



Terugkoppeling

Inspraak De nieuwe Korf

Dossier: **RV De Nieuwe Korf**

Datum & tijdstip:	9 oktober 2025
Locatie:	Raadzaal
Voorzitter:	Marcel Sturkenboom
Griffier:	André van Roshum
Terugkijken:	<u>BOB-avond beeld- en oordeelsvormende sessies 09 oktober 2025 19:30:00, Gemeente Leusden</u>

Tijdens dit inspraakmoment deelden zeven organisaties en verenigingen hun visie op het raadsvoorstel De Nieuwe Korf. De bijdragen richtten zich op de gevolgen voor sport, cultuur, erfgoed en de leefomgeving in de Hamershof. Hieronder zijn de belangrijkste punten naar aanleiding van de diverse vragen aan de insprekers samengevat.

1. Bowlingcentrum De Korf

De heer Sciortino gaf aan dat het voorstel voor hen grote gevolgen heeft.

- Hij wees erop dat het huidige huurcontract eindigt in 2027 en dat dit voor de onderneming onzekerheid oplevert.
- Een tijdelijke sluiting van één of twee jaar zou volgens hem desastreus zijn; hij pleitte daarom voor een realistische overgangsperiode of verlenging van het huurcontract.
- Er is eerder een alternatief plan ingediend, maar volgens hem is daar niet of nauwelijks naar gekeken.
- Hij benadrukte dat in 2019 renovatie nog als goedkope optie werd beschouwd. Zal nu uiteraard meer zijn maar waarschijnlijk nog steeds goedkoper dan volledig nieuwbouw.

2. Theater De Tuin

De heer Frijters sprak over de culturele kant van het plan.

- Het theater staat open voor samenwerking, maar maakt zich zorgen over de periode van sluiting en over het ontbreken van een tijdelijke locatie.
- Een tijdelijke sluiting van één of twee jaar zou volgens hem “funest” zijn voor de organisatie en de vrijwilligers.
- Hij noemde een cultuurhuis op of nabij het parkeerdek een kansrijke optie.
- De precieze geluids- en ruimtelijke eisen zijn nog niet in beeld, maar er is behoefte aan een volwaardige, goed uitgeruste ruimte.

3. Historische Kring Leusden

De heer Polak benadrukte dat erfgoed onderdeel zou moeten zijn van het bredere culturele plan.

- De Historische Kring ziet mogelijkheden in het boerderijgedeelte van het huidige pand, eventueel in samenwerking met andere verenigingen.
- Zij gaf aan dat de kring niet actief bij de planvorming betrokken is geweest en vermoedt dat erfgoed in eerdere fases buiten beeld is gebleven.
- De kring heeft nog geen formeel voorstel bij de gemeente ingediend, maar staat open voor samenwerking.

4. Jumbo Leusden

Mevrouw Wahle sprak namens de ondernemers in de directe omgeving.

- Zij uitte zorgen over het verlies van parkeerplaatsen en de beperkte onderbouwing van de huidige parkeerberekeningen.
- Volgens haar zijn ondernemers onvoldoende betrokken bij het ontwerp en de keuzes rond de parkeercapaciteit.
- Zij noemde mogelijke oplossingen, zoals uitbreiding van de blauwe zone, parkeren langs de weg en het optoppen van de bestaande parkeergarage.

5. Bibliotheek Eemland

De heer Adels sprak over de staat van het huidige gebouw en de toekomst van de bibliotheek.

- Hij schetste dat het pand technisch verouderd is (klimaatbeheersing, verlichting, lekkages) en niet meer voldoet aan arbo-eisen.
- De bibliotheek staat positief tegenover samenwerking met andere culturele partijen en ziet synergie als noodzakelijk.
- Hij gaf aan dat de bibliotheek zich serieus gehoord voelt in de gesprekken met de gemeente.

6. Winkeliersvereniging De Hamershof

De heer Roffel richtte zich eveneens op de parkeerdruk en de samenhang met de woningbouwplannen.

- De vereniging maakt zich zorgen over de effecten van 115 nieuwe woningen op de parkeerbalans.
- Voor het winkelcentrum is voldoende parkeerruimte cruciaal om bezoekers te behouden.
- Als De Korf zou verdwijnen en er enkel woningen komen, is dat volgens hem aanvaardbaar mits parkeren goed geregeld blijft.

7. Korfbalvereniging Antilopen en zeven andere zaalsportverenigingen

De heer Keizer sprak namens meerdere sportverenigingen.

- De verenigingen hebben zich positief opgesteld in het participatieproces.
- Zij zien de plannen als kans om de sportvoorzieningen toekomstbestendig te maken.
- Tegelijkertijd leeft de zorg dat in een latere fase zou kunnen worden bezuinigd op de inrichting van de sporthal.
- Over de verwachte bezetting is nog beperkt overleg geweest, maar de verenigingen ervaren wel dat met hun wensen rekening wordt gehouden.

De voorzitter sloot af met dank aan alle sprekers voor hun betrokkenheid en bijdragen. De inbreng vormt input voor de beeldvormende en oordeelsvormende vergaderingen van 9 en 16 oktober en besluitvorming op 6 november 2025.