



GESCAND
046 07.02.2012

Provinciale Staten van Utrecht
t.a.v. de Statengriffie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Datum: 26 januari 2012 Betreft: Aanbieding
Beeldkwaliteitplan en
verzoek opstellen
inpassingsplan
Grebbelinielandschap

Kenmerk: 01201-15

Geachte leden van de Provinciale Staten,

De Utrechtse Grebbeliniegemeenten bieden u mede namens de overige organisaties die zijn vertegenwoordigd in de Stuurgroep Grebbelinie hierbij het *Beeldkwaliteitplan Grebbelinie* aan. Het plan is opgesteld binnen het *Programma Grebbelinie boven water*. Wij zullen het beeldkwaliteitplan vanaf nu hanteren bij het stimuleren en beoordelen van ruimtelijke ontwikkelingen in het Grebbelinielandschap. Zo dragen wij bij aan het zichtbaar en beleefbaar houden van de waardevolle cultuurhistorische kenmerken van de Grebbelinie.

De gezamenlijke Grebbeliniegemeenten hebben afgesproken het beeldkwaliteitplan op een eenduidige wijze planologisch te borgen op het niveau van het bestemmingsplan. Omwille van de efficiency vragen wij u om dit te realiseren door middel van een provinciaal inpassingsplan. De op ons initiatief opgestelde proeve van een *Inpassingsplan Grebbelinielandschap* vormt ons inziens hiervoor een prima uitgangspunt. Hierna treft u een toelichting bij dit verzoek.

Toelichting

In 2006 is op initiatief van de provincie Utrecht het programma *Grebbelinie boven Water* van start gegaan met de bedoeling deze cultuurhistorisch waardevolle waterlinie, die van Rhenen tot Spakenburg loopt, weer zichtbaar, herkenbaar en beleefbaar te maken. In de afgelopen jaren hebben wij binnen het programma diverse verdedigingswerken hersteld. Ook is de toeristisch-recreatieve bereikbaarheid en toegankelijkheid verbeterd.

Een doel van het programma is ook om ruimtelijke ontwikkelingen zo te geleiden dat deze geen afbreuk doen aan de cultuurhistorische kenmerken van de linie. De Grebbelinie is dit jaar aangewezen als rijksmonument. Daarmee zijn de zichtbare elementen zoals de liniedijk, de keerkaden, de verdedigingswerken, de waterbouwkundige werken en de kazematten wettelijk beschermd. Voor de voormalige inundatievelden geldt dat niet, hoewel deze kenmerkende open gebieden onlosmakelijk deel uitmaken van het voormalig functioneren van de waterlinie. Deze open gebieden hebben veelal een agrarische bestemming; een planologische borging heeft dan ook de voorkeur. Het bestemmingsplan is hiervoor het juiste instrument.





! WANT BUITEN GEBEURT HET !

SAMEN VERNIEUWEN IN DE GELDERSE VALLEI EN EEMLAND



De gemeenten hechten aan een eenduidig en herkenbaar ruimtelijk beleid voor het Grebbelinie-landschap langs de hele linie. Bovendien zijn wij van mening dat een gelijktijdige inwerkingtreding voor de burger het meeste duidelijkheid biedt. In plaats van voor de negen utrechtse gemeenten afzonderlijke bestemmingsplanprocedures te doorlopen geven wij daarom de voorkeur aan een samenhangende inpassingsplanprocedure voor het Utrechtse grondgebied.

NB. De drie Gelderse gemeenten (Ede, Scherpenzeel en Wageningen) zullen het beeldkwaliteitplan in hun eigen afzonderlijke bestemmingsplannen verankeren.

Relatie met het provinciaal ruimtelijk beleid

De Grebbelinie is in het voorontwerp van de nieuwe provinciale ruimtelijke structuurvisie en ruimtelijke verordening aangewezen als provinciaal belang. De gemeenten worden gevraagd in de bestemmingsplannen zorg te dragen dat bij ontwikkelingen de kenmerkende elementen van deze militaire cultuurhistorie worden behouden. De bijbehorende verbeelding maakt duidelijk dat het provinciaal belang zowel de zichtbare elementen als (een deel) van de voormalige inundatievelden betreft.

De Utrechtse Grebbeliniegemeenten beschouwen het beeldkwaliteitplan en de daarin opgenomen beoordelingscriteria, samen met de concept regels in de proeve van het Inpassingsplan als een goede uitwerking van het provinciaal ruimtelijk beleid voor de Grebbelinie.

Belangrijke aandachtspunten

De gemeenten hebben met veel enthousiasme het beeldkwaliteitplan Grebbelinie gemaakt en nagedacht over de borging daarvan. Wij hanteren daarbij een aantal uitgangspunten die wat ons betreft ook van toepassing zijn op het op te stellen inpassingsplan en de verantwoordelijkheden daarbij. Wij verzoeken u deze uitgangspunten mee te wegen bij uw startbesluit over een inpassingsplan voor de Grebbelinie.

