

Raadsinformatiebrief

nummer 2016-02
maart 2016

Actuele informatie van het college:

1. Samenleving voorop

Omdenkshow, JA maar...

Elk jaar organiseert het aanjaagteam Samenleving Voorop een evenement voor raadsleden, college en ambtenaren. Dit om ons te inspireren en de ontwikkelingen binnen “Samenleving Voorop” scherp te houden. Deze keer organiseerden we op dinsdag 26 januari de grote theater Omdenkshow in De Korf. Door de acteurs van JA-maar werden we op ludieke wijze met onze neus op de feiten gedrukt als het gaat om het gedrag dat past bij de ontwikkeling Samenleving Voorop. Het is namelijk een andere manier van denken, de ja-en-houding. Wie op een ja-en-manier in het leven staat, denkt in termen van kansen en mogelijkheden. Bij deze houding draait het om de vraag hoe je van een probleem een mogelijkheid kan maken. Wie zo kijkt, ziet de beren-én-de-weg. Dit ja-en-denken noemen we omdenken en daarmee zijn we binnen Leusden op de goede weg. Het was een succesvol evenement met een hoge opkomst waarbij er veel en hard is gelachen om de ludieke sketches die door de acteurs werden uitgevoerd.

Burgerinitiatieven

Kijk voor burgerinitiatieven ook eens op www.onzebuitenruimte.nl

Onderzoek naar de ‘Samenleving Voorop’ in Leusden

Like van der Ham-van Hulten zal de komende drie maanden onderzoek doen naar de ‘Samenleving Voorop’ in Leusden. Als Master student Culturele Antropologie: Duurzaam Burgerschap aan de Universiteit Utrecht is Like vooral geïnteresseerd in de verschuiving van de rolverdeling tussen overheid en burgers. Daarnaast is ook aandacht voor andere spelers in het realiseren van de ‘Samenleving Voorop’. Like geeft aan: “Voor mij is Leusden een interessante casus om te kijken naar wat betekenen concepten als democratie en burgerschap in de wereld van nu en in de toekomst. Leusden heeft in 2011 de transitie ingezet, dus kan nu gekeken worden hoe het ingevuld wordt. Ik ga daarom op pad met vragen als wanneer is de participatie bij een proces representatief? Is deelname van alle bewoners noodzakelijk om een plan te realiseren? Wanneer nemen bewoners een initiatief? Wat als een initiatief niet goed valt in de buurt?”. Voor het onderzoek worden een aantal processen uitgekozen om te volgen onder anderen het proces van de omgevingsvisie, het bewonersinitiatief ‘Van Onder Op’, de Groene Beleving en Energiek Leusden; daarnaast zullen interviews met bewoners, gemeenteraadsleden en ambtenaren en een enquête onder bewoners het onderzoek aanvullen.

Naast de studie is Like werkzaam als adviseur op het gebied van participatie, actief lid van de Fairtrade Werkgroep Leusden en woont ze in de Tabaksteeg. U kunt contact opnemen via 06-52018705 of like@vanderham-vanhulten.nl

2. Whatsapp buurtpreventie

Whatsapp wordt steeds meer gebruikt door inwoners en ondernemers in de samenleving. Deze vorm van communicatie wordt tegenwoordig ook gebruikt om een ondersteunende rol te bieden in het delen van signalen op het gebied van veiligheid.

In Leusden wordt door ondernemers sinds 2011 al gebruik gemaakt van whatsapp groepen op de winkelcentra Hamershof en de Biezenkamp om informatie met elkaar te delen (bijv. op het gebied van winkeldiefstal, vals geld, enz.). 80% van de ondernemers is lid van een gezamenlijke whats app groep.

Sinds 2015 zien we deze ontwikkeling ook terug onder de inwoners en zien we dat deze whats app groepen ook worden opgericht in woonwijken om bij te dragen aan het toezicht in de eigen wijk.

Inmiddels zijn er in Achterveld en vijf wijken in Leusden (Alandsbeek, 't Vliet, Tabaksteeg, Bosveld, Roosendaal) waar whatsapp is ingevoerd op initiatief en onder verantwoordelijkheid van de wijkbewoners.

