

**Gemeente Leusden**

Collegienieuws week 2

Door het college besloten op 10 januari 2023

Huurprijsindexering 2023



In een groot deel van de huurovereenkomsten van gemeentelijk vastgoed dat wordt verhuurd aan diverse maatschappelijke organisaties, is afgesproken dat de huur jaarlijks wordt geïndexeerd volgens de Consumentenprijsindex (CPI). Voor 2023 komt deze indexering uit op 14,5 procent. Dit is een zeer sterke huurverhoging die voor veel van de gemeentelijke huurders moeilijk op te brengen zal zijn. Om de huurders deels tegemoet te komen, heeft het college besloten om voor 2023 in afwijking van de consumentprijsindex de kerninflatie toe te passen. Hiermee stijgen de huren 5,7 procent in plaats van 14,5 procent.

Verzamelbesluit verordeningen Omgevingswet



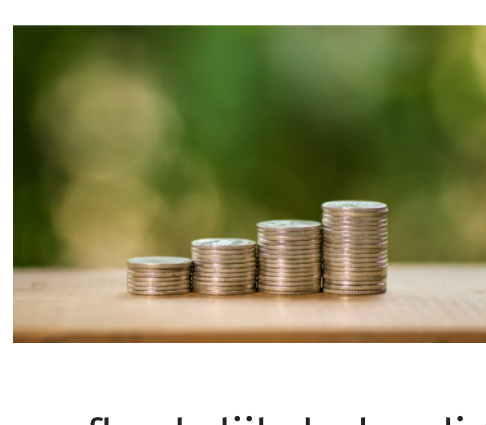
Voordat de Omgevingswet in werking treedt, moeten gemeenten van VNG minimale acties treffen. Voor de gemeente Leusden gaat het om het opstellen van twee verordeningen: de nadeelcompensatieverordening die duidelijkheid moet scheppen over de procedure die Leusden volgt bij verzoeken om geleden schade als gevolg van de Omgevingswet. Het betreft daarnaast de verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht 2023. Het college heeft besloten beide verordeningen aan de raad voor te leggen.

Vaststellen controleprotocol Sociaal Domein 2022 Regio Amersfoort



De gemeente Amersfoort heeft voor de gemeenten in de regio Amersfoort de uitvoering van de Wmo en de Jeugdwet ingekocht bij Hulp/Zorgaanbieders. De gemeente Amersfoort verzorgt voor deze taken de inkoop, administratieve ondersteuning en afwikkeling voor de bij haar aangesloten regiogemeenten en verantwoordt zich hiervoor jaarlijks met een protocol. Het college heeft het Protocol Sociaal Domein 2022 Regio Amersfoort vastgesteld.

Planschade Ruurd Visserstraat 41



De bewoner van Ruurd Visserstraat 41 in Achterveld heeft een aanvraag voor tegemoetkoming in planschade ingediend vanwege waardevermindering door bestemmingsplan Mastenbroek 2. De gemeente heeft de aanvraag laten toetsen door een onafhankelijk deskundige, Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken (SAOZ). Het college heeft besloten het advies van SAOZ op te volgen voor het toekennen van de voorgestelde tegemoetkoming in de planschade aan de aanvrager.

Raadsinformatiebrief OV-concessie



Provinciale Staten (PS) heeft een Ontwerp Programma van Eisen voor een zogeheten OV - concessie vastgesteld. Hierin staan afspraken over het openbaar vervoer. Gemeenten die het aangaat, kunnen hiervoor een zienswijze bij PS indienen. Het college heeft besloten dit te doen om aandacht te vragen voor (meer) busvervoer door de wijken, sociale veiligheid in de bus en bij de haltes en actuele ontwikkelingen zoals woningbouw, die tot een aanpassing van de routes zou kunnen leiden. Het college had hiervoor bij PS al in een eerder stadium tevergeefs aandacht gevraagd. In een raadsinformatiebrief wordt de raad hierover op de hoogte gesteld en over de momenten waarop de concessie nog beïnvloed kan worden.

Overeenkomst financiering huisvesten kinderopvang in 't Ronde



Met de vernieuwbouw van Montessorischool 't Ronde is een volwaardig en duurzaam kindcentrum voor leerlingen van 0 tot 13 jaar gerealiseerd. De gemeente heeft een voorfinanciering van € 660.000 beschikbaar gesteld aan de Vereniging Montessori Onderwijs Leusden voor uitbreiding van de voorzieningen kinderopvang. Door de overeenkomst financiering huisvesten kinderopvang aan te gaan met Vereniging Montessori Onderwijs Leusden (VMOL) wordt de aflossing van de gemeentelijke investering formeel geregeld.

