

Omschrijving	gemaakt t/m 31-12-2016	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2019	totaal
<b>RAMING INKOMSTEN (exclusief btw)</b>					
Initiele opbrengst tankstation	880.000				880.000
Opbrengst na 5 jaar				1	1
					0
Totaal inkomsten (exclusief btw) pp 1-1-2015	880.000	0	0	1	880.001
geraamde opbrengsten stijging na 1-1-2015		0,00%	0	0	0
<b>Totaal algemeen te verwachten opbrengsten</b>	<b>880.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>880.001</b>
<b>RAMING KOSTEN (exclusief btw)</b>					
A boekwaarde					
Historische planvoorbereidingskosten	29.830				29.830
					0
Totaal boekwaarde	29.830	0	0	0	29.830
B Uitvoeringskosten					
bijdrage aan krediet verplaatsing Tankstation i.v.m. bouwrijp maken	77.500				77.500
bijdrage aan krediet verplaatsing Tankstation i.v.m. woonrijp maken	163.250				163.250
Totaal civiele kosten	240.750	0	0	0	240.750
C Voorbereidingskosten					
Kosten JLL					0
bijdrage aan Fonds Bovenwijks engineering bouwrijp maken	13.950				13.950
bijdrage aan Fonds Bovenwijks engineering woonrijp maken	29.600				29.600
POK-kosten EXTERN	961			1000	1.961
POK-kosten INTERN	20.000				20.000
Totaal voorbereidingskosten	64.511	0	0	1.000	65.511
D Winstname 2015 en stelpost onvoorzien	39.389	10.000			49.389
E Vergoeding opheffen tankstation Hamersveldseweg	500.000				500.000
F Financieringskosten	-5.480				-5.480
Totaal kosten (exclusief btw) pp 1-1-2017	869.000	10.000	0	1.000	880.000
H geraamde kostenstijging na 1-1-2017	0	0,00%	0	0	0
<b>Totaal algemeen te verwachten kosten</b>	<b>869.000</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>880.000</b>
<b>Cashflow berekening</b>					
<b>Totale opbrengsten</b>	<b>880.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>880.001</b>
<b>Totale kosten</b>	<b>-869.000</b>	<b>-10.000</b>	<b>0</b>	<b>-1.000</b>	<b>-880.000</b>
<b>CASHFLOW</b>	<b>11.000</b>	<b>-10.000</b>	<b>0</b>	<b>-999</b>	<b>1</b>
<b>Rente per periode en totaal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cash flow cumulatief en netto contant per 1-1-2016 (NCW)</b>	<b>11.000</b>	<b>1.000</b>	<b>1.000</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

boekwaarde reeds gerealiseerd per 31-12-2016

saldo op eindwaarde per 1-1-2020

saldo netto contant per 1-1-2017