



Terugkoppeling

Oordeelsvormende vergadering RV De Nieuwe Korf

Dossier: **RV De Nieuwe Korf**

Datum & tijdstip:	30 oktober 2025
Locatie:	Raadzaal
Voorzitter:	Marcel Sturkenboom
Griffier:	André van Roshum
Wethouder:	Frank de Wit
Ambtelijke ondersteuning:	-
Terugkijken:	BOB-avond beeld- en oordeelsvormende sessies 30 oktober 2025 20:00:00, Gemeente Leusden

Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Hij vermeldt dat de vergadering openbaar is en live wordt uitgezonden. Het doel van de bijeenkomst is de oordeelsvorming over het raadsvoorstel *De Nieuwe Korf*, in de vervolgfase van het BOB-model. De vergadering richt zich op de bespreking van conceptwijzigingen en richtinggevende uitspraken, met het oog op besluitvorming in de volgende raadsvergadering.

Terugblik

De voorzitter blikt terug op de bijeenkomst van 16 oktober. Toen gaven de fracties hun voorlopige oordelen en werd duidelijk dat er behoefte was aan meer verdieping, draagvlak en een stevigere onderbouwing van het voorstel. Sindsdien zijn richtinggevende uitspraken en wijzigingsvoorstellen voorbereid.

Bespreking

GroenLinks/PvdA

GroenLinks/PvdA presenteert de conceptmotie die de basis vormt voor het gesprek. De motie bevat drie onderdelen:

1. Er is nog geen brede meerderheid voor een besluit; besluitvorming is daarom te vroeg.
2. De motie benoemt uitgangspunten waarover wél overeenstemming bestaat, zoals investeren in maatschappelijk vastgoed, verplaatsing van de sporthal naar het Burgemeester Buiningpark, behoud van De Korf-locatie voor cultuur en bewegingsonderwijs, woningbouw, horeca en ontspanning, en aandacht voor parkeren.
3. Het college wordt opgeroepen om deze uitgangspunten verder uit te werken.

De fractie benadrukt dat er nog onduidelijkheid bestaat over de visie op het Buiningpark, de overgang voor huidige gebruikers van De Korf en de parkeeroplossingen. GroenLinks/PvdA

pleit ervoor eerst tot meer overeenstemming te komen, voordat in november een besluit wordt genomen.

Leusden Vooruit

Leusden Vooruit vindt dat het raadsvoorstel nog niet rijp is voor besluitvorming. De fractie stelt dat de ambtelijke toets op de motie teveel teruggrijpt op het oorspronkelijke raadsvoorstel en ziet meer in een motie vreemd in de a.s. raadsvergadering als alternatief. De fractie benadrukt het belang van zorgvuldigheid en wil voorkomen dat onderdelen van het voorstel te vroeg worden vastgelegd.

CDA

Het CDA spreekt waardering uit voor de inspanningen van alle betrokkenen en herkent zich in veel punten van GroenLinks/PvdA. De fractie ziet de motie als een goede weg voorwaarts, maar wijst erop dat er ook een duidelijk pad richting besluitvorming nodig is. Volgens het CDA is Leusden toe aan voortgang. De partij stelt voor dat de agendacommissie de voorbereiding van besluitvorming in januari 2026 faciliteert.

D66

D66 vindt dat er nog essentiële vragen openstaan, met name over de verplaatsing van de sporthal naar het Burgemeester Buiningpark. De fractie benadrukt dat er eerst een duidelijke visie voor dit gebied moet liggen voordat tot besluitvorming kan worden overgegaan. D66 steunt de lijn van de motie om zorgvuldig tot een goed besluit te komen en ziet die zorgvuldigheid als een kwaliteitswinst voor Leusden.

