

Raadsvoorstel

Registratiekenmerk:	283380
Datum raadsvergadering:	15 juni 2017
Portefeuillehouder:	E. van Beurden
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplannen "N226 reconstructie bij Leusden Zuid" en "N226 Ronde bij Leusbroekerweg"

Voorstel

Het college stelt u voor:

1. de verkeersveiligheid, leefbaarheid en doorstroming op de N226 te verbeteren door de reconstructie bij Leusden Zuid en de aanleg door de Provincie Utrecht van een nieuwe rotonde bij de Mof;
2. hiertoe de bestemmingsplannen "N226 reconstructie bij Leusden Zuid" en "N226 Ronde bij Leusbroekerweg" vast te stellen

Aanleiding

De provincie Utrecht wil in samenwerking met de gemeente Leusden het gedeelte van de provinciale weg N226 reconstrueren dat langs en deels door de bebouwde kom van Leusden loopt. Een aantal van de voorgenomen ingrepen passen niet in het bestemmingsplan en vragen om de vaststelling van nieuwe bestemmingsplannen.

Doel / Effect

Met de verbeteringen aan de N226 bij Leusden Zuid en de Mof wordt de veiligheid, leefbaarheid en doorstroming bij de N226 en de directe omgeving verbeterd.

Argumenten

1.1 De leefbaarheid, veiligheid en doorstroming verbetert

De provincie wil in goed overleg met de gemeente in twee delen van de N226 maatregelen nemen. In het gedeelte ter hoogte van Leusden-zuid staan de volgende maatregelen gepland:

- aanleggen van drie snelheidsplateaus;
- realisatie nieuwe fietsoversteek;
- aanleggen parallelweg, ontsluiting via Treekerweg, inclusief realisatie van een nieuwe brug over de Heiligenbergerbeek;
- aanleggen voetpad, parallel aan N226;
- aanbrengen geluidsreducerend asfalt;
- aanleggen overrijdbare middengeleider;
- nieuwe komingang door middel van uitbuiging;

Al deze maatregelen zijn erop gericht om de leefbaarheid in de directe omgeving te verbeteren (geluidsreducerend asfalt, snelheidsvermindering), de veiligheid te vergroten

(verminderen opritten, snelheidsplateaus, fietsoversteek, voetpad, middengeleider) en de doorstroming te verbeteren (parallelweg, brug).

De reconstructie van de Treekerweg is naar voren gehaald om aan te sluiten op de reconstructie van de Arnhemseweg. Dit is efficiënt en omwonenden krijgen gelijk een totaal en toekomstbestendig plan voor hun buurt. De asfaltverharding wordt vervangen door klinkers, waardoor het geheel een dorps uitstraling krijgt. De aansluiting van de Oude Rijksweg wordt zo ingericht dat er meer overzicht is op dit deel van de Treekerweg. De nieuwe situatie wordt veiliger door meer zicht op andere verkeersdeelnemers.

Daarnaast heeft de provincie Utrecht ter hoogte van de Mof het plan om het kruispunt te reconstrueren door deze te vervangen door een rotonde. Hierdoor wordt de veiligheid vergroot.

1.2 Omwonenden zijn bij het plan betrokken

Er zijn 2 bijeenkomsten georganiseerd door de provincie waar omwonenden rond de nieuwe parallelweg zijn geïnformeerd. Met diverse aanwonenden zijn individueel gesprekken gevoerd om in te gaan op specifieke zaken zoals erfafscheiding. Omwonenden zijn over het algemeen positief over het plan in combinatie met de reconstructie van het deel van de Treekerweg. Omwonenden bij de rotonde bij de Mof hebben begin juli een brief gekregen. Er zijn gesprekken gevoerd met de eigenaar van de Mof en met de rentmeester van landgoed de Boom die mede namens bewoners optreedt.

2.1 Voor de aanleg is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk

De maatregelen voor de reconstructie wijken op een aantal punten af van het huidige bestemmingsplan. Om de gewenste verbeteringen en ingrepen mogelijk te maken, zijn voor de twee deelgebieden ontwerp bestemmingsplannen gemaakt.

2.2 De wijzigingen zijn ondergeschikt van aard

De bestemmingsplannen zijn op details gewijzigd ten opzichte van het ontwerp naar aanleiding van nieuwe informatie. Dit heeft echter nauwelijks effect op het plan. In de bijlagen staan alle wijzigingen.

Tegenargument/Alternatieve scenario's

Uitvoering van de rotonde en de realisatie van een parallelweg met een brug ter hoogte van de Oude Rijksweg en de Treekerweg zijn niet mogelijk zonder herziening van het bestemmingsplan. Een reconstructie binnen de bestemmingsplanmogelijkheden heeft een beperkter effect op de doelstelling (bevorderen veiligheid, leefbaarheid en doorstroming).

Plan van aanpak/Tijdsplanning

Na vaststelling van het bestemmingsplan is er na publicatie ervan 6 weken de mogelijkheid voor belanghebbenden om in beroep te gaan. Hierna treedt het bestemmingsplan in werking. De provincie Utrecht heeft het voornemen om nog in de zomer te starten met de werkzaamheden. De reconstructie bij Leusden Zuid wordt voor 1 december afgerond. De Rotonde wordt opgeleverd aan het eind van de zomer.

Bijlage(n)

1. Toelichting en regels bestemmingsplan 'N226 reconstructie bij Leusden Zuid' (283516)
2. Verbeelding bestemmingsplan 'N226 reconstructie bij Leusden Zuid' (283517)
3. Toelichting en regels bestemmingsplan 'N226 rotonde bij Leusbroekerweg' (283519)
4. Verbeelding bestemmingsplan 'N226 rotonde bij Leusbroekerweg' (283520)
5. Wijzigingen bestemmingsplan 'N226 reconstructie bij Leusden Zuid' (283521)
6. Wijzigingen bestemmingsplan 'N226 rotonde bij Leusbroekerweg' (283522)

Het college van de gemeente Leusden,

E.D. Luchtenburg
directeur-secretaris

M. Horselenberg
burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden;

Besluit op basis van het voorstel van het college van 09 mei 2017, nummer: 283380

b e s l u i t :

1. De verkeersveiligheid, leefbaarheid en doorstroming op de N226 te verbeteren door de reconstructie bij Leusden Zuid en de aanleg door de Provincie Utrecht van een nieuwe rotonde bij de Mof;
2. hiertoe de bestemmingsplannen "N226 reconstructie bij Leusden Zuid" en "N226 Rotonde bij Leusbroekerweg" vast te stellen

Aldus besloten door de raad van de gemeente
Leusden in zijn openbare vergadering van 15 juni 2017

I. Schutte – van der Schans
griffier

M. Horselenberg
voorzitter