

JAARSCHIJF 2016

Rente: 0%

Discontofactor 2%

	gemaakt t/m 31-12-2015	per 1-7-2016	per 31-12-2016	totaal
OPBRENGSTEN				
1 Grondopbrengst	157.522			
Grondprijs hoofdgebouw		gerealiseerd, zit in boekwaarde		0
Grondprijs varkensschuur		gerealiseerd, zit in boekwaarde		0
Grondprijs buitenruimte		gerealiseerd, zit in boekwaarde		0
Totaal opbrengsten	157.522	0	0	157.522
KOSTEN				
1 Boekwaarde per 1-1-2015				
Vorbereidingskrediet	37.156			37.156
2 Planbegeleiding nog te maken				
INTERN	13.175		4.675	17.850
EXTERN			2.500	2.500
3 Bouwrijp maken				0
Conform raming d.d. 26-04-2013		8.750		8.750
Overige werkzaamheden bouwrijp maken			5.000	5.000
4 Aanleg/aansluiting op openbare ruimte			10.000	10.000
5 Onvoorzien			4.063	4.063
Totaal kosten	50.331	8.750	26.238	85.319
Cashflow berekening				
Totaal opbrengsten	157.522	0	0	157.522
Totale kosten	-50.331	-8.750	-26.238	-85.319
CASHFLOW	107.191	-8.750	-26.238	72.203
Rente per periode en totaal		0		0
Cashflow cumulatief en netto contant per 1-1-2016 (NPV)	107.191	98.441	72.203	70.787 NPV

saldo boekwaarde jaarrekening 31-12-2015

saldo op eindwaarde per 1-1-2016

saldo netto contant per 1-1-2016