



INFORMATIEAVOND

Agenda

12 september 2019

19.30 - 20.30 uur Raadsinformatiemarkt (vrij inloop)

Tijdens de raadsinformatiemarkt kunnen raadsleden én inwoners één op één vragen stellen over alle geagendeerde raadsvoorstellen aan de betrokken medewerkers en deskundigen. Tijdens de markt is een informatietafel beschikbaar voor inwoners om het woord te voeren over niet-geagendeerde onderwerpen. Aanmelden via griffier@leusden.nl.

20.30 – 22.00 uur Informatieronde

In de informatieronde gaan de raadsleden/fractievertegenwoordigers (totaal 6) met de portefeuillehouder, de ambtenaar en de inwoners in gesprek over het raadsvoorstel. Van informatierondes wordt een audio- en/of videoverslag gemaakt, dat binnen 3 werkdagen beschikbaar is op <https://gemeentebestuur.leusden.nl/>

21.30 – 22.30 uur Dialoogsessie Mobiliteit en bespreking rechtspositie

Aansluitend op de Informatierondes vinden twee besprekingen plaats in werkgroep verband.

Raadsvoorstellen alleen bij de informatiemarkt:

RV Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, herziening Treekerweg 5

Het landgoed Den Treek Henschoten verzoekt om het perceel aan Treekerweg 5 om te zetten naar "wonen" met één woning. In 2011 is een convenant gesloten tussen provincie Utrecht, Denk Treek Henschoten en gemeente Leusden. Hierin is bouwrecht verleend voor 2000m³, verdeeld over 3 locaties: 't Waswater, Zeisterweg en Treekerweg. Met dit plan wordt uitvoering gegeven aan de derde en laatste locatie.

De initiatiefnemer gaat deze ontwikkeling aan voor eigen rekening en risico. Met de initiatiefnemer is een overeenkomst gesloten waarin de kosten van de gemeente gedekt zijn. Het risico van planschade is ondergebracht bij de initiatiefnemer.

RV 1e Bestuursrapportage 2019 Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD)

De Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD) voert wettelijk verplichte milieutaken uit voor de gemeente ten behoeve van een schone, veilige en duurzame omgeving. RUD Utrecht vraagt de raad een reactie (=zienswijze) op de 1e bestuursrapportage 2019. Het college stelt voor geen zienswijze in te dienen.

Inwonerstafels Er zijn geen inwonerstafels gemeld.

20.30 – 22.00 uur Informatieronde – Raadzaal* parallel

| Tijd | Onderwerp | Portefeuille | Voorzitter / griffier |
|---------------|---|---------------|-----------------------|
| 20.30 - 21.15 | <u>RV Stedenbouwkundige opzet locatie Lisidunahof - Hof van Liz</u> Sinds 2016 hebben bouwbedrijf Van Wijnen en Woningstichting Leusden plannen om de omgeving van Lisidunahof om te vormen tot woningbouwlocatie. De raad wordt gevraagd duidelijkheid te geven aan de initiatiefnemers en omwonenden over de bouwplannen voor 'Hof van Liz'. Dit kan de raad doen door eventuele bedenkingen te delen met college. Voor de initiatiefnemers is dit een belangrijk besluit. Zij kunnen hierna het plan verder uitwerken. Na besluitvorming kan de bestemmingsplanprocedure worden opgestart. Parallel aan de besluitvorming door de raad wordt gewerkt aan de uitwerking van de 'zuidrand', met daarbij nadrukkelijke aandacht voor de wateropgave. | Van Beurden / | Roskam / De Kloe |



| | | | |
|---|---|----------------|--------------------------------------|
| 21.15 | <u>RV MKC 't Ronde voorbereidingskrediet</u> | Van Beurden | Van der Ham/ Van Veenendaal |
| – 22.00 | <u>renovatie/vernieuwbouw</u> De Vereniging Montessori Onderwijs Leusden (VMOL) vraagt medewerking het huidige schoolgebouw van 't Ronde te renoveren in combinatie met nieuwbouw aan het pand. De werkzaamheden moeten leiden tot een nieuw Montessori Kind Centrum (MKC). Eerdere afspraken tussen gemeente en de school omvatten plannen voor nieuwbouw i.p.v. renovatie. Omdat het huidige pand goed past bij de onderwijsvisie van 't Ronde vraagt VMOL om medewerking. Het college vraagt de raad in te stemmen met de plannen en een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. Daarnaast wordt de raad gevraagd akkoord te gaan dat de financiële uitgangspunten. Dit betekent dat de gemeente 75% van het eerder gereserveerde budget voor nieuwbouw zal investeren plus een bedrag vanwege de gestegen bouwkosten. VMOL draagt zelf ook bij aan het plan. De gemeenteraad wordt wel gevraagd de kosten van nieuwbouw en duurzaamheidsmaatregelen voor-te-financieren. VMOL zal deze kosten volledig aan de gemeente terugbetalen vanuit de huuropbrengsten van de ruimtes voor kinderopvang en vanuit de behaalde duurzaamheidsrendementen. | | |
| * van dit onderwerp wordt een videoverslag gemaakt. | | | |