Verkoop bedrijfskavel Moerbeilaan aan Rhevolec B.V.



Het college heeft besloten de laatste twee percelen met bouwrijpe grond, gelegen aan de Moerbeilaan op het bedrijventerrein Larikslaan, te verkopen aan Technisch Bureau Louis van de Grift B.V. en Rhevolec B.V. Hiermee biedt de gemeente uitbreidingsruimte aan een ondernemer die bijdraagt aan de

werkgelegenheid in Leusden. De koop voldoet aan het bestemmingsplan Larikslaan dat de ontwikkeling van een kleinschalig bedrijventerrein mogelijk maakt.

Fondsuitbreiding stimuleringslening duurzaamheid



In 2010 heeft de raad de Verordening Duurzaamheidslening Leusden 2010 vastgesteld. Hiermee kunnen leningen aan Leusdense woningeigenaren worden verstrekt voor het nemen van duurzaamheidsmaatregelen aan de eigen woning. In de afgelopen jaren is het fonds waaruit de leningen worden verstrekt stapsgewijs gegroeid tot € 600.000. Het fonds voorziet in een behoefte bij inwoners van Leusden waarbij recent de vraag naar leningen fors gestegen is. Omdat het fonds uitgeput raakt, worden nieuwe leningen toegewezen vanuit de door de fondsbeheerder geboden roodstandvoorziening. Om leningen te kunnen blijven toewijzen, heeft het college de raad voorgesteld het fonds uit te breiden.

Gemeenschappelijke regeling GBLT



Belastingkantoor GBLT is een samenwerkingsverband waaraan vijf waterschappen deelnemen en zes gemeenten waaronder Leusden. De samenwerking vindt plaats op basis van een gemeenschappelijke regeling (GR). De afgelopen tijd is onderzocht hoe de samenwerking binnen GBLT voor alle partijen goed kan blijven verlopen en besluitvorming zorgvuldig blijft plaatsvinden wanneer in de toekomst meer gemeenten gaan deelnemen. Het onderzoek resulteerde in een aantal voorstellen om de regeling tekstueel aan te passen en te verbeteren. De raad heeft hiervoor in december toestemming verleend en het college past met dit collegebesluit de regeling aan.

In gesprek met de wethouder!

Hebt u een idee, initiatief of vraag? Elke woensdagavond, tussen 19.00 en 20.00 uur, zit één van de wethouders op een wisselende locatie in Leusden om met u in gesprek te gaan. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Weten waar de wethouders deze week spreekuur houden?

[Bekijk het schema.](#)

Collegienieuws ontvangen

Elke woensdagmiddag verschijnt Collegienieuws in een actuele versie. In Collegienieuws vindt u wekelijks de besluiten van het college en de overwegingen die tot deze besluiten hebben geleid. Ook vindt u informatie over activiteiten van het college, informatie-, consultatie- en inspraakbijeenkomsten.

Ook op de hoogte blijven van wat wekelijks in het college van burgemeester en wethouders besloten wordt? Meld u dan nu via www.leusden.nl aan als abonnee van Collegienieuws. Elke woensdagmiddag ontvangt u dan de meest actuele informatie over besluitvorming, achtergrondinformatie en activiteiten van het college op uw mailadres.

Reageren?

Stuur uw reactie naar gemeente@leusden.nl

Disclaimer

De informatie in deze nieuwsbrief is onder verantwoordelijkheid van het college van de gemeente Leusden tot stand gekomen. Daarbij is uiterste zorg besteed aan de toegankelijkheid, juistheid en volledigheid van de inhoud van de nieuwsbrief. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de gepubliceerde informatie incompleet of incorrect is. Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. De gemeente Leusden kan niet aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik, op welke wijze dan ook, van de aangeboden informatie in deze nieuwsbrief.

Het is mogelijk dat via de digitale nieuwsbrief toegang wordt geboden tot internetsites en/of informatiebronnen die door derden worden onderhouden. De gemeente Leusden kan evenmin aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik van de informatie op deze internetsites en/of pagina's.

Copyright

De gemeente Leusden behoudt zich het auteursrecht voor op de via Collegienieuws verstrekte informatie, inclusief beeldmerken, logos en fotomateriaal. Niets uit de teksten of grafische voorstellingen in Collegienieuws mag zonder schriftelijke toestemming van de gemeente Leusden openbaar worden gemaakt, verspreid en/of verveelvoudigd. Gebruik van de informatie voor persoonlijke doeleinden is toegestaan. Citeren met bronvermelding.