vervolg planning

De planning betreffende de procedure is vervolgens als onderstaand:

- Medio november 2020 einde inzagetermijn ontwerpbestemmingsplan;
- Voor december 2020 verwerken reactie een aanleveren bestemmingsplan aan college en raad;
- Op 4 februari 2021 besluitvorming (vaststellen) bestemmingplan;
- Tot ca. april 2021 beroepstermijn bestemmingsplan;
- Vanaf april inwerkingtreding bestemmingsplan.
- Medio april 2021 verlenen omgevingsvergunning;
- Tot eind mei 2021 bezwaartermijn omgevingsvergunning;
- Eind mei 2021 onherroepelijke omgevingsvergunning.

Heeft u vragen, mail dan naar gemeente@leusden.nl of bel 14 033.

Vriendelijke groet,
Bert van Eijken
Projectleider Gebiedsontwikkeling Groenhouten – De Meent