

BIJLAGE 2



Gebruiks- en bezettingsprognose 2e sporthal



1. Behoeft bepaling

In 2009 is een behoeftebepaling gedaan onder de binnensportverenigingen. In 2011 is dit geactualiseerd omdat één vereniging een niet reële behoefte had aangegeven in 2009.

1.1 Praktische bezettingsgraad

Behoeft cijfers zeggen niets zonder dat inzichtelijk is voor hoeveel uur een binnensportaccommodatie is te verhuren. In Leusden hanteren we de volgende landelijk veel gehanteerde norm.

Bezettingsgraad binnensportaccommodatie is 100% wanneer 1760 uur ingevuld wordt. Dit komt neer op 43 uur per week over een periode van 41 weken (vakantie en sluiting in verband met onderhoud worden buiten beschouwing gelaten).

1.2 Behoeft 2011

Behoeft onderzoek in 2011 resulteerde in de volgende behoefte:

Accommodatietype	Totaal aantal uren
Sporthal (2)	2543
Sportzaal (2)	2015
Gymzaal (3)	2976

Behoeft verdeeld over sportaccommodaties

Wanneer deze behoefte optimaal verdeeld wordt over alle binnensportaccommodaties komen we tot de volgende bezettingspercentages van de binnensportaccommodaties in Leusden.

Accommodatie	Sporthal de Korf	Nieuwe sporthal	Sportzaal Achterveld	Sportzaal Antares	Gymzaal Alandsbeek	Gymzaal Biezenkamp	Gymzaal Berkelwijk
Totaal	1267	1267	746	1270	977	1000	1000
Bezettingspercentage	72%	72%	42%	72%	56%	57%	572%

Hierbij is ervan uitgegaan dat sportzaal de Meent verdwijnt.

1.3 Behoeft versus daadwerkelijke bezetting en aangevraagde uren

Er is nagegaan hoe reël de behoefte is. Hiervoor is gekeken naar het aantal aangevraagde sporthaluren en de daadwerkelijke bezetting van de Korf. Er licht een specifieke sporthalvraag daarom is er niet ingezoomd op alle overige accommodaties.

De Korf kende in het jaar 2013 een bezetting van 72%. Dit komt neer op 1272 uren die verhuurd zijn. Zie onderstaande tabel.

bezetting

locatie	uren zaalhuur	norm uren	bezetting	Gymzaal	Sportzaal	Sporthal
Asschatterweg	565	1760	32%	565	-	-
Berkelwijk	1364	1760	78%	1364	-	-
de Meent	1292	1760	73%	-	1292	-
Lijsterbeslaan	605	1760	34%	605	-	-
Sportzaal Antares	891	1760	51%	-	891	-
Sportzaal Achterveld	664	1760	38%	-	664	-
De Korf	1272	1760	72%	-	-	1272
totaal	6653	12320	54%	2534	2847	1272
				48%	54%	72%

Wanneer de roep vanuit verenigingen voor een tweede sporthal zo groot is als nu, is te verwachten dat het bezettingspercentage hoger is. De niet optimale bezetting is o.a. te verklaren door:

- Verenigingen hebben moeite met het regelen van trainers voor de vroege middaguren, de sporthal is dan ook weinig verhuurd op de vroege middaguren;
- Verenigingen hebben moeite met laat sporten, uren vanaf 22.00 uur zijn dan ook weinig verhuurd;
- Zondag is er incidenteel competitie, slechts een aantal zondagen is de sporthal verhuurd;
- Doordat de sporten handbal, korfbal en hockey gedurende het seizoen naar binnen komen, leggen zij een zodanige claim op de sporthal dat overige binnensporten worden "verstoten" uit de sporthal. Deze verenigingen kiezen dan vaak voor continuïteit en huren van een kleinere accommodatie waar ze wel een heel seizoen gebruik van kunnen maken.

Aangevraagde uren

Het is aannemelijk dat de verenigingen standaard minder uren vragen omdat ze weten dat deze uren niet worden gehonoreerd. Toch worden er jaarlijks ongeveer 600 sporthaluren extra aangevraagd welke niet gehonoreerd kunnen worden en buiten Leusden worden gehuurd.

Een optelsom die gemaakt kan worden is de huidige bezetting van de Korf (1272 uur) en de jaarlijks niet toegewezen sporthaluren (600) bij elkaar op te tellen (1872) uur.

Naast niet aangevraagde sporthaluren zijn er ook nog sporthaluren die nu in de sportzaal de Meent zijn ondergebracht (471). Dit zijn uren die sporttechnisch gezien in een sporthal zouden moeten plaatsvinden i.p.v. in een sportzaal.

Door nu de huidige bezetting, niet toegewezen uren en de uren uit sportzaal de Meent bij elkaar op te tellen is de totale sporthal behoefte 2.343 uur.

