

**Gemeente Leusden**

## Collegenieuws week 40

### Wat het college besloten heeft:

**28 september:**

#### Masterplan openbare ruimte Princenhof



Het college stelt de raad voor om het Masterplan openbare ruimte Princenhof vast te stellen.

Om uit te kunnen rekenen wat de aanpassingen in de openbare ruimte gaan kosten, heeft een stedenbouwkundig bureau een plan gemaakt voor ingrepen in het park en de wegen in het gebied Princenhof. Dit plan is gemaakt in overleg met omwonenden, omliggende bedrijven en ontwikkelaars van de plekken waar nieuwe woningen worden gebouwd. Het Masterplan openbare ruimte Princenhof is hiervan het resultaat.

Het Masterplan biedt houvast aan de initiatiefnemers van de te ontwikkelen percelen, omdat zij met de openbare ruimte op hun percelen moeten aansluiten op de nog op te knappen openbare ruimte van de gemeente. Ook geeft het Masterplan inzicht in de kosten. Zo kan de gemeente bekijken of deze kosten betaald kunnen worden uit de bijdrage die de gemeente ontvangt van de ontwikkelaars. Als de raad het Masterplan heeft vastgesteld, worden de verschillende deelgebieden uit het plan verder uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp. Daarna kunnen bestekstekeningen worden gemaakt voor de daadwerkelijke uitvoering.

#### Aan- en verkoop grond en onderhoud en beheer watergang Maanwijk



Op percelen langs de Van Diepenheim Scheltuslaan en de De Roo van Alderwereltlaan ligt een watergang. De eigenaren van de percelen waarop de watergang ligt, waren

verantwoordelijk voor onderhoud en beheer daarvan. Voor de realisatie van de nieuwe Maanwijk was het nodig om deze watergang een beter profiel te geven. Zo is de watergang zoveel mogelijk in het plangebied van Maanwijk terecht gekomen. Om dat mogelijk te maken heeft het college een klein deel van het perceel van de Van Diepenheim Scheltuslaan 1 aangekocht en een klein deel openbaar gebied verkocht. Ook heeft het college besloten dat de verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van de watergang bij de gemeente komt te liggen. Dit om de duurzame instandhouding van het nieuwe watersysteem en goed onderhoud en beheer te garanderen. Dit is met de eigenaren van de betreffende percelen overeengekomen. De afspraken over aan- en verkoop van de gronden en het beheer en onderhoud van de watergang worden in notariële aktes vastgelegd.

#### Aanvragen tegemoetkoming planschade Maanwijk

Er zijn 7 aanvragen ingediend voor tegemoetkoming in planschade. De aanvragers stellen schade te hebben geleden in de vorm van waardevermindering van hun eigendom door het vaststellen van het bestemmingsplan 'Maanwijk'. De aanvragen zijn beoordeeld door het onafhankelijke adviesbureau voor planschade SAOZ. Dit bureau adviseert het college om 4 aanvragen af te wijzen en 3 aanvragen te honoreren. Het college heeft met de adviezen van SAOZ ingestemd.

### In gesprek met de wethouder!

Vanwege de coronamaatregelen is er, tot nader bericht, alleen een telefonisch spreekuur met de wethouders. Het spreekuur is op woensdagavond van 19.00 tot 20.00 uur.

Voor het spreekuur kunt u, tot woensdag 12.00 uur, een afspraak maken via [dit formulier](#). Geef daarop in het kort aan waarover u wilt praten en uw telefoonnummer waarop u wilt worden teruggebeld. Meldt u zich later aan, dan wordt u een week later teruggebeld.

### Collegenieuws ontvangen

Elke woensdagmiddag verschijnt Collegenieuws in een actuele versie. In Collegenieuws vindt u wekelijks de besluiten van het college en de overwegingen die tot deze besluiten hebben geleid. Ook vindt u informatie over activiteiten van het college, informatie-, consultatie- en inspraakbijeenkomsten.

Ook op de hoogte blijven van wat wekelijks in het college van burgemeester en wethouders besloten wordt? Meld u dan nu via [www.leusden.nl](http://www.leusden.nl) aan als abonnee van Collegenieuws. Elke woensdagmiddag ontvangt u dan de meest actuele informatie over besluitvorming, achtergrondinformatie en activiteiten van het college op uw mailadres.

### Reageren?

Stuur uw reactie naar [gemeente@leusden.nl](mailto:gemeente@leusden.nl)

### Disclaimer

De informatie in deze nieuwsbrief is onder verantwoordelijkheid van het college van de gemeente Leusden tot stand gekomen. Daarbij is uiterste zorg besteed aan de toegankelijkheid, juistheid en volledigheid van de inhoud van de nieuwsbrief. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de gepubliceerde informatie incompleet of incorrect is. Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. De gemeente Leusden kan niet aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik, op welke wijze dan ook, van de aangeboden informatie in deze nieuwsbrief.

Het is mogelijk dat via de digitale nieuwsbrief toegang wordt geboden tot internetsites en/of informatiebronnen die door derden worden onderhouden. De gemeente Leusden kan evenmin aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik van de informatie op deze internetsites en/of pagina's.

### Copyright

De gemeente Leusden behoudt zich het auteursrecht voor op de via Collegenieuws verstrekte informatie, inclusief beeldmerken, logos en fotomateriaal. Niets uit de teksten of grafische voorstellingen in Collegenieuws mag zonder schriftelijke toestemming van de gemeente Leusden openbaar worden gemaakt, verspreid en/of verveelvoudigd. Gebruik van de informatie voor persoonlijke doeleinden is toegestaan. Citeren met bronvermelding.

