

Raadsinformatiebrief

2017-03

Glas-in-loodramen St. Jozefkerk te Achterveld

Tijdens een werkbezoek van het college aan de kerk in Achterveld heeft het kerkbestuur gevraagd een bijdrage te overwegen aan de restauratie van de gebrandschilderde glas-in-loodramen. Met een bedrag van € 30.000 kunnen twee kerkramen worden gerestaureerd.

De glas-in-loodramen in de St. Jozefkerk bleken na een scan van de Monumentenwacht Utrecht in een dusdanig slechte conditie te verkeren dat restauratie per direct noodzakelijk was. De ramen zijn onderdeel van het Rijksmonument St. Jozefkerk en dit object wordt door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed als volgt omschreven:

“gaaf en karakteristiek voorbeeld van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde zowel wat betreft exterieur als wat betreft onderdelen van het interieur, alsmede vanwege waardevolle interieurelementen van o.a. beeldend kunstenaar Charles Eyck.”

Initieel waren de restauratiekosten beraamd op ongeveer € 400.000, welke met maximale inspanning van het kerkbestuur gedekt werden door subsidies van het Rijk (€ 150.000), de Provincie Utrecht (€ 225.000), Stichting De Boom (€ 5.000) en eigen acties/middelen.

De ramen moeten echter via een speciale methode worden gerestaureerd waardoor er onvoorziene meerkosten van ruim € 200.000 optreden. Om deze kosten te dekken, spant het kerkbestuur zich wederom maximaal in.

Het college heeft besloten in beginsel een bijdrage van € 30.000 te willen verlenen. Dit vanwege de zeldzaamheid van de gebrandschilderde glas-in-loodramen (alle zijn van de hand van één kunstenaar, Charles Eyck) en de onvoorziene kostenstijging door de noodzakelijke, duurdere, restauratiemethode.

Door de bijdrage van de gemeente Leusden komt behoud van alle ramen een grote stap dichterbij.

Voor de geplande bijdrage van € 30.000 is geen dekking aanwezig binnen de lopende gemeentelijke begroting. Middels de voorjaarsnota 2017 wordt de raad gevraagd om extra budget beschikbaar te stellen teneinde een bijdrage te kunnen doen aan het kerkbestuur.

Resultaten onderzoek Moorsterweg (afdoening motie)

Medio 2016 heeft uw raad een motie aangenomen waarin ons gevraagd wordt samen met de gemeente Woudenberg de mogelijkheden te onderzoeken om de Moorsterweg veiliger te maken. Directe aanleiding was een aantal ernstige verkeersongevallen binnen relatief korte tijd.

In overleg met de gemeente Woudenberg is aan adviesbureau Megaborn opdracht gegeven hier haar licht over te laten schijnen. Het resultaat hiervan kunt u lezen in de 'Quick-scan verkeersveiligheid Moorsterweg Leusden-Woudenberg die u separaat wordt toegezonden. Belangrijkste conclusies daarin zijn:

- de gemiddelde rijsnelheid op de Moorsterweg is te hoog.
- door te hard rijden neemt de kans op ongevallen toe.
- de dicht langs de weg staande bomen zijn (mede) bepalend voor de ernst van de ongevallen die hier plaatsvinden.

De conclusies van dit onderzoek zijn voor ons aanleiding geweest om in overleg met de gemeente Woudenberg een aantal veiligheidsverhogende maatregelen te treffen die we deels in combinatie met gepland onderhoud gaan uitvoeren. Daarmee ontstaat ook een uniform beeld van de weg in Woudenberg en Leusden.

Medio dit jaar willen wij op ons deel van de Moorsterweg twee extra drempels aanleggen (op de langere rechte gedeeltes).

Middels de Voorjaarsnota 2017 wordt u voorgesteld de hiervoor benodigde middelen ad € 20.000 beschikbaar te stellen. Als de Moorsterweg toe is aan groot onderhoud overwegen wij aanvullende maatregelen te nemen. Ook de gemeente Woudenberg wil extra maatregelen treffen, daarbij wordt gedacht aan een plateau op de aansluiting met de Goorsteeg. Vooruitlopend hierop willen wij, samen met de gemeente Woudenberg, in 2018 de kantbelijning langs de hele Moorsterweg verbeteren.