De gemeente heeft een ondersteunende rol gespeeld in het geven van advies over de werkwijze, de aanvraag voor subsidies (fonds samenlevingsinitiatieven) en voor de plaatsing van preventieborden in de wijk.

Op dit moment onderzoekt de gemeente hoe we deze whatsapp groepen samen met de politie en de initiatiefnemers ook kunnen benutten op preventief gebied en kunnen koppelen aan bestaande projecten (o.a. Waaks).



3. Terugkoppeling jaarwisseling 2015-2016

Mede dankzij de inspanningen van alle veiligheidspartners kijkt ook de gemeente terug op een goede jaarwisseling. De totale kosten voor schades aan gemeentelijke eigendommen in Leusden tijdens de jaarwisseling 2015-2016 komt neer op € 6.850.

Jaarwisseling	2012 - 2013	2013 - 2014	2014 - 2015	2015 - 2016
Schandebedrag	€4.400	€12.305	€4.110	€6.850

Bij de gemeente is er voorafgaand aan de jaarwisseling één overlastmelding binnen gekomen over geluidsoverlast van vuurwerk. De boa's van de gemeente hebben extra toezicht uitgevoerd op het vroegtijdig afsteken van vuurwerk, hiervoor zijn enkele waarschuwingen uitgedeeld.

Bij de brandweer zijn er 5 meldingen binnen gekomen tijdens de jaarwisseling (4x een buiten brand en 1x een buiten brand/container). Tijdens de jaarwisseling 2014-2015 waren er 4 meldingen in Leusden. Regionaal is er wel een sterke toename waarneembaar van het aantal incidenten m.b.t. brand tijdens de jaarwisseling. In 2014-2015 waren dit er nog 311, naar 438 incidenten dit jaar.

De politie heeft tijdens oudjaarsnacht 3 meldingen van vuurwerkoverlast ontvangen (o.a. carbid schieten op de Heerd). In totaal waren er 5 incidenten en 1 aanhouding. Naast een kleine vechtpartij tijdens het oud en nieuw feest in De Korf is de jaarwisseling verder rustig verlopen.

4. Herhuisvesting biljartvereniging

Inmiddels zijn de plannen voor de herhuisvesting voor de biljart vereniging vergevorderd. Wij zijn thans in afronding van een huurcontract voor het huisvesten van de biljartvereniging in Rozengarde 22.

Omdat we eerder van mening waren dat het de Rozengarde 22, 22A en 22B niet meer verder zouden worden geëxploiteerd, is de laatste jaren het onderhoud op een laag pitje gezet. Het pand dient daarom opgeknapt te worden. De stappen hiervoor zijn we op dit moment aan het nemen en zijn tijdig afgerond voor het huisvesten van de biljartvereniging. Op 2 maart aanstaande hebben we met de omgeving een bijeenkomst om eventuele zorgen van omwonenden weg te nemen en hen te enthousiasmeren. Deze bijeenkomst zullen we samen met de toekomstige gebruikers invullen. Er is behalve de biljartvereniging nog een maatschappelijke partij die belangstelling heeft om te worden gehuisvest in de Rozengarde. Met deze partij zijn er gesprekken om dit te realiseren. Omdat wij nog met hen in overleg zijn komen we hier in de volgende RIB op terug. Wij zijn van mening dat hierdoor voor de Rozengarde een sterk concept wordt gerealiseerd waardoor het pand voor de komende 10 jaar wederom van meerwaarde kan zijn voor de wijk.

5. Valleipark fase 2

Valleipark fase 2 gaat van start!

Fase 2 is het laatste te bebouwen deel van Valleipark. Nu fase 3 geheel is uitverkocht, en ook fase 1 grotendeels bebouwd is, is fase 2 aan de beurt. Hiervoor is een stedenbouwkundig plan opgesteld met, net als in fase 1, enkel vrijstaande en twee-onder-een-kap woningen. Aan het uitwerking van het beeldkwaliteitsplan wordt nog de laatste hand gelegd. De architectuur in fase 2 zal een meer landelijke uitstraling krijgen dan in fase 1, met een hoge kwaliteitsambitie. Beide documenten worden binnenkort door het college vastgesteld.