Eerder is aangegeven dat de uren sporthalbehoefte op 2.543 uur lag. Het verschil in het aantal uur (200) is te verklaren door:

- Verenigingen vragen niet aan wat ze willen omdat ze weten dat de aanvraag niet gehonoreerd zal worden
- De behoefte -uren zijn mede berekend op basis van een in 2009 opgestelde Multi criteria matrix. In de volgende paragraaf gaan we daar nader op in.

Nastreven optimale verdeling

Een optimale bezetting van een sporthal is 1760 uur. Dit heeft tot gevolg dat er een spreiding van vraag moet zijn om de optimale bezetting te bereiken. In Leusden is er nu juist geen spreiding van vraag en kennen we een piekbelasting in de maanden november t/m maart. Daarnaast is de wens van sportverenigingen om op prime time uren te kunnen sporten (tussen 17.00 en 21.00 uur). Een tweede sporthal draagt bij aan het (gedeeltelijk) opvangen van de piekbelasting en faciliteert de behoefte van verenigingen om op prime time uren te kunnen sporten. Het eventueel weghalen van andere accommodaties is van invloed op de mogelijkheid om de verenigingen optimaal te kunnen faciliteren.

2. Nadere verkenning behoefte

2.1 Multi criteria matrix

In het behoefte- onderzoek is een zogenaamde multi criteria matrix opgenomen. Dit is een hulpmiddel om op een gewogen manier rekening houdend met verschillende factoren de behoefte aan binnensportaccommodaties te bekijken vanuit diverse takken van sport. Om een reëel beeld te krijgen van de behoefte is de matrix uit 2009 herijkt.

De matrix is als volgt opgesteld: de toekomstige behoefte aan binnensportruimte wordt geraamd op basis van het huidige aantal afgenomen uren zaalhuur vermeerderd met de percentuele toe of afname van de bevolking.

In 2009 was een bevolkingsgroei van 8,1% in 2016 geprognostiseerd ten opzichte van 2009. Deze cijfers zijn aangepast. De afgelopen jaren is het aantal inwoners minder gestegen. Op basis van de huidige cijfers, vermeerderd met de jaarlijkse groei voorzien in de oorspronkelijke rapportage is thans 3,7% als uitgangspunt genomen t/m 2016.

De invloed van de toe- of afname van het aantal inwoners van de gemeente wordt gecorrigeerd door de factor Correctie lokale invloeden die is opgebouwd uit de volgende sub factoren:

1. Ontwikkelingen in de sport (35%)
2. Demografische factoren (15%)
3. Sociaal economische factoren (10%)
4. Sociaal maatschappelijke factoren (35%)

5. Sociaal culturele factoren (5%)

Voor een nadere toelichting en uitwerking op een ieder van de hierboven genoemde sub factoren verwijzen we naar hoofdstuk 3 van het onderzoek “verenigingsbehoefte” uit 2009. Hierin worden trends aangegeven welke van invloed zijn op bovenstaande factoren. Deze trends zijn over het algemeen nog steeds actueel en daarom niet herzien.

Voor elk van de eerdergenoemde vijf sub factoren is ingeschat in welke mate deze van invloed is op de behoefte aan binnensportruimte voor die specifieke tak van sport. Hiertoe is een 10-puntsschaal van -5 tot +5 gehanteerd. Door de invloed van elke factor per tak van sport in op een schaal van -5 tot +5 in te schatten en te vermenigvuldigen met de wegingsfactor wordt de totaal factor ‘Correctie lokale invloeden’ verkregen.

De totale behoefte aan binnensportruimte per tak van sport wordt verkregen door invloed van de bevolkingsprognose voor 25% te corrigeren middels de factor Correctie lokale invloeden.

Laatstgenoemde percentages worden de invloedsfeer genoemd, die afneemt naarmate de termijn voor prognose toeneemt.

Lokale factoren								Prognose zaaluren			
Invloed	Ontwikkelingen in de sport	Demografische Factoren	Sociaal Economische Factoren	Sociaal Maatschappelijke Factoren	Sociaal Culturele Factoren	Totaal		Uren zaalhuur	correctie bevolkingsprognose	Correctie lokale invloeden	Toekomstige zaalhuur
Wegingsfactor	35%	15%	10%	35%	5%	100%					
Tak van Sport											
Volleybal	-2	-4	-1	0	1	-1,35	-6,8%	692	3,7%	-6,8%	671
Badminton	2	2	-1	0	1	0,95	4,8%	828	3,7%	4,8%	898
Handbal	-1	-2	-1	0	1	-0,7	-3,5%	408	3,7%	-3,5%	409
Korfbal	2	1	-1	0	1	0,8	4,0%	809	3,7%	4,0%	871
Basketbal	0	-4	-1	0	1	-0,65	-3,3%	703	3,7%	-3,3%	706
Hockey	3	-2	-1	0	1	0,7	3,5%	383	3,7%	3,5%	411
Gymnastiek	3	1	-1	0	1	1,15	5,8%	2880	3,7%	5,8%	3152
Honkbal	1	-2	-1	0	1	0	0,0%	351	3,7%	0,0%	364
								7054			7482

In bovenstaande tabel is geen rekening gehouden met de aanwezige behoefte van andere sporten zoals zaalvoetbal. Er zijn zaalvoetballers die structureel sporthalruimte huren in de naastliggende gemeente. Naast zaalvoetbal is er vanuit andere sporten ook nog behoefte.