Jaarrekening 2016 Recreatieschap UHVK en stand van zaken afkoopsom

Wij hebben van het Recreatieschap Utrechtse Heuvelrug, Vallei- en Kromme Rijngebied (UHVK) de jaarrekening 2016 ontvangen.

Op grond van art. 35 Wgr is voor de ontwerpbegroting een zienswijzeprocedure voorgeschreven. Voor de jaarrekening is het voldoende als deze wordt toegezonden aan de raad. We vragen de raad alleen een zienswijze te geven als daar inhoudelijk een goede reden voor is. De jaarrekening 2016 van het Recreatieschap geeft geen reden voor een zienswijze. Wel is het goed om er de aandacht op te vestigen, gelet op de aanstaande liquidatie.

De jaarrekening 2016 van het Recreatieschap sluit vóór resultaatbestemming met een nadelig saldo van € 294.000. Na resultaatbestemming sluit de jaarrekening met een negatief saldo van € 245.100. Dit bedrag wordt door het Recreatieschap meegenomen in de definitieve afrekening 2018. Met het oog op de definitieve afrekening in 2018 is door de gemeente Leusden een voorziening gevormd. De gemeentelijke voorziening kent per ultimo 2016 een hoogte van € 261.605 en is bedoeld om het aandeel van Leusden in de totaal voorziene liquidatiesom te kunnen dekken.

In februari van dit jaar hebben Recreatie Midden- Nederland (RMN) en UHVK een akkoord bereikt over de hoogte van de afkoopsom voor uittreding van UHVK uit RMN (de werkorganisatie voor de 4 recreatieschappen binnen de provincie Utrecht). Deze afspraken zijn uitgewerkt in een uittredingsovereenkomst. In deze uittredingsovereenkomst is afgesproken dat UHVK de overeengekomen eenmalige financiële vergoeding van € 1,9 miljoen aan RMN betaalt. Dit met het oog op de liquidatie van het schap UHVK per 1 januari 2018. Voor de afkoop van RMN aan het begin van het proces was een fors hoger bedrag

voor de afkoop voorzien, te weten € 3,6 miljoen later bijgesteld naar € 2,6 miljoen. Dit betekent dat het saldo van de totale afkoopsom voor de ontmanteling van UHVK, oorspronkelijk begroot op € 8,1 miljoen, met dit resultaat weer verder neerwaarts wordt bijgesteld. De stand van de totale afkoopsom wordt nu geraamd op € 5,4 miljoen. Leusden betaalt 4,86% volgens de verdeelsleutel. Op basis van de jaarrekening 2016 van het Recreatieschap wordt geconcludeerd dat de door de gemeente Leusden gevormde voorziening voldoende gevoed is om de voorziene bijdrage in de liquidatie van het Recreatieschap te kunnen bekostigen. Het recreatieschap heeft gevraagd ons aandeel in de € 1,9 miljoen als voorschot te voldoen. Dat zullen wij op korte termijn doen.

Gewichtsbeperving 3 bruggen Valleikanaal

Eind vorig jaar is er een onderzoek uitgevoerd naar de constructieve veiligheid van de brug Horsterweg, Asschatterweg en Langesteeg. Naar aanleiding van dit onderzoek kwam het advies, op basis van de geconstateerde schade, om voor de brug Horsterweg direct een gewichtsbeperving van 30 ton in te stellen. De gewichtsbeperving voor de bruggen Asschatterweg en Langesteeg werd respectievelijk 40 en 30 ton gewichtsbeperving geadviseerd. Echter kon voor deze laatste twee bruggen nog een nader onderzoek naar de staalkwaliteit worden uitgevoerd om te kijken of de beperking moest blijven zoals reeds geadviseerd of dat deze op basis van de uitslag van het aanvullende onderzoek nog moet wijzigen. Uit het onderzoek, naar de staalkwaliteit, is nu naar voren gekomen dat voor de Asschatterbrug de gewichtsbeperving van 40 naar 45 ton is gegaan en het advies voor de Langesteeg blijft ongewijzigd.