Referentie architectuur fase 2

De keuze voor hoge kwaliteit in een hoog marktsegment impliceert een iets lager afzettempo. Om de contractuele afspraken gelijke tred te laten houden met dit afzettempo heeft in december ook een herziening plaatsgevonden van het afsprakenkader tussen de gemeente Leusden en Heijmans & Heilijgers. Het financiële resultaat blijft hierbij minstens

gelijk en de afspraken over het creëren van meerwaarde zijn verbeterd. Tevens heeft deze herziening de zakelijke afspraken tussen partijen vereenvoudigd.

Met het aanvullende contract kan de ontwikkeling van fase 2 voortvarend verder. Nog voor de zomer zullen de eerste woningen (door Heijmans en Heilijgers) en vrije kavels (door de gemeente) in verkoop worden gebracht. De verwachting is dat de eerste woningen eind 2016 in aanbouw worden genomen.

U ontvangt binnenkort een uitnodiging om in een uitwisseling (indien mogelijk ter plaatse) verder kennis te nemen van de plannen voor fase 2 en de achterliggende afspraken.

Onderhoud plas-dras zone Liniedijk langs Valleipark

Zoals gecommuniceerd tijdens de bewonersavond in juni 2015 voor de huidige en toekomstige bewoners van het Valleipark, gaan wij onderhoudswerkzaamheden uitvoeren aan de voet van de Liniedijk. Het betreft de plas-dras zone die ligt tussen de liniesloot en de Liniedijk zelf (zie onderstaande kaart).



In februari worden snoeiwerkzaamheden in dit gebied uitgevoerd waarbij de elzen en wilgen spontaan zijn gaan groeien in deze zone worden uitgedund en op sommige plaatsen worden geknot zodat er weer een vorm van hakhoutbeheer zal ontstaan. Deze snoeiwerkzaamheden worden in nauw overleg met de omwonenden en de projectontwikkelaar van het Valleipark uitgevoerd. Op deze manier worden kansen voor de natuur in deze zone gecreëerd, wordt de bewonerstevredenheid van de nieuwe bewoners van het Valleipark vergroot (de zone gaat er vriendelijker uitzien) en wordt de verkoop van de bouwkavels die aan deze zone grenzen gestimuleerd omdat de schaduwwerking van de zone afneemt. Voor alle duidelijkheid merken wij op dat de (eiken)bomen en begroeiing op de Liniedijk zelf niet onder deze werkzaamheden vallen.

die zone

6. Oplegnotitie Integraal handhavingsbeleid

Wij hebben het bestaande handhavingsplan uit 2011 samen met diverse betrokken partijen (bedrijfsleven, horeca, middenstand en verenigingen) geëvalueerd. Alle partijen vinden dat de gemeente moet doorgaan met de manier waarop toezicht wordt gehouden en gehandhaafd. De handhavers denken mee, er gaat een preventieve werking van het toezicht uit naar alle bedrijven en handhavend optreden gebeurt pas als dat nodig is. Alle betrokkenen vinden wel dat de handhavingssystematiek in het bestaande plan ingewikkeld

en niet transparant is. Daarom hebben wij de aanbevelingen uit het evaluatieonderzoek overgenomen en een nieuwe werkwijze vastgesteld. Het college heeft daarbij ook rekening gehouden met de aanbevelingen van de raads werkgroep Deregulering (minder handhaven vanuit de regels, meer kijken naar aard en ernst van afwijkingen van regels).

In de nieuwe werkwijze gaan onze handhavers werken met een zogenaamde 'interventiematrix' waarbij het handhavend optreden wordt gebaseerd op:

- de mogelijke gevolgen en effecten van een overtreding;
 - het gedrag/de intentie van de overtreder;
- en
- prioriteit wordt gegeven aan veiligheid, gezondheid, openbare orde, milieu en de mate van overlast/hinder.

