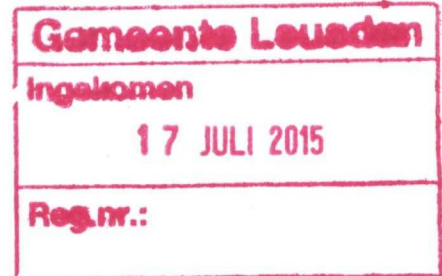


ONDERNEMINGSRAAD

Aan de bestuurder
De heer E.D. Luchtenburg

Leusden, 17 juli 2015



Betreft: aandachtspunten bij (her)ontwikkeling gemeentehuis

Geachte heer Luchtenburg,

U heeft de ondernemingsraad in de gelegenheid gesteld om voorafgaande aan de besluitvorming in de raad van september over de toekomst van het gemeentehuis, aandachtspunten mee te geven.

Gezien de mogelijke gevolgen van de uitkomst daarvan voor onze medewerkers maken wij daar graag gebruik van. Wij vinden de volgende aandachtspunten van belang.

Er zijn de laatste jaren veel personeelsbezuinigingen doorgevoerd om tot een efficiënte organisatie te komen. Opsplitsing van het personeel zou dit grotendeels teniet doen. Ons uitgangspunt is daarom dat alle medewerkers binnen één huis blijven, zodat de ambtelijke dienst optimaal kan functioneren. Het opsplitsen van afdelingen of scheiden van front- en backoffice doet afbreuk aan de integraliteit en snelheid van handelen en de kwaliteit die de ambtelijke dienst aan bestuur en samenleving biedt. De beleving van het "wij" gevoel door het samenzijn op één locatie wordt door ons gekoesterd en draagt bij aan de kracht van onze organisatie.

Er dienen voor alle medewerkers en overige gebruikers van het gemeenschapshuis ruim voldoende werkplekken te worden gerealiseerd, één en ander volgens de toepasselijke Arboregeling en de groeiende inzichten over het Nieuwe Werken.

Graag zien wij dat onze medewerkers goed op de hoogte worden gehouden van alle relevante ontwikkelingen en dat zij zoveel mogelijk bij de uitwerking van de plannen worden betrokken. Met name bij de eventuele uitwerking van een inbouwpakket liggen hier volgens ons kansen.

Een tijdelijk verhuizing zou pas in gang moeten worden gezet, zodra er voldoende zekerheid is dat de (her)ontwikkeling ook daadwerkelijk op korte termijn ten uitvoer wordt gebracht. Wij vinden dat de tijdelijke huisvesting niet langer dan maximaal twee jaar zou moeten duren en risico's op een langer verblijf zoveel mogelijk moeten worden voorkomen.

Na definitieve huisvesting kan enige overlast in verband met onderhoudstermijnen wellicht niet worden voorkomen. Wij vertrouwen erop dat deze overlast zoveel mogelijk binnen de perken zal blijven en dat daaraan in de planning de nodige aandacht wordt besteed.



Wij vragen aandacht voor de veiligheid van balie- en overige medewerkers in de nieuwe situatie. Het huidige gemeentehuis is erg open en ieder gedeelte kan vrij eenvoudig door derden worden betreden. Wij vinden dat onwenselijk en zouden bij voorkeur aan de voorkant een afscheiding zien.

Tenslotte zouden wij graag zien dat er voor de medewerkers gelijkvloers een afsluitbare en voldoende ruimte biedende fietsenstalling wordt gerealiseerd.

Wij vertrouwen dat we met deze aandachtspunten een bijdrage leveren aan een goede en gedegen toekomstige huisvesting van onze organisatie en wellicht ook andere gebruikers.

Met vriendelijke groet,



Marrit van der Scheer
Voorzitter



Paul van Die
Secretaris