

**Gemeente Leusden**

Collegenieuws week 35

Door het college besloten op 29 augustus 2023

Ledenraadpleging VNG

Vanuit de VNG is een ledenraadpleging ontvangen over de conceptarbeidsvoorwaardennota voor de komende onderhandelingen voor de Cao Gemeenten en de Cao SGO 2024. De Cao Gemeenten en de Cao SGO bevatten dezelfde arbeidsvoorwaarden en de onderhandelingen gaan over beide cao's. Wij kunnen de voorstellen die worden gedaan onderschrijven en daarom besluit het college in te stemmen met deze conceptarbeidsvoorwaardennota.

Ontwerpbestemmingsplan Zonneveld Emelaarseweg

Op een perceel achter Emelaarseweg 22 tot 25 heeft de eigenaar het voornemen om een zonneveld aan te leggen van ongeveer 2 hectare groot. Een plan hiervoor is voorbereid in aansluiting op het geldende beleid dat door de raad is vastgesteld: het "uitnodigingskader zonne-energie en onderzoek windenergie". Bij de voorbereiding zijn omwonenden betrokken en geïnformeerd. Het college besluit de bestemmingsplanprocedure hiervoor te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Zonneveld Emelaarseweg' ter inzage te leggen. Iedereen krijgt de mogelijkheid tijdens deze periode een zienswijze hierover in te dienen.

(ontwerp)verklaring van geen bedenkingen verplaatsen bestaande parkeerplaats Paradijsweg/ Dodeweg

Landgoed Den Treek Henschoten heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verplaatsen van de bestaande parkeerlocatie bij de aansluiting van de Paradijsweg op de Dodeweg. Op de bestaande locatie wordt al decennialang 'wild' geparkeerd. De nieuwe locatie, parallel aan de Dodeweg, is gesitueerd naast het toekomstig beoogde locatie voor een eco-recreaduct en daarmee niet belemmerend voor de ontwikkeling van knooppunt Hoevelaken. De gemeente is voornemens de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Voordat de vergunning kan worden verleend moet de raad zich hierover uitspreken door middel van een verklaring van geen bedenkingen. De raad wordt gevraagd de (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen af te geven. Na besluitvorming in de raad wordt de ontwerpverklaring van geen bedenkingen tezamen met de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning voor eenieder ter inzage gelegd

Vaststellen Omgevingsvisie Gemeente Leusden

Voor de zomer heeft de ontwerp 'Omgevingsvisie Gemeente Leusden' ter inzage gelegen, daarop zijn drie zienswijzen ontvangen. De omgevingsvisie wordt voorgelegd aan de gemeenteraad voor vaststelling.

De omgevingsvisie is een samenvoeging van de actuele strategische beleidsambities voor de fysieke leefomgeving uit de Omgevingsvisie Stedelijk gebied en Omgevingsvisie Landelijk gebied, als voorbereiding op de Omgevingswet (die 1 januari in werking treedt) en is noodzakelijk om het recht van eerste koop (Wet voorkeursrecht gemeenten) te behouden voor de zoekgebieden woningbouw. Waarover de gemeenteraad in 2018 over heeft besloten.

Deze omgevingsvisie is een eerste stap om te komen tot een omgevingsvisie naar de bedoeling van de Omgevingswet. In 2024 wordt de omgevingsvisie verder geactualiseerd, en wordt gestart met een cyclus/traject die de omgevingsvisie actueel (en dynamisch) houdt.

Vaststellen ontwerp bestemmingsplan Ringlaan - De Glind

Het college heeft besloten de gemeenteraad een voorstel te doen voor het vaststellen van het ontwerp bestemmingsplan 'Ringlaan - De Glind'. In 2013 is tussen de provincie Utrecht, de gemeente Leusden, Waterschap Vallei en Veluwe en Stichting De Boom een convenant gesloten. Er zijn o.a. afspraken gemaakt over sanering van de intensieve veehouderij, de sloop van opstallen op diverse agrarische percelen binnen het landgoed, en natuur- en landschapontwikkeling. In ruil voor dit totaalpakket aan ruimtelijke kwaliteit mag Stichting De Boom vier bouwkvavels ontwikkelen. Uit de zoektocht waar deze nieuwe bouwkvavels kunnen worden gerealiseerd is de driehoek nabij De Glind, een open agrarisch gebiedje in de hoek van de Ringlaan en Postweg, als best gekwalificeerd. Voor het plan is een inrichtingsvoorstel uitgewerkt waarbij goed is gekeken naar het omliggende landschap.

Tijdens de zienswijzeperiode van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijze ingediend. Wel stelt het college de raad voor een aantal ambtelijke aanpassingen door te voeren om een aantal onvolkomenheden op te lossen, zoals o.a. een aanpassing op de verbeelding, en in de regels. Zo is op de verbeelding de voorwaardelijke verplichting niet juist ingetekend en een aantal regels zijn in overeenstemming gebracht met het vigerende bestemmingsplannen in het buitengebied. Het voorstel is om het ontwerp bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Vervangen brug Jan van Arkelweg-Stoutenburgerweg

De brug over de Barneveltsche Beek bij Achterveld wordt vervangen. De gemeenten Barneveld en Leusden betalen de vervanging samen, omdat de brug op de gemeentegrens ligt. Na de vervanging heffen we ook de gewichtsbepanking voor verkeer op. De kosten voor vervanging van de brug dekt Leusden uit de algemene reserve omdat de brug ontbrak in het overzicht. Het

is kostbaar om dit soort overzichten 100% op orde te krijgen en te houden.

Wel voeren we een beperkt onderzoek uit naar meer ontbrekende kunstwerken op de gemeentegrens.

In gesprek met de wethouder!

Hebt u een idee, initiatief of vraag? Elke dinsdagavond, tussen 19.00 en 20.00 uur, zit één van de wethouders op een wisselende locatie in Leusden om met u in gesprek te gaan. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Weten waar de wethouders deze week spreekuur houden? [Bekijk het schema](#).

Disclaimer

De informatie in deze nieuwsbrief is onder verantwoordelijkheid van het college van de gemeente Leusden tot stand gekomen. Daarbij is uiterste zorg besteed aan de toegankelijkheid, juistheid en volledigheid van de inhoud van de nieuwsbrief. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de gepubliceerde informatie incompleet of incorrect is. Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. De gemeente Leusden kan niet aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik, op welke wijze dan ook, van de aangeboden informatie in deze nieuwsbrief.

Het is mogelijk dat via de digitale nieuwsbrief toegang wordt geboden tot internetsites en/of informatiebronnen die door derden worden onderhouden. De gemeente Leusden kan evenmin aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik van de informatie op deze internetsites en/of pagina's.

Copyright

De gemeente Leusden behoudt zich het auteursrecht voor op de via Collegenieuws verstrekte informatie, inclusief beeldmerken, logos en fotomateriaal. Niets uit de teksten of grafische voorstellingen in Collegenieuws mag zonder schriftelijke toestemming van de gemeente Leusden openbaar worden gemaakt, verspreid en/of verveelvoudigd. Gebruik van de informatie voor persoonlijke doeleinden is toegestaan. Citeren met bronvermelding.

College gemeente Leusden



Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u gemeente@leusden.nl toe aan uw adresboek.