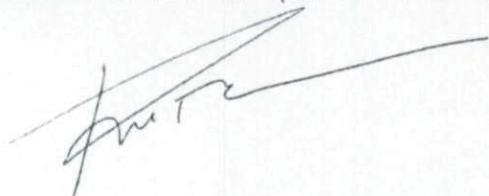
- Wij hebben bewust gekozen voor een ontwikkelingsgericht beeldkwaliteitplan voor de Grebbelinie. Hierbij gaan wij uit van de strategie 'behoud door ontwikkeling'. Het gaat ons om het geleiden van ruimtelijke ontwikkelingen zodat deze goed aansluiten bij de cultuurhistorische kenmerken van de Grebbelinie. Het tegenhouden van ontwikkelingen is geen doel op zich.
- Voor ons is een belangrijk uitgangspunt dat ontwikkelingsrechten op grond van vigerende bestemmingsplannen worden gerespecteerd, ook na inwerkingtreding van het inpassingsplan. Het beeldkwaliteitplan zal alleen als juridisch beoordelingsinstrument worden gehanteerd bij afwijkingen van het bestemmingsplan. Wij zullen ons echter inzetten om het beeldkwaliteitplan ook via het welstandsbeleid te laten doorwerken. Daardoor zullen ook bouwinitiatieven die in het bestemmingsplan passen aan de beeldkwaliteitscriteria voor het Grebbelinie-landschap getoetst kunnen worden.
- Wij vinden het belangrijk dat de gemeente de overheid blijft die lokale ruimtelijke ontwikkelingen in het Grebbelinie-landschap afweegt. Ook als deze zijn vastgelegd in het inpassingsplan. Daarmee blijft maatwerk mogelijk.
- Het inpassingsplan Grebbelinie maakt onderdeel uit van het afwegingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen, maar is niet het enige bepalende beleid. Ook andere provinciale of lokale beleidskaders die betrekking op het Grebbelinie-landschap (bv economie, natuur etc.) worden meegewogen. Eventuele afwijkingen van het specifieke ruimtelijk beleid voor de Grebbelinie zal altijd goed gemotiveerd worden.



Wij hopen spoedig te vernemen of de provincie een inpassingsplanprocedure voor het Grebbelinielandschap zal willen starten.

Hoogachtend,

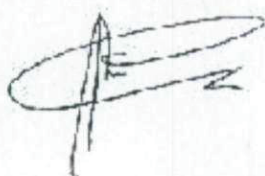
Gemeente Amersfoort: (dhr. P. van den Berg, wethouder)



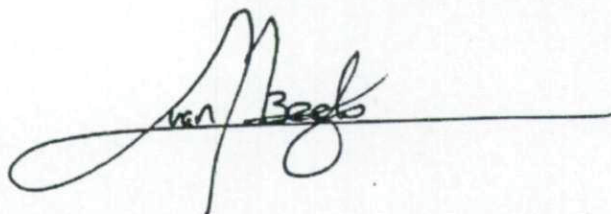
Gemeente Baarn (mevr. P. Laseur, wethouder)



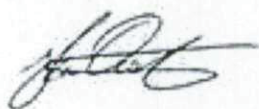
Gemeente Bunschoten-Spakenburg (dhr. M. van de Groep, burgemeester)



Gemeente Leusden (mevr. A.J.M. Oskam, wethouder)



Gemeente Rhenen (dhr. J. van Oostrum, burgemeester)



Gemeente Renswoude (dhr. W.J. Dekker, burgemeester)



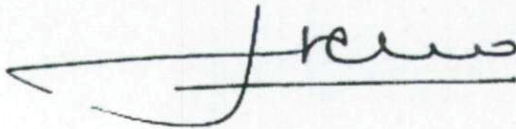
Gemeente Utrechtse Heuvelrug (dhr. T. Verhoef, wethouder)



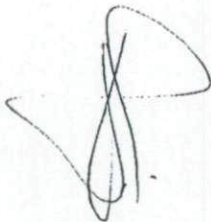
Gemeente Veenendaal (mevr. J.F.M. Hollander, wethouder)



Gemeente Woudenberg (dhr. J. Schreuder, wethouder)



Projectbureau SVGV (mevr. A. Geijtenbeek, secretaris Stuurgroep Grebbelinie)



cc.

- Leden Stuurgroep Grebbelinie
- GS provincie Utrecht:
- Afdeling Ruimtelijke Ordening, provincie Utrecht
- GS provincie Gelderland
- Afdeling Ruimtelijke Ordening, provincie Gelderland