Met name de Asschatterbrug en Horsterbrug zijn belangrijke verbindingsbruggen tussen het oostelijke buitengebied van Leusden met de kern Leusden. De beperking zou inhouden dat de zwaardere voertuigen (verkeersklasse 4: melktankwagens, mesttankwagens, meeltankwagens, ed.) geen gebruik meer mogen maken van deze bruggen. Het heeft verkeerskundig een behoorlijke impact om bij de drie bruggen een gewichtsbeperving in te stellen als je weet dat er meer dan 100 voertuigen (verkeersklasse 4) per etmaal alleen al van de Horsterbrug gebruik maken. Mede door de werkzaamheden aan de Hessenweg met de nodige verkeershinder is het raadzaam naar andere oplossingen te zoeken. Met het adviesbureau is gekeken naar andere mogelijkheden. De enige, meest betaalbare, mogelijkheid op korte termijn is om een maandelijkse visuele inspectie (monitoring) van de brug Asschatterweg en Horsterweg te laten uitvoeren. Door maandelijks te gaan monitoren is het mogelijk de staat van de bruggen goed in de gaten te houden. Mocht er na een aantal inspecties geen duidelijke verandering plaats vinden, dan wordt de frequentie van het inspecteren verlaagd. Het is echter wel zo, dat mocht er zichtbare noemenswaardige schade optreden er direct gekeken moet worden wat dat voor consequenties heeft. Het kan dan zo zijn dat er per direct een gewichtsbeperving moet worden ingesteld voor de betreffende brug.

Door deze keuze te maken wordt voorkomen dat het verkeer komende van de oostkant zo min mogelijk overlast heeft van wegwerkzaamheden en niet ook nog eens om moet rijden vanwege een gewichtsbeperving bij de Horsterbrug en Asschatterbrug. Tevens kunnen eventuele voorbereidingen worden getroffen voor grootonderhoud van de brug Asschatterweg en eventueel Langesteeg en de vervanging van de Horsterbrug.

De Langesteeg brug wordt op dit moment niet gemonitord, omdat het hier naar ons inziens niet gaat om een belangrijke verkeersverbinding en tevens op dit gedeelte Langesteeg een gesloten verklaring van kracht is. Er wordt wel een gewichtsbepanking van 30 ton voor deze brug ingesteld. Inspectie van de brug geeft dat aan.

Omgevingsvergunning sport- en turnhal

De vereniging van postduivenhouders heeft bezwaar gemaakt tegen de vergunning die verleend is voor de bouw van de sport- en turnhal (de omgevingsvergunning).

In een eerder stadium hebben zij ook beroep aangetekend tegen het Bestemmingsplan.

In een aantal gesprekken heeft de vertegenwoordiger van de vereniging de bezwaren aan de wethouder uit een gezet en is een toelichting gegeven op de gemeentelijke standpunten. In de gesprekken is geprobeerd tot een oplossing voor het verschil van inzicht te komen, maar deze hebben helaas niet geleid tot een minnelijke oplossing.

Beide procedures lopen nu.

In het beroep bij de Raad van State zijn de stukken uitgewisseld en wachten partijen nu op een datum voor de behandeling ter zitting. Een uitspraak op het bezwaarschrift wordt eind juli, begin augustus verwacht.

Wij zien deze procedures met vertrouwen tegemoet.

De vertegenwoordiger van de vereniging heeft ook aangekondigd in het kader van het bezwaar tegen de verleende omgevingsvergunning een voorlopige voorzieningenprocedure te starten bij de rechtbank. Op dit moment hebben wij daarvan van de rechtbank nog geen bevestiging ontvangen.

Wij houden u van de voortgang in dit dossier op de hoogte.

Stand van zaken Dagbesteding

Op 10 mei 2017 heeft een kick-off met de lokale zorgaanbieders - die dagbesteding bieden aan inwoners van Leusden- plaatsgevonden. Veel van deze inwoners maken nu gebruik van de dagbesteding in de regio Amersfoort en omstreken.

Zoals aangegeven in het beleidskader Sociaal Domein willen we de dagbesteding lokaler gaan organiseren met als doel dat inwoners langer thuis kunnen blijven wonen, mantelzorgers worden ontlast, en mensen die dat nodig hebben een zinvolle daginvulling en structuur kan worden geboden.

Onder leiding van Larikslaan2 als programmeur en coördinator van de lokale dagbesteding zijn de lokale zorgpartijen geïnformeerd over de te nemen (vervolg)stappen voor de realisering van de lokale maatwerkdagbesteding specifiek in het 'Hoefijzer'. Om zicht te krijgen op de behoefte inventariseert Larikslaan2 daarbij ook de lokale behoefte op het gebied van dagbesteding. Ook die uitkomst wordt straks besproken met de zorgpartijen. De betrokken partijen zijn enthousiast en zien goede kansen en mogelijkheden voor het gezamenlijk organiseren van lokale dagbesteding.

