

Aan de fractie van de VVD
t.a.v. de heer C. Genders
griffier@leusden.nl

Uw brief van: 18-04-2016 Zaaknummer: 269198 Behandeld door: Jordi Bunnik
Uw kenmerk: Ons kenmerk: 269315 Telefoonnummer:
Verzonden: **26 APR. 2016**

Onderwerp: Antwoord raadvragen Afas Experience Centre

Geachte fractie van de VVD,

In uw brief van 18 april stelt u enkele vragen naar aanleiding van de ontwikkeling van het Afas Experience Centre. In deze brief beantwoorden wij deze.

1. Wat zijn de stappen die het college nog gaat ondernemen om ervoor zorg te dragen dat de ontwikkeling van AFAS mogelijk wordt?
- *Na vaststelling van het bestemmingsplan in de raad wordt het raadsbesluit zes weken ter inzage gelegd voor de mogelijkheid tot beroep. Dit is één van de voorwaarden in het kader van de motie van de provincie om de ontwikkeling zeker te stellen.*
 - *De tweede voorwaarde is dat door Afas de omgevingsvergunning voor het bouwplan (in overeenstemming met het bestemmingsplan) tijdig wordt aangevraagd. Dit moet gebeuren voordat de provincie het ontwerp inpassingsplan ter inzage legt (naar verwachting augustus 2017). De voorbereidingen voor de omgevingsvergunning vinden nu al plaats en gepland staat dat de omgevingsvergunning direct na inwerking treden van het bestemmingsplan al wordt verleend (half juli 2016).*

De voorwaarden staan exact beschreven in de motie van PS die als bijlage is toegevoegd bij het raadsvoorstel: "motie: Houd rekening met de vergevorderde plannen van AFAS"

Bezoekadres: 't Erf 1, LEUSDEN Telefoon: 14 033
Postadres: Postbus 150, 3830 AD LEUSDEN Fax: (033) 49 61 500
Bankreknr: NL12 BNGH 028.50.04.956
E-mail: gemeente@leusden.nl Website: www.leusden.nl



2. Kunt u aangeven, welke formele beslissingen er in de voorbereiding nodig zijn en welke daarvan moeten worden genomen, vóórdat de provincie met haar inpassingsplan komt?

Naast de vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad zijn er geen formele besluiten meer nodig.

3. Kunt u het tijdspad hiervan geven, inclusief reserves in de doorlooptijd, kritiek pad, eventuele (mogelijke) knelpunten en kritische activiteiten?


Zie antwoord vraag 1. Er is dus een jaar tijd voor uitloop om de aanvraag van de omgevingsvergunning in te dienen. Dit is een actie die Afas moet doen

4. Kunt u aangeven, welke risico's er hierin (nog) spelen en welke beheersmaatregelen het college hierop toepast?

Alle maatregelen om risico's te beheersen zijn uitgevoerd hebben geleid tot de huidige situatie dat er ruim tijd is voor ons om het bestemmingsplan vast te stellen en te publiceren en voor Afas om tijdig een aanvraag voor een omgevingsvergunning in te dienen.

We vertrouwen erop uw vragen hiermee voldoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Leusden,



E.D. Luchtenburg
directeur-secretaris

b/a 
drs. A. Vermeulen
burgemeester