

**Gemeente Leusden**

Collegenieuws week 7

Door het college besloten op 6 februari 2024:

Beheer en onderhoud gemeentelijke gebouwen

De gemeente Leusden heeft de afgelopen 4 jaar het beheer en onderhoud bij een grote aannemer ondergebracht en daarbij voornamelijk als regisseur geacteerd. Het college besluit dat de komende jaren de gemeente zelf meer sturing krijgt in beheer en onderhoud. Op deze manier wordt er meer kennis over het vastgoed behouden en kunnen er naar de toekomst betere afwegingen gemaakt worden over de invulling van het onderhoudsplan. Dit draagt bij aan meer inhoudelijke beleidskeuzes en het bepalen van de beheerstrategie. Met deze werkwijze zetten we in op het aantrekken van installateurs en aannemers uit onze gemeente en buurgemeenten. Daar waar nodig vragen we voor onze complexere gebouwen naar partijen die in staat zijn om over de breedte het beheer en onderhoud van onze gebouwen uit te voeren.

Prijzenbrief Kostenverhaal Leusden 2024

De gemeente Leusden heeft in 2019 de Nota Kostenverhaal vastgesteld. In deze nota zijn de uitgangspunten en werkwijze aangegeven op basis waarvan de gemeente haar kosten bij kleinschalige projecten verhaalt op de particuliere initiatiefnemers van ruimtelijke projecten.

In de nota Kostenverhaal 2019 is opgenomen dat het college de afdrachten voor de plankosten en bovenwijkse kosten bij projecten periodiek vaststelt. In de Prijzenbrief Kostenverhaal 2024 worden deze kosten voor 2024 door het college vastgesteld.

Naast een indexatie van de kosten om weer aan te sluiten bij het huidige prijspeil wordt een nadere specificering voor de afdracht bovenwijkse investeringen vastgesteld. In het geval dat een bouwplan een vergroting van het al bestaande bouwvlak betreft, wordt de afdracht alleen geheven over deze vergroting (m² uitgeefbaar of m² bruto vloeroppervlak)

Door vaststelling van de Prijzenbrief Kostenverhaal 2024 is duidelijk welke kosten en de bijbehorende hoogte daarvan door de gemeente verhaald zullen worden op initiatiefnemers van kleinschalige projecten.

Aanbesteding trapliften

De gemeente ondersteunt inwoners, via de Wmo, in hun zelfredzaamheid en participatie. De ondersteuning is erop gericht dat mensen zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kunnen blijven. Het bieden van trapliften is daar een onderdeel van.

Het contract voor de levering en onderhoud van trapliften loopt op 30 juni 2024 af en kan niet meer verlengd worden. Deze diensten moeten daarom opnieuw worden ingekocht door middel van een aanbesteding. Door het uitvoeren van een gezamenlijke aanbesteding kunnen wij voldoen aan onze wettelijke verplichting. Het college besluit tot uitvoering van een aanbesteding.

Extra inzet door en ruimte voor Defensie

Het college van de gemeente Leusden dient een zienswijze in op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) van het ministerie van Defensie. Door de verslechterde veiligheidssituatie in de wereld richt Defensie zich meer op de bescherming van het eigen grondgebied en dat van NAVO-bondgenoten. Daar zijn niet alleen militairen en materieel voor nodig, maar ook ruimte. Voor een viertal opgaven is Leusden (de Leusderheide) als mogelijke locatie in beeld. Dit kan gevolgen hebben voor de groene kwaliteiten en de leefomgeving van bewoners. Eerst doet Defensie nog verschillende onderzoeken (plan Milieu Effect Rapportage) om tot een voorkeurslocatie voor elk van de opgaven te komen.

Het college ziet het als haar verantwoordelijkheid om de zorg voor veiligheid te ondersteunen, als dit haalbaar en mogelijk is. In de zienswijze roept het college Defensie op om de gemeente actief bij het vervolg te betrekken als het de gemeente en haar directe omgeving raakt. Ook wijst het college op omwonenden die actief betrokken en geïnformeerd moeten worden.

Voor meer informatie kunt u de [zienswijze](#) en de [toevoeging](#) lezen op [onze website](#). Voor meer informatie over het project 'Meer ruimte voor Defensie' kunt u terecht op de website van defensie, www.defensie.nl/ruimtevoordefensie

In gesprek met de wethouder!

Hebt u een idee, initiatief of vraag? Elke dinsdagavond, tussen 19.00 en 20.00 uur, zit één van de wethouders op een wisselende locatie in Leusden om met u in gesprek te gaan. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Weten waar de wethouders deze week spreekuur houden? [Bekijk het schema](#).

Disclaimer

De informatie in deze nieuwsbrief is onder verantwoordelijkheid van het college van de gemeente Leusden tot stand gekomen. Daarbij is uiterste zorg besteed aan de toegankelijkheid, juistheid en volledigheid van de inhoud van de nieuwsbrief. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de gepubliceerde informatie incompleet of incorrect is. Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. De gemeente Leusden kan niet aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik, op welke wijze dan ook, van de aangeboden informatie in deze nieuwsbrief.

Het is mogelijk dat via de digitale nieuwsbrief toegang wordt geboden tot internetsites en/of informatiebronnen die door derden worden onderhouden. De gemeente Leusden kan evenmin aansprakelijk worden gehouden voor de gevolgen van het gebruik van de informatie op deze internetsites en/of pagina's.

Copyright

De gemeente Leusden behoudt zich het auteursrecht voor op de via Collegenieuws verstrekte informatie, inclusief beeldmerken, logos en fotomateriaal. Niets uit de teksten of grafische voorstellingen in Collegenieuws mag zonder schriftelijke toestemming van de gemeente Leusden openbaar worden gemaakt, verspreid en/of verveelvoudigd. Gebruik van de informatie voor persoonlijke doeleinden is toegestaan. Citeren met bronvermelding.

College gemeente Leusden



Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens](#) inzien en [wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u gemeente@leusden.nl toe aan uw adresboek.