Financiering van Kindertelefoon, Sensor en AKJ

Het is een wettelijke verantwoordelijkheid van gemeenten dat er voor de inwoners een kosteloos, anoniem adviesorgaan en een luisterend oor is dat 365 dagen van het jaar bereikbaar is, en dat er een onafhankelijke vertrouwenspersoon werkzaam is met volledige rechtsbevoegdheid. De huidige uitvoering van deze collectieve diensten blijkt in goede handen te zijn.

Het college heeft 23 mei daarom besloten om een voorstel van de VNG te ondersteunen en de functie en uitvoering van de Kindertelefoon, Luisterend Oor (Sensor) en het Advies- en Klachtenbureau Jeugdzorg (AKJ) te behouden en blijvend centraal, in ieder geval tot het jaar 2022, te laten uitvoeren. Het is voor deze uitvoerende organisaties, gezamenlijk optredend als contractpartner, belangrijk om te weten of zij voldoende inkomsten zullen hebben in de komende jaren om hun uitvoering –financieel- te borgen. De financiering verloopt straks via een gezamenlijk te betalen vergoeding op basis van €0,92 per inwoner per jaar. Omdat de contacten van de instellingen met de gebruikers anoniem kunnen (en mogen) zijn, is het niet mogelijk dat de instellingen met gemeenten gaan afrekenen op basis van ‘verrichting’. De voorgestelde financiering verloopt nagenoeg budget-neutraal: het budget zal vanaf 2018 worden toegevoegd aan het gemeentefonds (Algemene Uitkering of Integratie-Uitkering Sociaal Domein).

Kaders voor ontwikkeling Maanwijk

Het college heeft de kaders vastgesteld op basis waarvan ze voornemens is om medewerking te gaan verlenen aan een nieuwbouwininitiatief voor het zg “kopje van Leusden zuid”, oftewel de Maanwijk. De kadernota is een locatie specifieke vertaling van generiek –al vastgesteld- beleid en vormt het houvast bij de verdere planuitwerking door marktpartijen. Voor de inhoudelijke kaders en planning verwijzen wij hier naar de kadernota zelf en het bijbehorende collegebesluit.

Bijlage Kadernota Maanwijk.

Stand van zaken woningverkoop Valleipark fase 2

We zijn verheugd u te kunnen melden dat het verkooppercentage van 80% is bereikt voor de projectwoningen in fase 2. De ontwikkelcombinatie V.O.F. Valleipark heeft dan ook besloten om begin juni te starten met de bouw.

Ook zijn zes van de zeven vrije kavels verkocht, we verwachten dat eind april ook de laatste handtekening voor de 7^e vrije kavel gezet zal worden. Ter voorbereiding van de bouw zal binnen enkele weken gestart worden met het uitgraven van de bouwputten. We verwachten dat de woningen van Valleipark fase 2 in het 3^e kwartaal van 2018 zullen worden opgeleverd.

Huis van Leusden

De ontwikkelingen rond het Huis van Leusden gaan in snel tempo en kennen een grote diversiteit. Onderstaand een aantal mooie resultaten en aandachtspunten.

Bouwplaats

De logistiek en het parkeren zijn inmiddels naar omstandigheden ingeregeld, waarbij aan de Mulderij aan de zijde van het CJG drie parkeerplaatsen zijn aangelegd. Helaas hebben we om veiligheidsredenen niet kunnen voldoen aan het verzoek om de parkeergarage vaker open te stellen. De definitieve afzetting rond de bouwplaats is onlangs bekleed met panelen die een kleurrijke aankleding zijn van het plein en laten zien welke activiteiten in het gebouw gaan plaatsvinden. Ook ondernemers hebben enthousiast gebruik gemaakt om zichzelf te

laten zien op de panelen. In het kader van Smart-city's worden rond de zomer sensoren geplaatst op een tiental parkeerplaatsen, later mogelijk nog een camera, die inzicht geven in het parkeergedrag in relatie tot parkeerareaal.

