



BESLUITENLIJST OPENBAAR

VERGADERING VAN HET COLLEGE VAN LEUSDEN d.d. 18 januari 2022

aanwezig:

burgemeester : G. Bouwmeester
wethouder : W. Vos
wethouder : P. Kiel
wethouder : F. van der Vegte
locosecretaris : M. ter Bals

afwezig:

directeur-secretaris : W. de Graaf-Koelewijn

NR	PHO	ZAAK	ONDERWERP	BESLUIT
1	VE	10559	Vaststelling bestemmingsplan De Holm	Het college besluit de raad voor te stellen: <ol style="list-style-type: none">zeven vrijstaande woningen te ontwikkelen op de voormalige schoollocatie van basisschool de holm conform kader dat is vastgesteld door de raad op 21 april 2021;de inhoud van de nota zienswijzen vast te stellen;geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen;het bestemmingsplan De Holm vast te stellen.
2	VE	11121	Extra indexering tarieven HH	Het college besluit in navolging van de oproep van de VNG en rekening houdend met de extra middelen die hiervoor beschikbaar zijn gesteld door het Rijk de tarieven voor HH extra te indexeren.
3	KI	11289	Kaderbrief GGDrU 2023	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none">de raad voor te stellen geen zienswijze in te dienen op de kaderbrief 2023;in te stemmen met de bijgevoegde reactiebrief aan het dagelijks bestuur van de GGD regio Utrecht.
4	VO	9953	AVU Ontwerpbegroting 2023	Het college besluit de raad voor te stellen: <ol style="list-style-type: none">geen zienswijze in te dienen op de AVU ontwerpbegroting 2023;het effect van de AVU Ontwerpbegroting 2023 verwerken in de gemeentelijke begroting voor 2023.



5	VE	11496	Kader herontwikkeling locatie de Klimrakker	<p>Het college besluit de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. het kader voor de herontwikkeling van de voormalige schoollocatie de Klimrakker (Zonedauw 1) vast te stellen, waarin onder meer is opgenomen:<ul style="list-style-type: none">- Maximaal 16 koopwoningen.- Aansluiting op woningtypologie in de omgeving (rijenwoningen).- Doelgroep voor de woningen zijn in de basis gezinnen.- Streefwaarde is om 25 % van de woningen met speciale aandacht voor de toegankelijkheid van de woningen (levensloopbestendig) te bouwen.- Parkeren binnen het plangebied oplossen.- Zoveel mogelijk bestaand groen handhaven aan de randen van de locatie.- De te realiseren woningen zijn zogenaamde "Nul-op-de-meter" of energieleverende woningen.- Er is sprake van natuurinclusief en klimaatadaptief bouwen.- Er is een kans om riothermie en nieuwe sanitatie toe te passen.2. stedenbouwkundig model 2 vast te stellen.
6	VE	10148	Bestemmingsplan en grondverkoop De Meent	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. de raad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none">1.1 in het plangebied van locatie 'De Meent' woningbouw planologisch-juridisch mogelijk te maken;1.2 het bestemmingsplan 'De Meent' vast te stellen;1.3 geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.2. te verkopen aan Woningstichting Leusden (WSL): een perceel grond gelegen aan De Meent 4 (locatie voormalige sporthal) te Leusden, totaal groot circa 1.200 m², kadastraal bekend als Gemeente Leusden, sectie E, nummer 6386 (gedeeltelijk);3. de raad voor te stellen een budget beschikbaar te stellen van € 226.000,- excl. BTW voor het inrichten van de openbare ruimte rondom de te bouwen sociale huurappartementen;4. de raad voor te stellen voor het beschikbaar te stellen budget de begrotingswijziging 2022-1006 vast te stellen.



				De burgemeester besluit wethouder wonen namens het college de verkoopovereenkomst te laten ondertekenen.
7	VO	11836	Herinrichting Moorsterweg	<p>Het college besluit de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. in te stemmen met het treffen van verkeerskundige aanpassingen op de Moorsterweg zoals weergegeven op het bij dit voorstel horende schetsontwerp;2. hiervoor een uitvoeringskrediet van € 180.000 beschikbaar te stellen en deze uitgaaf te dekken uit de reserve bovenwijkse voorzieningen;3. de financiële gevolgen van dit voorstel te verwerken in begrotingswijziging 2022-1005 en deze vast te stellen. <p>Openbaar na bekendmaking aan betrokkene</p>

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van Leusden d.d. 18 januari 2022

locosecretaris	burgemeester