

Beantwoording schriftelijke vragen

van: het college

aan: de raad

betreft: vragen fractie CDA over de relatie tussen de (lokale) Brede Maatschappelijke Discussie over Leusden na 2030 en de Regionale Ruimtelijke Visie.

datum: 10 mei 2017

In een brief van 24 april 2017 stelt de fractie CDA een aantal vragen naar aanleiding van een artikel in het AD van 24 april j.l. heeft u namens uw fractie ons college vragen gesteld over de relatie tussen de (lokale) Brede Maatschappelijke Discussie over Leusden na 2030 en de Regionale Ruimtelijk Visie. Hieronder vindt u de gestelde vragen met de tekst over de aanleiding en de bijbehorende antwoorden.

Aanleiding voor de vragensteller

Op initiatief van de gemeenteraad van Leusden loopt momenteel een brede maatschappelijke discussie onder de titel "2030 is nu". Doel is de samenleving mee te laten denken over woningbouw in Leusden na 2025. Zo stelt de website: "De toekomst die Leusden kiest, kiest zij samen met inwoners, bedrijven en organisaties". Tot [7 mei](#) worden argumenten uit de Leusdense samenleving verzameld. Het college presenteert het voorstel tijdens de informatieronde [op donderdag 22 juni v.a. 19.30 uur](#). Inspreken is mogelijk. [Op 5 juli](#) neemt de gemeenteraad een besluit over de woningbouw na 2025.

In de Amersfoortse courant moest de CDA fractie lezen dat Leusden een groeikern wordt. De CDA fractie vindt dit onbegrijpelijk in het licht van de maatschappelijke discussie die nu gevoerd wordt. Voordat de samenleving zich uitgesproken heeft bepaald het college de toekomst van Leusden.

Gestelde vragen:

1. Kent het college de inhoud van het artikel "Groei niet ten koste van alles" in het AD (Leo de Vries, 24-04-2017)?

Antwoord: Het college heeft kennis genomen van de tekst van het door u genoemde artikel.

2. In het artikel staat dat de wethouders "nu" met de Regionale Ruimtelijke Visie komen. Geldt dat ook voor de wethouder van Leusden?

Antwoord: De bestuurlijke aansturing van de totstandkoming van de Regionale Ruimtelijke Visie (RRV) vindt plaats door het bestuurlijk Overleg Ruimte en Wonen (BORW) van Regio Amersfoort. Dit overleg bestaat uit de wethouders voor ruimtelijke ontwikkeling van de regiogemeenten. Op basis van de eerder vastgestelde Regionale Agenda en de door u en de overige gemeenteraden geaccordeerde en geamendeerde uitgangspunten voor de RRV is sinds vorig najaar gewerkt naar een conceptvisie. In het kader van de totstandkoming hiervan zijn de gemeenteraden meerdere keren geconsulteerd. Laatstelijk medio maart bij ISVW. In het begin april gehouden BORW is de conceptvisie vrijgegeven voor inspraak.

3. Wat is de inhoud van de bijdrage die het college van Leusden ingebracht?

Antwoord: De inbreng vanuit Leusden in de conceptvisie is van verschillende aard:

- We hebben meegelezen op de eerdere concepten en er mede voor gezorgd dat Leusden op een goede en evenwichtige wijze in het document is verwoord.
- In aanvulling op eerder onderzoek zijn de ruimtelijke mogelijkheden voor nieuwbouw tot en na 2025 in beeld gebracht. Dit zijn uiteraard dezelfde getallen als worden gehanteerd bij de Brede Maatschappelijke Discussie; tot 2025 is er in Leusden nog ruimte voor circa 1.000 woningen. Bij de huidige uitgangspunten is er na 2025 geen fysieke ruimte om binnen de rode contouren tot woningbouw te komen.

4. In het artikel staat dat de keus is gemaakt voor Amersfoort, Nijkerk, Soest en Leusden als toekomstige groeikernen. Is dat de mening van het college? Wat betekent dat?

Antwoord: In de concept RRV staan onder andere de volgende hoofdlijnen voor het accommoderen van de regionale woningvraag:

- Om de regio Amersfoort aantrekkelijk te houden gaan wij er voor de woningvraag blijvend te accommoderen en niet af te leiden naar andere woningmarktregio's.
- De vraag naar woningen moet zo veel als mogelijk binnen de rode contouren worden opgevangen;
 - De vier gemeenten Amersfoort, Soest, Nijkerk en Leusden fungeren in de praktijk als een "daily urban system". Voor de vraag naar woningen in de regio Amersfoort die na 2030 niet binnenstedelijk kan worden opgevangen moet een (nader te bepalen) nieuwe locatie of locaties worden gevonden op het grondgebied van deze vier gemeenten. Exacte plekken zijn hiervoor niet aangegeven. Op basis van de in de conceptvisie aangegeven ontwikkelingsprincipes zijn hiervoor wel zoekgebieden aangeduid. Deze liggen in de nabijheid van treinstations en afslagen van snelwegen.
 - De dorpen en steden in het overig deel van de regio moeten de gelegenheid houden voor eigen behoefte te bouwen.