Sloop en start bouw

De sloop van het gebouw is sneller verlopen dan verwacht. De aannemer en gemeente doen juridisch onderzoek naar de verantwoordelijke partij voor het verwijderen van het asbest (kosten ca. € 80.000). De aanvullende heipalen zijn inmiddels allemaal aangebracht middels boren om trillingen te voorkomen. De voorbereiding voor en de eerste handelingen voor de bouw zijn inmiddels verricht. Het beeld is dat er voldoende belangstelling is voor de verkoop van de appartementen. De feitelijke verkoop kan plaatsvinden nadat de omgevingsvergunning onherroepelijk is. Ook is de voorbereiding voor de afbouw gestart. Onderdelen als catalogus meubilair, vloerbekleding, maatwerk (timmerwerk, tussenwanden etc), keukens, audio visueel, lichtwering worden (in combinatie) meervoudig onderhands aanbesteed waarbij regionale (Leusdense) bedrijven uitgenodigd worden als ze binnen de criteria vallen.

Eetwerkcafé

Perfect Lunch heeft hun weg gevonden in het runnen van het eetwerkcafé waar inmiddels een enthousiaste groep medewerkers van Abrona en Futurum dagelijks werk verricht. Het is geweldig te zien hoe deze groep groeit in hun persoonlijkheid en het vertrouwen dat er is met de mensen van Perfect Lunch. Er is onder de medewerkers een enquête uitgezet over het eetwerkcafé. Er bestaat overall grote tevredenheid, wel zijn er vragen gesteld over kwaliteit/prijs en assortiment. De resultaten worden gedeeld met de (nieuwe) uitbater. Inmiddels loopt de 'aanbesteding' om een concessie aan te gaan voor 5 jaar. Alle Leusdense horecaondernemers zijn uitgenodigd waarvan er 8 hebben deelgenomen aan de marktorientatie. Drie partijen hebben zich aangemeld voor het houden van een pitch die op een aantal vooraf bekend gemaakte onderdelen wordt beoordeeld. Met de overgebleven partijen wordt op basis van dialooggesprekken bepaald wie met ingang van 1 juli de uitbater wordt voor het eetwerkcafé.

Het plan voorziet in een energieneutraal gebouw met de inzet van zonnepanelen en een WKO (warmte koude opslag). Het college heeft inmiddels besloten extra zonnepanelen aan te schaffen om ook energieneutraal gebruik van het kantoor te verbeteren. Momenteel wordt onderzocht of het interessant is om alle zonnepanelen en de warmte koude opslag installatie in eigendom te nemen en te gaan exploiteren al of niet met inzet van een Leusdense partij.

Planning en budget

Op de omgevingsvergunning die op 16 februari verleend is, is één bezwaar binnen gekomen. De bezwaren richten zich op de zendmast, het aantal woningen en de impact van het gebouw op de omgeving. In de bezwarencommissie zijn de bezwaren ongegrond verklaard, deels omdat het zaken zijn die in de procedure van het bestemmingsplan zijn afgehandeld. De bezwaarmaker heeft wel gebruik gemaakt van de mogelijkheid in beroep te gaan. Er is geen voorlopige voorziening ingediend. De bouw gaat voor rekening en risico van de ontwikkelaar door mede op basis van een inschatting van de uitkomsten van het beroep. Vooralsnog heeft dit geen consequenties voor de planning waarbij het casco in mei 2018 wordt opgeleverd en in september 2018 het kantoor in gebruik genomen wordt.

Financieel zit het project nog binnen de kaders van de businesscase. Wel zijn er een aantal eerder vermelde zaken die maken dat we de grens van het financieel kader bereikt hebben en er geen speelruimte meer is. Op een aantal van deze onderwerpen kan het financiële effect meevallen, eind van het jaar is hier een goed beeld van.

Door een goede afstemming met het Huis van Leusden is de buitenruimte ingericht bij ingebruikname van het gebouw en wordt een goede toegankelijkheid gewaarborgd.

Ontwikkelingen broedplaats Hoefijzer

Ondanks dat het soms nog zoeken is naar de juiste weg worden er mooie stappen gezet in de ontwikkeling van Hoefijzer 18 tot participatiebroedplaats. Er zijn twee goed bezochte inloopavonden geweest waarbij belangrijke items voor omwonenden waren de openingstijden, (geluid)overlast, parkeren, behoud van spelen en groen en interesse in de mogelijkheden. Deze input krijgt een plek in de omgevingsvergunning en wordt verder uitgewerkt in huurovereenkomsten (tussen gemeente en corporatie en tussen corporatie en huurders), in statuten van de corporatie en de huisregels. Mede door inbreng van bewoners is het idee ontstaan een commissie van toezicht in te stellen waarin bewoners zitting hebben. De statuten en de huurovereenkomst zijn in concept gereed.

