



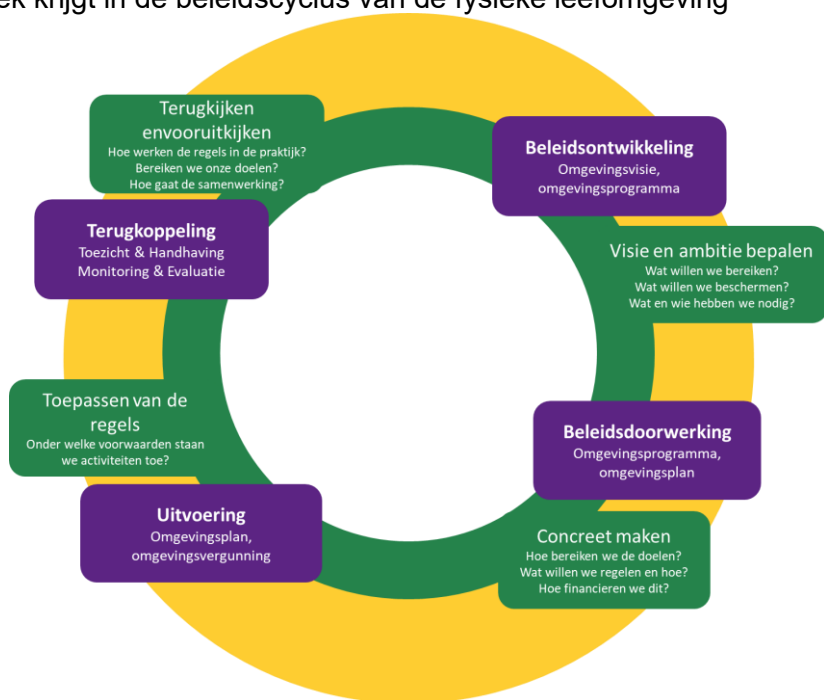
Telefoon 14 033
gemeente@leusden.nl
www.leusden.nl

Aan de leden van de gemeenteraad

Onderwerp: Koers Omgevingsvisie

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met de vaststelling van de Omgevingsvisie Gemeente Leusden is in september 2023 een voorbereidende stap gezet naar een visie die al het relevante strategische beleid bevat voor de fysieke leefomgeving van de gemeente. De huidige visie is een samenvoeging van de omgevingsvisie landelijk gebied en stedelijk gebied uit 2018. Met de actualisatie van de omgevingsvisie dit jaar wordt een nieuwe stap gezet waarbij de omgevingsvisie een nadrukkelijke plek krijgt in de beleidscyclus van de fysieke leefomgeving





Deze brief kan gezien worden als achtergrondinformatie en ter ondersteuning van de beeldvormende avond die plaatsvindt op 10 april 2025.

Naar de bedoeling en met verplichtingen

Naar de bedoeling van de Omgevingswet is de omgevingsvisie een dynamisch document, dat met regelmaat bijgesteld en geactualiseerd kan worden. De omgevingsvisie waar we op dit moment naartoe werken is een omgevingsvisie die klaar is voor deze actualisatieopgave, maar zeker nog niet helemaal af of compleet is.

Vanuit de wet hebben we te maken met de verplichting om voor 1 januari 2027 al het relevant beleid op te nemen in de omgevingsvisie, daarnaast moet voor die datum de visie gepubliceerd zijn volgens de standaarden van de Omgevingswet (op het DSO¹).

Dat de omgevingsvisie een dynamisch document is betekent niet dat de omgevingsvisie te pas en te onpas wordt gewijzigd. Om te voorkomen dat het ten koste gaat van eenduidigheid en voorspelbaarheid van het beleid is de bedoeling elke twee jaar te bezien of een actualisatie noodzakelijk is. In ieder geval in 2026 zien wij hierin wel noodzaak, omdat het huidige document nog steeds in ontwikkeling is.

Nieuwe opbouw

Bij de samenvoeging van de twee visies in 2023 is al deels gekozen voor een nieuwe opbouw van het document, om de visie beter leesbaar en toepasbaar te maken. Voor zowel de samenleving, als het bestuur en de ambtelijke organisatie. Wij denken dat hierin nog een extra slag noodzakelijk is.

Aan de hand van de beleidscyclus, en hoe wij invulling geven aan de instrumenten via het beleidshuis, wordt gewerkt aan een meer integrale benadering van het beleid binnen de fysieke leefomgeving. Dit vraagt koers en verbinding vanuit de omgevingsvisie richting de andere beleidsinstrumenten, zoals de omgevingsprogramma's.

De omgevingsvisie krijgt, meer nadrukkelijk dan bij de vorige versie, een verhaal over de oorsprong van de gemeente en welke invloeden er zijn (geweest) op de ontwikkeling van de gemeente. Daarop volgt een aantal beleidslijnen, die langdurig herkenbaar en sturend zijn op de inrichting en het behoud van de fysieke leefomgeving. Deze beleidslijnen passen we ook toe in het bij elkaar brengen van thematische omgevingsprogramma's².

De omgevingsvisie wordt afgesloten met de toepassing van de visie (als afwegingskader) en hoe we de actualisatiecyclus voor ons zien.

Robuuste beleidslijnen

De omgevingsvisie geeft de strategische ambities voor de fysieke leefomgeving weer, dit gaat over wat we willen behouden, benutten en beschermen in onze gemeente. Hierin

¹ DSO = Digitaal Stelsel Omgevingswet, zie ook: [Digitaal Stelsel Omgevingswet \(DSO\) | Informatiepunt Leefomgeving](#)

² Omgevingsprogramma's kunnen gezien worden als de beleidsmatige uitwerking van de omgevingsvisie, het college is het bevoegd gezag voor de omgevingsprogramma's. De raad wordt actief geïnformeerd, en waar nodig betrokken, in de vorming/actualisatie van omgevingsprogramma's.

