

Avond van Leusden Raadsinformatiemarkt en Informatieronden 10 september 2015

19.30-20.30 Raadsinformatiemarkt (vrij inloopuur)

Tijdens de raadsinformatiemarkt kunnen raadsleden en inwoners één op één vragen stellen over de geagendeerde voorstellen aan de wethouders, betrokken medewerkers en deskundigen.

Tijd	informatieronde	Onderwerp	Portefeuille	Voorzitter	Ruimte
20.30-21.30	Bestuur	Gemeentehuis	Overweg	Madiol	Raadzaal
20.30-21.00	Ruimte	Ontwerpbestemmingsplan Barneveldsebeek – stuw Rutgers	Van Beurden	Roskam	V6
21.00-21.30	Bestuur	Notitie toeristenbelasting	Dragt	Van Herpen	V6
21.30-22.15	Bestuur	Verordening speelautomatenhal	Dragt	Madiol	Raadzaal
22.15-23.00	Bestuur	Actualisatie grondexploitaties	Dragt	Madiol	Raadzaal

Toelichting

Van gemeentehuis naar gemeenschapshuis

De gemeenteraad heeft het college opdracht gegeven om de mogelijkheden te onderzoeken van enerzijds nieuwbouw van een gemeenschapshuis, waarin naast het gemeentehuis ook andere organisaties, zoals Larikslaan2, een plek kunnen krijgen. De gedachte daarachter is dat inwoners producten en diensten van de gemeente én van maatschappelijke organisaties op één plek in het centrum van Leusden kunnen krijgen. Sober en doelmatig, duurzaam en toekomstbestendig zijn belangrijke uitgangspunten.

Een tweede opdracht van de raad was om te onderzoeken of er in en om De Hamershof geschikte leegstaande winkels of kantoren beschikbaar zijn waar gemeente en de andere organisaties in passen.

Het college heeft de opdrachten uitgewerkt en stelt de raad voor om het huidige gemeentehuis te slopen en op dezelfde plek een nieuw gebouw te laten bouwen met op de begane grond een zogenaamde “plint”, waarin het gemeenschapshuis komt en daarboven appartementen.

Ontwerp bestemmingsplan Barneveldsebeek – stuw Rutgers

Van donderdag 30 april tot en met woensdag 10 juni heeft het ontwerp bestemmingsplan Barneveldsebeek – stuw Rutgers ter inzage gelegen. Er zijn 3 zienswijzen ingediend, die vooral betrekking hebben op mogelijke gevolgen van de bestemming natuur op aangrenzende (agrarische) bedrijfsvoering, uitvoering en handhaving van het inrichtingsplan. De zienswijzen zijn geen reden om het bestemmingsplan aan te passen. Wel is een ambtelijke aanpassing nodig, omdat de omschrijving van het landschap niet helemaal correct is. Het college stelt de raad voor het bestemmingsplan Barneveldseweg – stuw Rutgers gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de nota zienswijzen en de ambtelijke aanpassingen.

Notitie toeristenbelasting

In het coalitieakkoord is afgesproken dat onderzocht wordt hoe de opbrengst van de toeristenbelasting kan worden ingezet voor het intensiveren van het toerisme in Leusden. De toeristenbelasting is een zogenaamde algemene belasting, die vrij besteedbaar is. De verwachting is dat dat zo blijft na de landelijke herziening van het belastingstelsel. Het college ziet geen aanleiding om de huidige situatie te wijzigen en stelt de raad voor om de toeristenbelasting als algemene belasting te handhaven en het intensiveren van het toerisme in Leusden jaarlijks te betrekken in de discussie over nieuwe beleidswensen.

Verordening speelautomatenhal

Voorstel aan de raad om de Speelautomatenhalverordening Leusden 2015 vast te stellen en de Legesverordening 2015 aan te passen. Met de verordening kan de burgemeester een exploitatievergunning voor een speelautomatenhal verlenen. De verordening regelt de afstemming voor het verkrijgen van planologische toestemming die nodig is, omdat een speelautomatenhal planologisch niet is toegestaan in Leusden. Bovendien biedt de verordening maximale bescherming om gokverslaving te voorkomen en de openbare orde en veiligheid te bewaken.

Actualisatie grondexploitaties 2015

Het college stelt de raad voor om de geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen van Valleipark, De Biezenkamp, Hamersveldseweg 136 eo, Tankstation Groene Zoom, Locaties Leusden Zuid, Tabaksteeg intern, De Plantage en Groot Agteveld. Ook wordt voorgesteld om de restantkredieten beschikbaar te stellen. De totale grondexploitatie is in financiële zin gezond. Dat komt ook tot uiting in het weerstandsratio van 1,59 %. Deze ratio ligt 0,4 % boven het normpercentage van 1,2 %.