20.30 – 21.15 uur Informatieronde – Ruimte 035/036** parallel

| Tijd | Onderwerp | Portefeuille | Voorzitter / griffier |
|--|--|--------------|-----------------------|
| 20.30 - 21.15 | <u>RV Herijking exploitatieovereenkomst Octopus NV SRO</u> De gemeente en NV SRO zijn in overleg over de voorzetting van de exploitatie van zwembad Octopus. Het contract loopt af per 1 januari 2020. De samenwerking en het contract zijn onder de loep genomen om te kijken met welke zaken rekening moet worden gehouden voor het nieuwe contact. Hieruit is gebleken dat er meer cijfermateriaal nodig is om tot een nieuwe exploitatieovereenkomst te komen. Daarom wil het college de huidige overeenkomst verlengen tot en met 31 december 2022. De raad wordt gevraagd in te stemmen met de financiële gevolgen. De financiële gevolgen vloeien voort uit het (nog) niet opvoeren van de reeds ingeboekt besparing door duurzaamheidsmaatregelen (€ 33.400) en er zijn extra middelen nodig voor uitvoering van het Meer Jarig Vervangingsplan Inventaris en voor de afrekening van vervanging inventaris over de periode 2012 t/m 2018. De gemiddelde vervanging per jaar voor de resterende looptijd is berekend op € 36.000, op dit moment wordt uitgegaan van € 15.000. | Vos / | Van Eijden / Schutte |
| ** van dit onderwerp wordt een audioverslag gemaakt. | | | |



21.30 – 22.00 uur Tweede lezing rechtspositie – interne werkgroep ruimte 035/036

| Tijd | Onderwerp | Portefeuille | Voorzitter / griffier |
|---------------|--|--------------|--|
| 21.30 – 22.00 | <p>Sinds begin 2019 is er een nieuw Rechtspositiebesluit decentrale politieke ambtsdragers van kracht geworden. Daarin is met name voor raads- en commissieleden een aantal nieuwe verworvenheden opgenomen, zoals een reiskostenvergoeding, het afschaffen van geldelijke vergoedingen voor het gebruik van internet en computerapparatuur en het door de gemeente voorzien in computerapparatuur en een loopbaanregeling.</p> <p>De raad heeft een werkgroep gevormd om de Rechtspositie voor raads- en commissieleden te actualiseren. Deze avond neemt de groep de voorstellen door.</p> | Raad | Geen voorzitter. Onder begeleiding De Kloe |

22.00 – 22.30 uur Dialogosessie raadsleden Mobiliteitsplan Leusden in raadzaal

| Tijd | Onderwerp | Portefeuille | Voorzitter / griffier |
|---------------|---|--------------|-------------------------|
| 22.00 – 22.30 | <p>De gemeente Leusden gaat een Mobiliteitsplan ontwikkelen. In het Mobiliteitsplan staat de relatie met andere beleidsvelden centraal. In het Mobiliteitsplan worden alle facetten van het verkeer en vervoer in samenhang behandeld. De projectleider wil de raad (informeel) bijpraten over het proces en de werkwijze.</p> <p>Vanzelfsprekend wordt toegelicht hoe en op welk(e) moment(en) de raad geconsulteerd wordt. Uiteraard is deze bijeenkomst ook bedoeld om eventuele vragen te beantwoorden. Verder zou het prettig zijn om van de raad alvast te horen wat de onderwerpen/thema's zijn die wat u betreft (zeker) in het Mobiliteitsplan aan bod horen te komen.</p> <p>Meer informatie in de bijlage.</p> | Vos | Van Woerdekom / De Kloe |