Onze handhavers krijgen met deze werkwijze meer ruimte voor een professionele afweging en zijn minder gebonden aan de complexe systematiek in het huidige beleid, waarin elke denkbare overtreding via een puntentelling is gekoppeld aan een vaste handhavingsmaatregel.

Met het werken met deze matrix willen wij bijdragen aan:

1. goede aansluiting bij de landelijke handhavingsstrategie, die door steeds meer handhavingsorganisaties (waaronder onze RUD) wordt toegepast;
2. een effectievere en efficiëntere inzet van de beschikbare handhavingscapaciteit;
3. onderbouwde en transparante beleidskeuzes t.a.v. de prioritering en daarmee aan vermindering van bezwaren en beroepszaken;
4. meer zelfregulerend vermogen, door mee te wegen welke eigen verantwoordelijkheid bedrijven en organisaties nemen om overtredingen te voorkomen of ongedaan te maken. Dat past wat ons betreft ook bij de gedachte van de Samenleving Voorop.

7. Bomenonderzoek Hamersveldseweg-zuid

In onze memo van 18 november 2015 (nr. 261519) hebben wij u geïnformeerd over het proces rond de aanpak van de Hamersveldseweg-zuid. In deze memo stond onder andere dat de denktank unaniem van opvatting is dat er een autoverbinding moet blijven tussen de Leusbroekerweg en de Hamersveldseweg-noord.

In januari heeft een extern bureau grondig onderzoek verricht naar de vitaliteit van de bomenrijen langs de Hamersveldseweg-zuid. Een van de onderzoeksvragen was of beide bomenrijen duurzaam behouden kunnen worden bij vervanging van de huidige rijbaan. Volgens de onderzoekers is dit niet mogelijk; als gevolg van de wegwerkzaamheden worden de stabiliteitswortels dusdanig aangetast dat de bomen sterk windworpgevoelig worden. Belangrijkste conclusie is dat de vervanging van de rijbaan tot gevolg heeft dat tenminste één van de bomenrijen niet gehandhaafd kan worden.

In uw vergadering van mei leggen wij een voorstel voor waarin gevraagd wordt een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor de nadere uitwerking van een beperkt aantal varianten, waarbij als vertrekpunt geldt dat de Hamersveldseweg-zuid open blijft voor personenautoverkeer.

8. Ontwikkelingen Biezenkamp

In de Biezenkamp is de vernieuwing van het openbaar gebied in voorbereiding. Om de viering van Koningsdag niet te belemmeren is in overleg met de ondernemers besloten de herinrichting van het plein pas te starten na Koningsdag.

In voorbereiding op de renovatie dient het U blok, dat grotendeels tijdelijk in gebruik is bij anti-kraak bewoners en ondernemers, ontruimd te worden. Naar verwachting is medio april het U blok geheel leeg, op de woning Ossensteegje 5 (geen gemeentebesit) na. De vergunningaanvraag voor de renovatie van het U blok is bij Heijmans in voorbereiding en wordt medio februari ingediend. Hiervoor vindt nog een asbestinventarisatie plaats. Planning is om na Koningsdag te starten met het U-blok.

De vergunningsaanvraag van Heijmans voor het nieuwe L-Blok wordt samen met het bestemmingsplan, dat door de gemeente wordt opgesteld, in één procedure ondergebracht. De procedure start naar verwachting begin maart.

Het vinden van een oplossing voor het laden/lossen LIDL die zowel voor LIDL, Heijmans als aanwonenden aanvaardbaar is heeft extra tijd gekost. Heijmans en de betrokken omwonenden lijken nu (=begin februari) af te stevenen op consensus over de vormgeving van het laad-loshof.

Om de bouw van het L blok mogelijk te maken en de afspraken over instandhouding U blok af te ronden dient de samenwerkingsovereenkomst met Heijmans te worden aangevuld met nieuwe afspraken. Een wijzigingsovereenkomst is in voorbereiding. Het college hanteert hierbij als uitgangspunt dat deze overeenkomst geen financiële consequenties of extra risico's voor de gemeente mag opleveren.

