

Terugkoppeling oordeelsvormende vergadering

Dossier: [RV Renovatie onderwijshuisvesting Hoefijzer 18.](#)

Datum & tijdstip: 11 september 2025 21:15 - 21:40 uur
Locatie: Commissiekamer
Voorzitter: Fatma Eryilmaz
Griffier: Loes Breebaart
Portefeuillehouder: Wethouder Marleen Treep
Behandelend ambtenaren: Sjoerd van Telgen, Denise Hubers, Stefan van de werken
Externe(n): -
Terugkijken: [BOB-avond beeld- en oordeelsvormende sessies 11 september 2025 19:30:00. Gemeente Leusden](#)

Woordvoerders	Lokaal Belangrijk	-
	CDA	Wim van Ginkel, Henriëtte van Ruitenbeek, Tom Kuipers, Anneloes van Dijk-Reichardt
	Sociaal Leusden	-
	LeusdenVooruit	André Dammer
	D66	Sam van Houtert
	GL-PvdA	Denise Houtveen
	CU-SGP	Wout van den Brink, Wim van Hell
	VVD	Frans Jansen, Joanne Schipper

Doel van de beeldvormende bespreking

Op 11 april 2024 heeft de gemeenteraad besloten om de maatschappelijke organisaties in Hoefijzer 18 (voormalig gebouw De Smederij) te herhuisvesten in het gemeentelijk pand Lisidunalaan 2. Hiermee wordt het mogelijk om basisschool GBS Het Christal vanuit MFC Atlas naar Hoefijzer 18 te verhuizen en capaciteit van de permanente onderwijshuisvesting in de Leusden uit te breiden. De raad wordt gevraagd diverse investeringskredieten beschikbaar te stellen om zowel de verbouwing te realiseren als de openbare ruimte aan te passen.

In deze beeldvormende openbare vergadering kunnen de woordvoerders inhoudelijke, informatieve vragen kunnen stellen bij het raadsvoorstel Renovatie onderwijshuisvesting Hoefijzer 18. De voorafgaande informatiemarkt bood de mogelijkheid technische vragen te stellen. Aan het eind van deze vergadering bepalen we met elkaar of dit raadsvoorstel als hamerstuk of bespreekstuk naar de raad van 25 september gaat.

Inleiding en presentatie

Wethouder Treep geeft een positieve korte inleiding, benoemt ook de ontstane vragen bij omwonenden. Sjoerd van Telgen geeft een presentatie [20250911-BOB-Hoefijzer.pdf](#)

Vragen en bespreekpunten per fractie, ronde 1.

Korte presentatie waarin dhr Van Telgen e.e.a. toelicht: o.a. haalbare niveau BENG uit, vanuit parkeerdruk en verkeersveiligheid het onderzoek van Goudappel. Van de 3 varianten waren er na het buurtoverleg van februari 2025 nog 2 varianten over, na uitwerking is er nog 1 variant over die nu voorligt. Met de 3 kritische punten van bewoners is rekening gehouden, eenrichtingsverkeer bij de Kiss & Ride, voldoende parkeerplaatsen en veiligheid oversteek kruispunt met fietspad.

CU-SGP heeft nog vraagtekens bij de verkeersinrichting/rijrichting bij de Kiss & Ride en de rest van Hoefijzer/de lus. Alleen bij de Kiss & Ride 1 richtingsverkeer, overig 2 richting, of is dit niet zeker? Wat stellen we hier nu vast? Hier mag geen onduidelijk over bestaan.

Dhr. Van Telgen: het klopt wat u zegt, alleen bij de Kiss & Ride eenrichtingverkeer. De omwonenden kunnen hun woningen gewoon uit 2 richtingen bereiken. Legt nog de bolletjes (parkeerplaatsen) en ovaal (K&R) uit op laatste sheet.

GL-PvdA: Er was vroeger ook een school, wat is nu het verschil met de school die er vroeger was, het is niet een nieuwe setting.

Dhr. Van Telgen: De afstand tot de school is anders en het betreft een andere verkeersgeneratie, er is een nieuwe meting gedaan over wat dit betekent voor auto en fietsverkeer.

GL-PvdA: maar er wonen nog mensen die er toen ook al woonden. Ik begrijp niet waar het spanningsveld vandaan komt.

VVD krijgt graag nog toelichting op de financiering: **een gedeelte van de toekomstig kapitaallasten moet gedekt worden uit de reserve onderhuisvesting, is er een inschatting hoeveel dat is. En die 2,9 miljoen is dat er al, is daar al dekking voor?**

Mw. Treep: technische vraag, krijgt u schriftelijk antwoord op zegt mw. Treep toe. Frans stuur vraag nog toe.

CDA: een jaar geleden hebben we aangegeven dat het schuifplan de goede weg is, CDA heeft er vertrouwen in.

Ronde 2

CU-SGP: geen vragen meer, geen oordeelsvorming nodig, hamerstuk

CDA sluit zich hierbij aan

LeusdenVooruit ook (ziet uit naar een iconisch gebouw).

GL-PvdA en D66 idem

VVD idem maar wil nog wel graag tijdig antwoord op de vragen die zij gaan sturen.

Lokaal Belangrijk wordt vertegenwoordigd door CDA:

Sociaal Leusden sluit zich bij afwezigheid aan bij Lokaal Belangrijk en CDA

Toezeggingen

VVD stuurt de financiële vragen (zie boven vetgedrukt bij VVD) aan wethouder Treep, (de vragen zijn te technisch om in deze vergadering te beantwoorden). De VVD ontvangt de antwoorden voorafgaand aan de raadsvergadering.

Conclusie

VVD stuurt nog de financiële vragen toe aan wethouder Treep en ziet het antwoord tegemoet.

Desondanks hoeft het raadsvoorstel Renovatie onderwijshuisvesting Hoefijzer 18 in de raadsvergadering van 26 juni 2025 niet te worden besproken (hamerstuk).