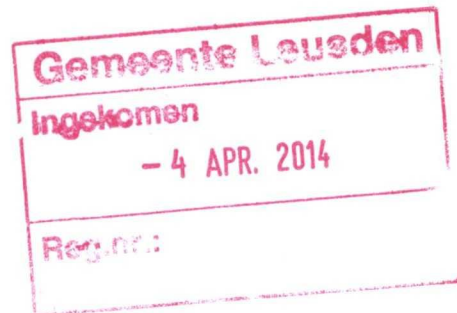




College van burgemeester en wethouders van Leusden
t.a.v. mw. A.J.M. van Beek
Postbus 150
3830 AD Leusden



DATUM	2 april 2014	TEAM	GRO
NUMMER	80F88F8C	REFERENTIE	M. van Gessel
UW BRIEF VAN	-	DOORKIESNUMMER	030-2583501
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	m.van.gessel@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	Geen	ONDERWERP	Uitbreidingsplan Philadelphia

Geacht college,

Eind vorig jaar heeft u bij de provincie een principe-verzoek ingediend om het bouwvolume als onderdeel van een nieuw landgoed op gronden aan de Arnhemseweg, tussen Philadelphia en het gasstation, te mogen verplaatsen naar de locatie van Philadelphia, Arnhemseweg 23 in Leusden. Ambtelijk is aangegeven dat hiermee ingestemd kan worden, onder voorwaarde dat de nieuwe bebouwing goed landschappelijk wordt ingepast. Hierover zijn diverse overleggen gevoerd tussen gemeente, initiatiefnemer Philadelphia, landgoed eigenaar Den Treek en de provincie.

Op 5 maart jl. heeft er bestuurlijk overleg over de gewenste uitbreiding van Philadelphia plaatsgevonden waarbij ik gevraagd heb de mogelijkheden te bezien om nog een kleine slag te maken ten aanzien van de landschappelijke inpassing van deze uitbreiding. Vervolgens heeft u in overleg met Philadelphia het uitbreidingsplan aangepast zoals voorgelegd op de tekening 'definitief ontwerp inpassing uitbreiding' van 21 maart 2014. Met dit uitbreidingsplan van Philadelphia kan ik vanuit het provinciale ruimtelijke beleid instemmen. Het verheugt mij dat met deze ontwikkeling invulling wordt gegeven aan onze afspraken uit het convenant Den Treek.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

I.O.

drs. R.W. Krol
Gedeputeerde Ruimtelijke Ontwikkeling en Landelijk Gebied