

Aan de raad van de gemeente Leusden

Uw brief van: Behandeld door: H. van Berkel
Uw kenmerk: Zaaknummer: 235130 Telefoonnummer:
Uw e-mailadres: Ons kenmerk: 243718 Verzonden: 29 JAN. 2015

Onderwerp: Preadvies arbitrage MFC-geschil

Geachte leden van de raad,

In onze brief aan de raad kenmerk 232544 dd. 18-07-2014 hebben wij u geïnformeerd over de arbitrage met betrekking tot de verevening vanuit Antares.

De kwestie komt kort samengevat neer op het volgende:

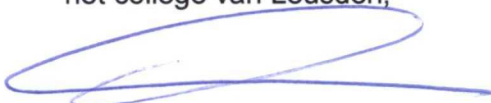
De gemeente heeft voorafgaand aan de bouw van MFC Antares € 1,264 mln. betaald aan de WSL als bijdrage in de investering. Daarmee werd de WSL in staat gesteld om voor eigen rekening en risico een exploitatie te voeren voor Antares met een zodanig rendement dat de WSL een bijdrage van € 1,337 mln. kon gaan leveren aan het negatieve exploitatie van Atlas en Atria. Nu de WSL afziet van de exploitatie van Atlas en Atria is de WSL naar de opvatting van de gemeente verplicht deze ca. € 1,3 mln. als een vereveningsbijdrage voor Atlas en Atria het beschikbaar houden of anderszins de investeringsbijdrage terug te betalen, omdat die niet zou zijn verstrekt met de wetenschap dat de WSL Atlas en Atria niet zou gaan exploiteren.

In het arbitrageproces heeft de arbiter in december een eerste preadvies neergelegd, inhoudende een aantal vragen te nadere toelichting. Partijen hebben die informatie geleverd.

Op 15 januari heeft de arbiter een inhoudelijk preadvies uitgebracht met als conclusie "..... dat er geen aanleiding is om te bepalen dat de WSL € 1,3 mln. beschikbaar dient te stellen als bijdrage in de exploitatie van Atlas en Atria." (zie bijlage).

Wij zijn over deze voorlopige mening van de Arbiter verrast en zetten in op een zware weerlegging. Uiterlijk 10 februari hebben wij onze memorie in te dienen, op 16 maart is er een hoorzitting en in april zal de arbiter haar definitief bindend advies uitbrengen.

Met vriendelijke groet,
het college van Leusden,



E. Luchtenburg
directeur- secretaris



mevrouw drs. A. Vermeulen
burgemeester

Bezoekadres: 't Erf 1, LEUSDEN Telefoon: (033) 49 61 611
Postadres: Postbus 150, 3830 AD LEUSDEN Fax: (033) 49 61 500
Bankreknr: 33.59.28.900
E-mail: gemeente@leusden.nl Website: www.leusden.nl