Planning:

- Start infrawerkzaamheden: Begin april 2016 (Het plein start na Koningsdag)
- Indiening vergunningsaanvraag U-blok: medio februari 2016
- Start werkzaamheden U-blok: medio april 2016 (4 maanden bouwtijd)
- Indiening vergunning blok L + start bestemmingsplan L-blok: begin maart 2016
- Start bouw L-blok bij onherroepelijke vergunning: november 2016 of bij beroep ca. half jaar later. (1,5 jaar bouwtijd)

9. Sociaal Domein

Uitvoeringskosten sociale zekerheid

Sinds 2011 heeft gemeente Leusden de uitvoering van de sociale dienst belegd in Amersfoort.

De laatste jaren neemt, mede als gevolg van de economische crisis, het aantal bijstandsccliënten toe. Dit wordt geïllustreerd in de bovenste rij van onderstaande tabel. Bijkomend effect is dat de uitvoeringskosten (de kosten rondom het verstekken van bijstandsuitkeringen op grond van de Participatiewet, voorheen de WWB) toenemen.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal bijstandscliënten	167	188	211	237	261	265
Uitvoeringskosten Begroot	402.165	384.994	422.700	412.900	484.900	449.500*
Werkelijke kosten	366.727	382.872	446.900	421.900	568.086	560.645**
Saldo	35.438	2.122	-24.200	-9.000	-83.186	-111.145

* Bedrag in huidige begroting ** Bedrag prognose

Zoals u uit bovenstaande tabel kunt aflezen, heeft er in 2015 een overschrijding van het budget plaatsgevonden van € 83.186,- . Een overschrijding van deze omvang hadden wij

niet zien aankomen, mede gezien het geringe tekort in 2014. Bij de voorjaarsnota 2015 is er incidenteel € 37.300 bijgeraamd (naar € 484.900,-). De extra kosten zijn echter duidelijk hoger dan verwacht.

De extra kosten in 2015 worden veroorzaakt door:

- Een toename van het aantal bijstandsccliënten met 10,1%;
- Groter verloop in het uitkeringenbestand (meer in- en uitstroom). Dit zijn relatief dure processen;
- Uitvoeren van nieuwe regeling 'maatwerk vangnet';
- De inzet van de minimacoach bij Larikslaan2. De minimacoach-trajecten zijn vanaf september ingezet maar zijn niet begroot.

Effecten op begroting 2016

Omdat verwacht werd dat een gedeelte van de uitvoeringskosten zou komen te vervallen i.v.m. de afschaffing van een aantal regelingen voor categoriale bijzondere bijstand (schooltasregeling, garantieregeling) is de begroting voor 2016 niet aangepast. Bij nader inzien lijkt dit wel noodzakelijk.

De afgelopen jaren constateren we een groei van het aantal bijstandsgerechtigden met gemiddeld 10 procent per jaar. De daling van het landelijke werkloosheidscijfer vertaalt zich nog niet in arbeidsmarktregio Amersfoort. Naast deze economische situatie zijn (de komende jaren) onder meer de volgende factoren van directe invloed op het aantal bijstandsccliënten:

- Toename van het aantal statushouders;
- AOW-leeftijd wordt de komende jaren in verschillende stappen verder verhoogd tot 67 jaar. Dit zorgt voor een latere uitstroom uit de bijstand;
- WW-duur is m.i.v. 1 januari 2016 verkort van 38 naar maximaal 24 maanden. Dit zorgt voor een snellere instroom in de bijstand. Effecten hiervan zijn pas echt merkbaar vanaf 2018.

Wij voorzien daardoor een tekort in de huidige begroting voor 2016 van € 175.299,-. In het licht van bovenstaande factoren, lijkt het verstandig om rekening te houden met een toename van de uitvoeringskosten in 2016.

We zullen bezien wat de financiële gevolgen voor onze begroting zullen zijn. Hierover wordt u in de voorjaarsnota nader geïnformeerd.