

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden;

Besluit op basis van het voorstel van het college van 1 mei 2018, nummer: L174483

besluit:

1. het rapport 'Actualisatie Grondexploitaties 2018', de geactualiseerde actieve grondexploitaties De Buitenplaats, Valleipark, Hamersveldseweg 136 e.o., Locaties Leusden Zuid, Tankstation Groene Zoom, Larikslaan, Groot Krakhorst en Biezenkamp en de geactualiseerde faciliterende grondexploitaties De Plantage, Groot Agteveld en Biezenkamp vast te stellen;
2. de jaarschijven 2018 conform de geactualiseerde grondexploitaties beschikbaar te stellen;
3. de verliesvoorziening voor De Buitenplaats met €294.000 ten laste van de Algemene Reserve Grondbedrijf te verhogen tot €1.354.000 en dit te verwerken in de jaarrekening 2017;
4. de verliesvoorziening voor Larikslaan te verlagen met een bedrag van €12.000 ten gunste van Algemene Reserve Grondbedrijf en dit te verwerken in de jaarrekening 2017;
5. de verliesvoorziening voor Groot Agteveld met €76.000 ten laste van de Algemene Reserve Grondbedrijf te verhogen tot €202.000 en dit te verwerken in de jaarrekening 2017;
6. de verliesvoorziening voor De Biezenkamp met €87.000 ten laste van de Algemene Reserve Grondbedrijf te verhogen tot €2.562.000 en dit te verwerken in de jaarrekening 2017;
7. het nemen van tussentijdse winst in de grondexploitatie Valleipark voor een bedrag van €2.481.000 ten gunste van de Algemene Reserve Grondbedrijf en dit te verwerken in de jaarrekening 2017 alsmede een bedrag van €853.000 te onttrekken aan de Algemene Reserve Grondbedrijf ten gunste van de Reserve Bovenwijkse Voorzieningen;
8. de grondexploitatie Groot Krakhorst af te sluiten en het resultaat van €85.693 te bestemmen naar de Algemene Reserve Grondbedrijf en dit te verwerken in de jaarrekening 2017;
9. het surplus in de Algemene Reserve Grondbedrijf vertegenwoordigd met +0,45 boven de norm van 1,0 (zijnde €1.295.000) voorlopig in de Algemene Reserve Grondbedrijf te laten zitten en bij de Voorjaarsnota 2018 met voorstellen te komen voor nadere bestemming. Rekening houdende met de koers en richting van de financiële kaders van de nieuwe coalitie;
10. de voorziening kredietcrisis in de Algemene Reserve Grondbedrijf op te heffen en de vrijval met een omvang van €156.000 te bestemmen naar de Algemene Reserve Grondbedrijf;
11. de begrotingswijziging met nummer 2018-1015 van de Algemene Dienst vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente
Leusden in zijn openbare vergadering van 07 juni 2018



M.P. de Kloe
plaatsvervangend griffier



G.J. Bouwmeester
voorzitter