VVD

De VVD deelt de conclusie dat het voorstel nog niet besluitrijp is en kan zich goed vinden in de motie. De fractie mist echter een duidelijke paragraaf over participatie van ondernemers en vraagt het college nadrukkelijk hoe de belangen van ondernemers worden meegewogen. Volgens de VVD voelen ondernemers zich nu onvoldoende betrokken, terwijl zij een belangrijke bijdrage leveren aan de vitaliteit van het centrum. De VVD pleit voor een open dialoog met ondernemers en voor een onderbouwd plan dat financieel haalbaar blijft. (m.b.t. Buiningpark)

Sociaal Leusden

Sociaal Leusden benadrukt dat het tijd is om door te pakken. De fractie waarschuwt voor herhaling van eerdere discussies en wil voorkomen dat Leusden een “babbelgemeente” wordt. Volgens Sociaal Leusden zijn veel uitgangspunten uit de motie al opgenomen in het raadsvoorstel. De fractie wil voor het einde van het jaar een besluit nemen, al hoeft dat niet allesomvattend te zijn. Zorgvuldigheid is belangrijk, maar tempo is volgens de fractie cruciaal om uitvoering mogelijk te maken.

ChristenUnie–SGP

De ChristenUnie–SGP constateert dat het raadsvoorstel op onderdelen al veel duidelijkheid biedt, bijvoorbeeld over parkeren en maatschappelijke functies. Hoe verhoudt zich dat tot de opmerking van het college dat er ‘flexibele’ onderdelen zijn (o.a. parkeren) De fractie hecht aan participatie met ondernemers en inwoners en ziet dat er al ruimte is om dit verder vorm te geven. De CU–SGP steunt de conceptmotie als richtinggevend document, maar benadrukt dat de uitwerking moet leiden tot een nieuw, financieel onderbouwd raadsvoorstel. Volgens de fractie is begin 2026 een geschikt moment om middelen beschikbaar te stellen. Ze wijst erop dat de sporthal gereed moet zijn voordat De Korf wordt gesloopt.

Lokaal Belangrijk

Lokaal Belangrijk spreekt waardering uit voor de motie, die volgens de fractie ambitie uitstraalt, maar wel concreter kan worden geformuleerd. De fractie vindt het raadsvoorstel op

hoofdpijnen goed, maar ziet dat een bredere meerderheid wenselijk is voor een duurzaam besluit. Lokaal Belangrijk staat open voor uitstel van besluitvorming als dit leidt tot meer draagvlak en helderheid, en benadrukt het belang van een gezamenlijk perspectief op de centrumontwikkeling.

Reactie college

Het college geeft aan dat de bijlagen bij het raadsvoorstel richtinggevend zijn en ruimte bieden voor aanpassing. Er is geen sprake van “in beton gegoten” plannen. De wethouder onderstreept dat meerdere scenario's zullen worden uitgewerkt, onder meer voor het Burgemeester Buiningpark. Een basisbesluit is volgens het college wel noodzakelijk om de vervolgstappen mogelijk te maken. De participatie met ondernemers en maatschappelijke organisaties zal in de volgende fase worden versterkt.

Het college stelt dat er in het huidige raadsvoorstel voldoende aanknopingspunten zijn om verder te werken aan de vernieuwing van De Korf. De middelen die nodig zijn voor de vervolgfase zouden begin 2026 beschikbaar moeten komen.

Samenvatting van het debat

In het debat komt naar voren dat:

- De meeste fracties de motie van GroenLinks/PvdA ondersteunen als richtinggevend kader;
- Er brede wens is om meer participatie en draagvlak te creëren, met name bij ondernemers en gebruikers;
- De fracties verschillen in tempo: Sociaal Leusden en deels het CDA willen sneller besluiten, terwijl GroenLinks/PvdA, Leusden Vooruit, D66, VVD en CU–SGP eerst meer onderbouwing willen;
- Lokaal Belangrijk benadrukt de noodzaak van concreetheid en samenwerking;
- Het college bereid is de motie te omarmen als kader voor verdere uitwerking, mits het project niet te veel vertraging oploopt.

Conclusie en vervolg

De voorzitter concludeert dat de meeste fracties de conceptmotie van GroenLinks/PvdA lijken te steunen, maar dat er op onderdelen aan geschaafd moet worden.

Er lijkt draagvlak om in januari 2026 te komen tot een breed gedragen besluit, op basis van aanvullende informatie en uitgewerkte scenario's. De definitieve besluitvorming over het uitstel en de motie vindt plaats in de raadsvergadering van 6 november.