



Gemeente Leusden

Hoefijzer 18

Basisschool GBS Het Christal

BOB-avond – 11 september 2025



RB Onderwijs- en welzijnshuisvesting: Hoefijzer 18 en Lisidunalaan 2

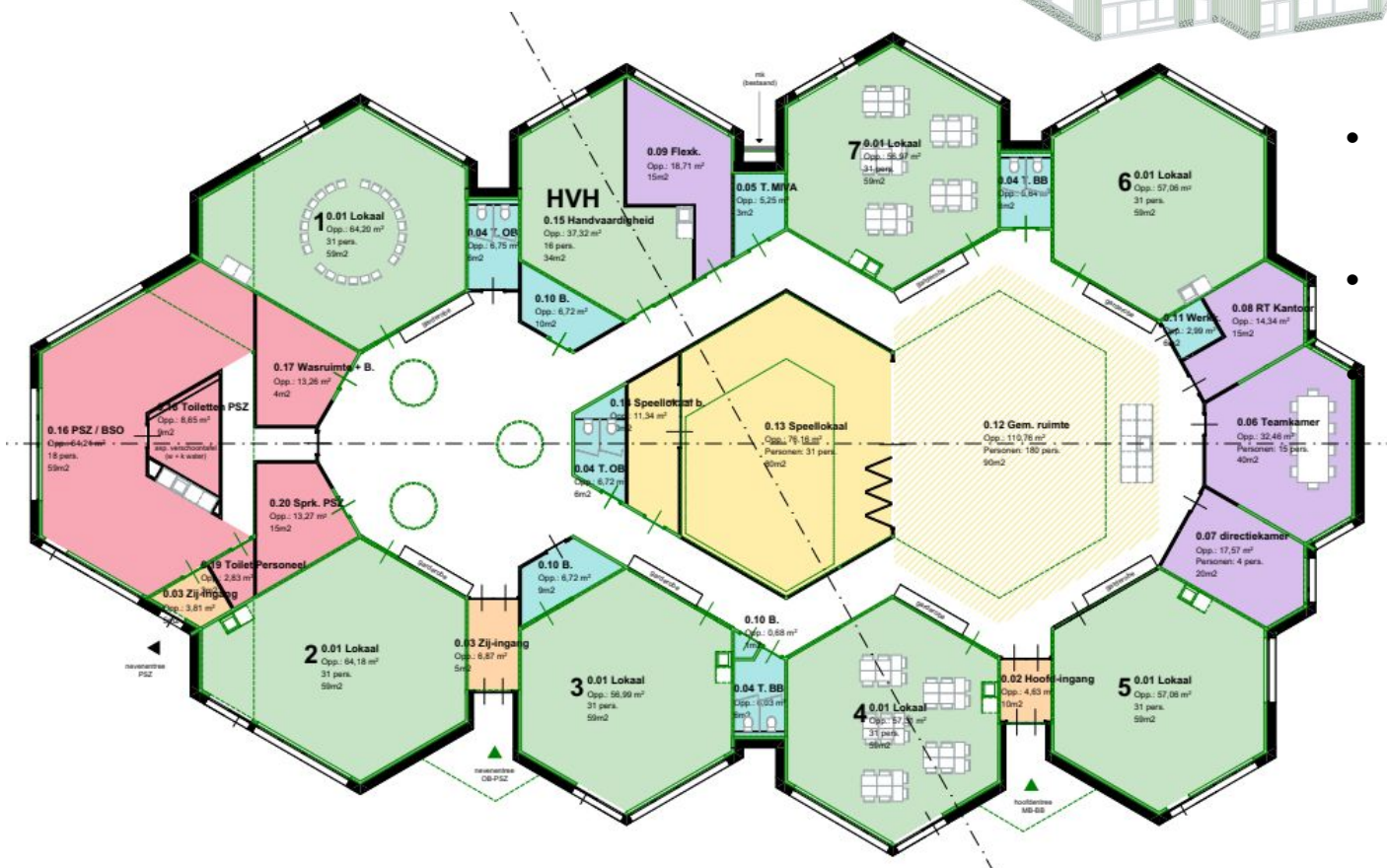
Besloten 11 april 2024:

- ***de uitbreiding van permanente capaciteit voor onderwijshuisvesting en het realiseren van kinderopvang aan het Hoefijzer 18 middels een renovatie voor 30 jaar;***
- het herhuisvesten van de maatschappelijke organisaties op locatie Lisidunalaan 2, alwaar een opwaardering voor een periode van 10-15 jaar wordt gerealiseerd.

Uitgangspunten:

- Huisvesting van basisschool GBS Het Christal, en kinderopvang (peuterspeelzaal en BSO);
- Kwaliteitsniveau Frisse Scholen (Hevo-optimum);
- Verduurzaming: BENG-schoolgebouw;
- Onderzoek naar nodige aanpassing van de openbare ruimte.

- Scholengroep Cordeo is bouwheer en heeft de renovatie verder uitgewerkt.



- 7 klaslokalen, handvaardigheidslokaal (groen)
- Overkapte patio: speellokaal (geel)
- Peuterspeelzaal (rood)

Openbare ruimte

- Op basis van verkeersonderzoek (Goudappel) wordt aanpassing van de openbare ruimte geadviseerd t.b.v. een veilige verkeersafwikkeling en voldoende parkeergelegenheid.
- Maatregelen: K&R-zone, deels eenrichtingsweg Hoefijzer, verbetering fietsoversteek, extra parkeervakken, schoolzone.



RV renovatie onderwijshuisvesting

Hoefijzer 18

Het college stelt u voor:

1. In te stemmen met het voorlopig ontwerp van Hoefijzer 18;
2. In te stemmen met het aanpassingsplan van de openbare ruimte Basisvariant 1;
3. Voor de verbouwing van Hoefijzer 18 een investeringskrediet van € 2.950.000 incl. btw beschikbaar te stellen en de toekomstige kapitaallasten te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting;
4. een lening beschikbaar te stellen voor aanpassing van de kinderopvang van € 470.000 incl. btw;
5. Voor aanpassing van de openbare ruimte een investeringskrediet van € 80.000 incl. btw beschikbaar te stellen en de toekomstige kapitaallasten te dekken uit de algemene reserve;
6. De financiële gevolgen van dit voorstel te verwerken in de begrotingswijziging 2025- 1035 en deze vast te stellen.

Planning:

- Heel 2026: renovatie
- 2^e helft 2026: aanpassing openbare ruimte
- December 2026: verhuizing
- Januari 2027: ingebruikname