2.2 Piek belasting

Een tweede sporthal in Leusden moet de binnensportbehoefte in Leusden kunnen bergen. De Leusdense binnensportbehoefte kent met name een piek in de periode november tot en met maart. De piek behoefte wordt veroorzaakt doordat een aantal “buitensportverenigingen” ook een binnensportseizoen kennen en daarvoor een binnensportaccommodatie -behoefte hebben. De top piek is gedurende negen weken wanneer de Hockey gebruik wil maken van de binnensportaccommodatie.

De “buiten” sporten die gebruik willen maken van een binnensportaccommodatie zijn:

- Korfbal; kent een binnensportseizoen van 22 weken;
- Handbal; kent een binnensportseizoen van 20 weken;
- hockey kent een binnensportseizoen van 9 weken;
- honkbal maakt gedurende 34 weken ook gebruik van de binnensportaccommodaties.

De vraag is nu of de komst van een tweede sporthal de piek behoefte kan ondervangen. Op basis van het onderzoek 2011 het volgende.

Uitgaande van een optimale bezetting zijn er per week 43 sporthaluren te verhuren. Uitgaande van twee sporthallen betekent dit een week capaciteit van 86 uur.

Handbal

Aantal uren dat de vereniging bij voorkeur wil trainen: 10 uur per week. Aantal uren dat de vereniging bij voorkeur wedstrijd wil spelen: 8 uur om de week op zondag

Totaal per jaar: $(10 \times 20) + (8 \times 10) = 280$. Is 14 uur gemiddeld per week.

Hockey

Aantal uren dat de vereniging bij voorkeur wil trainen: 20 uur per week. Aantal uren dat de vereniging bij voorkeur wedstrijd wil spelen: 16 uur per week

Totaal per jaar: $(20 \times 9) + (16 \times 9) = 324$. Is 36 uur gemiddeld per week

Korfbal

Aantal uren dat de vereniging bij voorkeur wil trainen: 16 uur per week. Aantal uren dat de vereniging bij voorkeur wedstrijd wil spelen: 13,5 uur per week.

Totaal per jaar: $(16 \times 22) + (13,5 \times 22) = 649$. Is 29,5 uur gemiddeld per week

De uren bij elkaar opgeteld geeft totaal van 79,5 uur in de piekperiode van 9 weken, terwijl er een capaciteit is van 86 uur. Wanneer al deze uren gehonoreerd worden in een sporthal betekent dit dat er te weinig ruimte is voor de structurele huurders. Dit betekent dat er alsnog verenigingen buiten Leusden moeten gaan huren of genoeg moeten nemen met een kleinere zaal. Dit laatste zal voor verenigingen geen probleem zijn. De jongste jeugd traint vaak ook nu al in kleinere binnensportaccommodaties.

3. Conclusie

Alle overwegingen uit de hoofdstukken 1 en 2 in ogenschouw nemende is te concluderen dat wanneer alle grote zaalsportverenigingen in Leusden gefaciliteerd moeten worden een tweede sporthal noodzakelijk is. Optimalisatie van vraag naar- en aanbod van binnen sportaccommodaties wordt bereikt wanneer er een turnzaal aan de tweede sporthal wordt toegevoegd en sportzaal De Meent en gymzaal Berkelwijk worden geamoveerd.

Dit geeft de volgende bezettingsgraad prognose:

locatie	uren zaalhuur	norm uren	bezetting
Asschatterweg / Atria	677	1760	38%
Lijsterbeslaan/Atlas	700	1760	40%
Sportzaal Antares	1271	1760	72%
Sportzaal Achterveld	746	1760	42%
De Korf	1271	1760	72%
2e Sporthal	1271	1760	72%
Turnzaal	1600*	1760	91%

*Bij het verdwijnen van de Berkelwijk en De Meent en het realiseren van een turnzaal zullen alle 1500 uren die nu in deze locaties gehuurd worden een op een over gaan naar de nieuwe turnzaal. Daarnaast zal er nog 100 uur aan activiteiten worden ingeboekt die nu buiten Leusden plaatsvinden en is de verwachting dat er aan honderd uur nieuwe activiteiten worden ontwikkeld (wedstrijden en trainingen). Hierdoor is het waarschijnlijk dat de bezetting van de turnzaal zelfs op minimaal 1700 uur uitkomt.

Impala heeft aangegeven dat het aantal gebruikersuren van Antares (490 uur) ongeveer gelijk blijft. Wel onder de voorwaarde dat er maatregelen worden genomen m.b.t. tot de gladheid van de vloer en het verplaatsen van de gordel voor het trampoline springen.