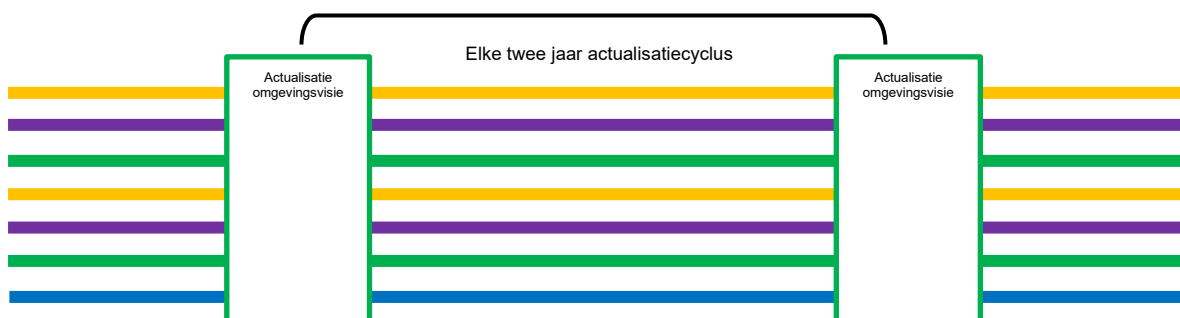


herkennen we langlopende en robuuste beleidslijnen die de gemeente Leusden kenmerken en herkenbaar maken. Het gaat daarbij om:



Deze zes lijnen kunnen gezien worden als de hoofdlijnen die permanent aanwezig zijn in de sturing en ontwikkeling van het beleid voor de fysieke leefomgeving van de gemeente. Een andere continue lijn is dat we te maken hebben met wet- en regelgeving. Die hebben direct invloed op de koers en keuzes van onze fysieke leefomgeving, en zijn vaak al meerjarig bepaald.

De omgevingsvisie kan gezien worden als de actuele bijstelling op deze thema's, wat er op dat moment belangrijk is of beïnvloed wordt o.a. door trends en ontwikkelingen.



Daarnaast laten we deze hoofdlijnen uit de omgevingsvisie doorwerken in de omgevingsprogramma's. Om op die manier meer herkenbaarheid en verbinding te leggen tussen de thema's die relevant zijn binnen de fysieke leefomgeving.



Verhaal van de gemeente en trends

De hoofdlijnen geven een langdurig en herkenbaar beeld van de koers van de omgevingsvisie en komen voort uit de historie en het verhaal van de gemeente Leusden. Op deze manier schetsen we een hoe de gemeente is ontstaan en welke afwegingen meespelen bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving.

Daarnaast hebben we te maken met trends, en die hebben met name invloed op de actualiteit van de omgevingsvisie. Dit kan gaan over de mate waarop de rijksoverheid zich innemgt op lokaal beleid, maar ook demografische ontwikkeling en klimaatverandering zijn invloeden waarmee we te maken hebben. Dit allemaal zal (op hoofdlijnen) in beeld gebracht worden. Trends en ontwikkelingen zullen in ieder geval een belangrijke rol gaan spelen in de actualisatiecyclus van de omgevingsvisie.

Waarom nu?

Het is noodzakelijk dat de omgevingsvisie verder bijgewerkt wordt om zo het recent vastgestelde en actueel beschikbaar beleid op te nemen en dat de visie wordt gepubliceerd volgens de regels van de Omgevingswet. Verder denken wij dat het goed is om de omgevingsvisie dit jaar te actualiseren, zodat deze in een passende tweejaarlijkse cyclus kan komen in relatie tot de raadsacyclus. Met de gemeenteraadsverkiezingen in het voorjaar van 2026 zou het mooi zijn als we aan het einde van dat jaar de eerste stappen kunnen zetten in de eerste 'echte' actualisatie van de omgevingsvisie volgens de inrichting van de beleidscyclus en het beleidshuis.

Als we nog dit jaar de omgevingsvisie willen vaststellen vraagt het nu dat we met elkaar delen wat we van de hiervoor beschreven koers vinden. Ook als startsein om de samenleving te betrekken bij deze bijgestelde versie van de omgevingsvisie.

Betrekken van de samenleving

Het uitgangspunt van de omgevingsvisie is nog steeds dat deze geen beleidsontwikkelingen bevat die niet reeds via andere trajecten behandeld zijn. Daarbij wordt nog steeds gebruik gemaakt van de sterke basis van de omgevingsvisies uit 2018. En de gedachten dat bij de toevoegingen aan de omgevingsvisie al participatie of betrokkenheid van de samenleving heeft plaatsgevonden. Desondanks zijn we bezig met het vormgeven van het betrekken van de samenleving. Hierbij denken we aan het betrekken van inwoners door ze te bevragen op de herkenbaarheid van onze hoofdlijnen voor de fysieke leefomgeving en onze (keten)partners op de door ons benoemde trends en de wijze waarop die invloed hebben op de inrichting van de fysieke leefomgeving. De uitvoering hiervan willen we in de periode na de beeldvormende avond met u verder vormgeven.



Op 10 april 2025 praten wij u graag verder bij over de uitgestippelde koers voor de omgevingsvisie. Eind dit jaar leggen wij graag bij u het voorstel voor om de omgevingsvisie vast te laten stellen.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Leusden

R.B. van den Brink
directeur – secretaris

G.J. Bouwmeester
burgemeester