



## Uitwisseling 22 november 2018

Op deze avond wordt er informatie gegeven over onderwerpen waar (nog) geen raadsvoorstellen van op de raadsagenda staan. Het kan gaan om:

- achtergrond informatie, die de raad in staat stelt om de controlerende taak goed te kunnen vervullen;
- met elkaar van gedachten te wisselen, voordat er stappen richting een raadsvoorstel gezet worden.

Van deze uitwisseling wordt een audio-opname gemaakt. U kunt de opname opvragen bij de griffie. Aansluitend wordt de gemeenteraad van 8 november voortgezet vanaf 21.30 uur in de raadzaal.

### 20.00 – 21.30 uur Uitwisseling (R.35/36)

Tijd	Onderwerp	Portefeuille	Voorzitter / griffier	Ruimte
20.00 - 20.30	<u>Maanwijk – stedenbouwkundig plan</u> "Heijmans vastgoed (HVG) heeft zich vorig jaar bij de gemeente gemeld met een bouwinitiatief voor woningbouw Maanwijk. Het plangebied betreft het "kopje van Leusden Zuid" en wordt omsloten door de Maanweg, Groene Zoom, De Roo van Alderwereltlaan en de noordrand van de woonwijk Leusden Zuid. Het plangebied is nu in agrarisch gebruik en ligt binnen de zogenaamde provinciale rode contour. De gemeente mag daar onder nader in te vullen randvoorwaarden medewerking verlenen aan functiewijziging naar wonen. Het college van B&W heeft haar kaders en ambities voor een nieuwe woonwijk in dat gebied in een kadernota vastgelegd. Die nota biedt houvast voor Heijmans bij de verdere planuitwerking van Maanwijk. Heijmans is daarna aan de slag gegaan met het opstellen van een concept stedenbouwkundig plan. Tevens hebben zij gezet in een participatieproces met direct omwonenden. Voordat het participatieproces verder de buurt (i.c. Leusden-Zuid) wordt opgestart, willen wij de raad graag informeren en consulteren over de stand van zaken van het concept stedenbouwkundig plan en het communicatieproces.		Van Mourik/ De Klooe	R.35/36
20.30 – 21.15	<u>De Korf</u> Naar aanleiding van de vragen in de uitwisseling op 6 september neemt het college de raad graag mee in de afwegingen en gedachten die tot het voorstel voor de Korf hebben geleid. In de presentatie en de bijgevoegde memo (volgt op 15-11) komen er geen uitgewerkte alternatieven aan de orde. Door de informatie vooraf te delen wordt er ruimte vrijgemaakt voor vragen.	Kiel	Den Hertog/ De Klooe	

Om 21.30 wordt de raadsvergadering van 8 november voortgezet in de raadzaal.