Tijdens de startbijeenkomst zorgaanbieders dagbesteding zijn goede contacten gelegd voor de invulling van de zorgruimten in de broedplaats. Voor het welzijns gedeelte zijn stappen gezet voor de invulling en al meerdere verzoeken ingediend voor activiteiten. Met behulp van een netwerkgroep die een relatie hebben met de verschillende doelgroepen is een eerste verkenning geweest voor de invulling van de commerciële ruimten. Gebleken is dat er in potentie veel mogelijk is en dat bewaakt moet worden dat de kaders niet beperkend zijn. Primaire doel moet dynamiek creëren door kansen te bieden en verbindingen te leggen. Voor het opknappen van en interne aanpassingen aan het gebouw is er krediet aangevraagd. Na behandeling in de raad middels de voorjaarsnota kan spoedig tot uitvoering over worden gegaan en kunnen afspraken gemaakt worden met verschillende partijen. Ambitie blijft om na de zomer de corporatie operationeel te hebben en te zorgen dat de eerste (zorg)ondernemers gehuisvest zijn.

Stand van zaken van Groot Agteveld

In de raadsbrief van maart hebben we gemeld dat er nader bodemonderzoek nodig was voor het gebied achter het coöperatiegebouw. De provincie heet inmiddels een beschikking voor de sanering afgegeven. Meteen na de pinksterdagen wordt met de sanering gestart. Aansluitend zullen de parkeerplaatsen worden aangelegd.

De realisering van het plein loopt opnieuw vertraging op door twee oorzaken:

1. Rondom het weeghuisje op het Plein is een olieverontreiniging gevonden. Hiervoor moet een saneringsplannetje gemaakt worden, waarop een saneringstoestemming moet komen.
2. Bij het plaatsen van een erfafscheiding op het Plein is door ontwikkelaar een fout gemaakt en dit levert discussie op met de eigenaar. Zolang deze discussie loopt, kan het ontwerp van het plein niet afgemaakt worden. Als gemeente dringen we erop aan om een oplossing te vinden, maar we kunnen het niet afdwingen. Zodra er overeenstemming is wordt het ontwerp afgemaakt en worden omwonenden en andere betrokkenen geïnformeerd.

Door deze oorzaken lukt het niet meer om het plein dit jaar af te maken. We durven nog geen definitieve planning te geven omdat deze voor een groot deel buiten onze invloedssfeer ligt.

Aanpak buurtbijeenkomsten Antares/Maximaplein

Bij de behandeling van het raadsvoorstel over MFC Antares heeft de raad gevraagd of het college een gesprek wil faciliteren met de wijk, winkeliers en bewoners over de maatschappelijke functie van MFC Antares en de omgeving. In overleg met WSL en Voilà hebben wij op 8 juni a.s. een avond georganiseerd met twee doelstellingen. In de eerste

plaats willen de partijen de buurt informeren over de veranderingen in MFC Antares. De gemeente gaat samen met het sportbedrijf de sportzaal beheren, de commerciële ruimte wordt voor een deel omgebouwd tot sociale huurwoningen, de functie van de bibliotheek verandert en de Spullenmannen gaan allerlei activiteiten ontplooiën om van MFC Antares een bruisend centrum te maken. Daarnaast worden buurtbewoners gevraagd naar hun ideeën voor Antares. Wij hopen dat een aantal actieve bewoners zich op 8 juni verenigt zodat MFC Antares zich kan door ontwikkelen tot huiskamer van Tabaksteeg en Leusden Zuid. De gemeente wil dit financieel ondersteunen en heeft hiervoor een aantal jaar €10.000 beschikbaar.

Op de bijeenkomst van 8 juni zijn naast WSL en de gemeente ook Voilà, een vertegenwoordiging van de ondernemers van het Maximaplein, de Spullenmannen, het sportbedrijf en de kinderopvang aanwezig. Voor deze bijeenkomst is een uitnodiging (zie bijlage) gemaakt. Deze is huis aan huis verspreid aan de bewoners in Tabaksteeg en Leusden Zuid.