Het college kan zich in deze hoofdlijnen vinden. Of en in welke mate "Leusden" een bijdrage wil leveren aan de vraag naar woningen is aan uw raad. Zie ook het antwoord op vraag 5.

5. Kan het college uitleggen hoe het blijkbaar "nu" vaststellen van de Regionale Ruimtelijke visie zich verhoudt tot de planning van de "brede maatschappelijke discussie" in Leusden?

Antwoord: In samenspraak met de Regio Amersfoort is een planning vastgesteld die de gemeenteraad van Leusden de mogelijkheid geeft de uitkomsten van de Brede Maatschappelijke Discussie mee te nemen in de besluitvorming over het concept van de RRV. De RRV wordt eind dit jaar ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraden van de negen regiogemeenten. Afgesproken is dat ook de raden de gelegenheid wordt gegeven een mening (zienswijze) te formuleren over het concept. Het besluit over het concept van de RRV en de uitkomsten van de Brede Maatschappelijke discussie worden geagendeerd voor dezelfde vergadering van de gemeenteraad (5 juli).

6. Is de ingebrachte ambitie in lijn met de scenario's waarover wordt gediscussieerd in de lopende Brede Maatschappelijke Discussie? Indien dit niet het geval is, waarom niet?

Antwoord: Er is geen sprake van een ingebrachte ambitie, anders dan dat de regionale woningvraag in de regio en daarbinnen binnen de vier genoemde gemeenten moet worden opgevangen. Over de vraag of en in hoeverre dit in Leusden plaatsvindt is door ons college geen uitspraak gedaan. Dat geldt overigens ook voor de andere regiogemeenten. Zoals bekend zijn in de Brede Maatschappelijke Discussie vier scenario's voorgelegd, variërend van geen woningbouw na 2025 (scenario 1) tot de bouw circa 100 woningen per jaar in de periode tussen 2025 en 2040 (scenario 4). Omdat in dit scenario meer wordt gebouwd dan de eigen woningbehoefte, wordt hiermee een bijdrage geleverd aan de regionale woningbehoefte.

7. Is het college voornemens om de informatie die beschikbaar is gesteld aan het AD ook te delen met de Leusdense samenleving?

Antwoord: Door middel van een persbericht is de bekendgemaakt dat het concept RRV ter visie ligt en dat hierop tot 3 juni zienswijzen kunnen worden ingediend.

8. Deelt het college de mening dat het door de wethouder vaststellen van een Regionale ruimtelijke visie, tijdens de brede discussie met de samenleving, haaks staat op het uitgangspunt "samenleving voorop"?

Antwoord: Wat ons betreft is het proces van de Brede Maatschappelijk Discussie een voorbeeld van een proces waarbij eerst de samenleving aan zet is. Om de gemeenteraad in staat te stellen een besluit te nemen over de toekomst van Leusden wordt door bewonersbijeenkomsten, internet en straatinterviews naar argumenten van Leusdenaren voor en tegen de vier voorgelegde scenario's gevraagd. Op deze wijze hebben wij, met uw instemming, geprobeerd maximale betrokkenheid vanuit de samenleving te organiseren. Deze input koppelen wij aan de met de gemeenteraad besproken en ook in het kader van de Brede Maatschappelijke discussie voorgelegde indicatoren. Op basis hiervan leggen wij de gemeenteraad een voorstel voor.

Het is aan de gemeenteraad om op 5 juli a.s. hierover een besluit hierover te nemen.

9. Wat is nu nog de waarde van de Brede Maatschappelijke Discussie?

Antwoord: Zoals bij de beantwoording van vraag 5 aangegeven hebben wij ons er voor ingespannen dat de gemeenteraad van Leusden a. een zienswijze kan geven over het concept van de RRV. b. Dit op een dusdanig tijdstip kan doen dat de uitkomsten van de Brede Maatschappelijke Discussie over de toekomst van Leusden bekend zijn.

Op deze wijze kan de raad van Leusden op basis van een breed inzicht in hetgeen leeft in de samenleving en vanuit een zelfbewuste visie over de toekomst van Leusden in de regio een zienswijze over het concept RRV formuleren.

De Brede Maatschappelijke Discussie is naar onze mening van grote waarde als "bron" voor het besluit van de gemeenteraad.