



## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden:

Besluit op basis van het voorstel van het college van 25 augustus 2020, nummer L252259

### **b e s l u i t:**

1. De brandweerkazerne aan de Burgemeester van der Postlaan 1 te renoveren conform scenario B met invoeging van een politiepост;
2. In te stemmen met de aankoop van een perceel grond met opstallen en verdere toebehoren (het politiebureau), plaatselijk bekend De Twijnderij 32 te Leusden, kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F, nummer 5522, groot éénderuitend vierkante meter (1.000 m<sup>2</sup>), tegen een koopsom van € 950.000 kosten koper;
3. Bij aankoop van het politiebureau door de gemeente de betreffende locatie aan te merken als herontwikkelingslocatie voor woningbouw en hiervoor vast te stellen de kaders op hoofdlijnen voor de herontwikkeling van de locatie aan De Twijnderij 32;
4. Ten aanzien van de voorgaande beslispunten:
  - a. een investeringskrediet van € 1.500.000 beschikbaar te stellen voor de renovatie van de brandweerkazerne en de hieruit voortvloeiende lasten op te nemen in de begroting, waarbij € 193.000 wordt gedekt vanuit de voorziening onderhoud gebouwenbeheer, € 20.000 wordt gedekt vanuit het nog resterende budget voor overbruggingswerkzaamheden en € 650.000 wordt gedekt vanuit het ontwikkelingsresultaat van de locatie van het politiebureau;
  - b. een incidenteel budget van € 80.000 beschikbaar te stellen voor de tijdelijke huisvesting van de brandweer gedurende de renovatie, waarbij € 10.000 wordt gedekt vanuit het nog resterende budget voor onderzoek naar de brandweerkazerne en € 70.000 wordt gedekt vanuit de algemene reserve, basisdeel;
  - c. de verwervingskosten van de aankoop van het politiebureau ten laste te brengen van het revolverende budget voor strategische verwervingen;
  - d. een incidenteel budget van € 65.000 beschikbaar te stellen voor de tijdelijke (beheer)kosten van het politiebureau tot aan het moment van herontwikkeling van deze locatie en dit budget te dekken uit de algemene reserve, basisdeel;
  - e. de voorbereidingskosten van de herontwikkeling van de locatie van het politiebureau ten laste te brengen van het revolverende budget voor voorbereidingskosten ten behoeve van ruimtelijke projecten;
5. De begrotingswijziging met nummer 2020-1023 vast te stellen.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 1 oktober 2020

**I. Schutte - van der Schans**  
griffier

**G.J. Bouwmeester**  
voorzitter