

Nadere onderbouwing bestemmingsplan 2^e sporthal Burgemeester Buiningpark

In de tussenuitspraak van de RvS van 13 december 2017, is aan de gemeente het volgende gevraagd:

1. de parkeercapaciteit inzichtelijk te maken voor het gebruik van de nieuwe sporthal, alsook het gelijktijdig gebruik van de bestaande drie sportvelden;
2. een nadere onderbouwing te geven voor het parkeervraagstuk bij evenementen en inzichtelijk te maken dat het sportcomplex bij evenementen voldoende bereikbaar is voor de hulpdiensten.

1. Er liggen vijf sportvelden op het noordelijke gedeelte van het Burgemeester Buining sportpark. Het gaat om drie korfbalvelden en twee handbalvelden. De twee handbalvelden hebben een verhard oppervlak en zijn (naar wij aannemen) op de luchtfoto, door hun grijze kleur aangezien voor parkeerplaatsen.



In deze aanvulling van onze motivering met betrekking tot de parkeercapaciteit maken wij dan ook de behoefte inzichtelijk van de nieuwe sporthal met gelijktijdig gebruik van de vijf sportvelden.

Benodigde parkeerplaatsen voor sporthal en sportvelden

De vijf sportvelden hebben allen hetzelfde oppervlak van 800m² (het zijn velden van 40 bij 20 m²). Deze sportvelden hebben daardoor een gezamenlijk oppervlak van 4000m².

Volgens de kencijfers in Publicatie 317 van de CROW, kan bij een sportveld in een matig stedelijk gebied, gelegen in de rest van de bebouwde kom, rekening gehouden worden met 13 tot 27 parkeerplaatsen per hectare netto terrein. Op grond van deze kencijfers is er een parkeerbehoefte met een bandbreedte van 5 tot 11 parkeerplaatsen.

In het verweerschrift is reeds een berekening gemaakt voor de parkeerbehoefte van de nieuwe sporthal. Uit die berekening (die tevens is gebaseerd op Publicatie 317 van de CROW) komt een bandbreedte van 100 tot 119 parkeerplaatsen.

Als deze twee bandbreedtes bij elkaar worden gevoegd komen we uit op een bandbreedte van 105 tot 130 parkeerplaatsen. Dit is de bandbreedte voor de parkeerbehoefte van de sporthal en de vijf sportvelden samen.

Op het noordelijk gedeelte van het sportpark ligt een parkeerterrein met een capaciteit van 114 plaatsen. Dit aantal gefaciliteerde parkeerplaatsen valt binnen de bandbreedte van het aanbevolen aantal parkeerplaatsen.

Naast deze 114 parkeerplaatsen is er op het noordelijk gedeelte van het sportpark nog een overloopgebied aanwezig voor extra parkeerplaatsen voor de gebruikers van de sporthal en de vijf sportvelden (zie kaartje hierboven). Het gaat om de parkeermogelijkheid langs de Bavoortseweg, daar is parkeren aan beide zijden van de weg mogelijk en toegestaan. Het aantal auto's dat langs de Bavoortseweg kan parkeren ligt tussen de 25 en 35, het exacte aantal is mede afhankelijk van de wijze van parkeren door de automobilisten.

Conclusie:

Het aantal van 114 gefaciliteerde parkeerplaatsen op het noordelijke deel van het Burgemeester Buining sportpark, valt binnen de bandbreedte van 105 tot 130 voor het benodigd aantal parkeerplaatsen op grond van de kencijfers van de CROW. Deze bandbreedte ziet op de parkeerbehoefte voor de gebruikers van de nieuwe sporthal en ook de aanwezige vijf sportvelden samen. Daarenboven is er een overloopgebied bij het plangebied aanwezig waar het aantal van 25 tot 30 auto's geparkeerd kan worden.

Er zijn voldoende parkeerplaatsen aanwezig voor het gelijktijdig gebruik van de nieuwe sporthal en de vijf bestaande sportvelden op het noordelijk gedeelte van het sportpark.

2.

Als er een evenement wordt georganiseerd binnen Leusden, dan is daarvoor een evenementenvergunning vereist op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leusden 2013 (hierna: APV). Dit is dus ook de situatie voor een evenement dat op het Burgemeester Buiningpark wordt georganiseerd.

Vergunningaanvragen voor evenementen worden onder andere beoordeeld op de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en de beschikbaarheid van parkeer-voorzieningen. Het is aan de organisator van het evenement om bij de vergunningaanvraag inzichtelijk te maken of er voldoende parkeergelegenheid is. Daarnaast moet de organisator aan de hand van onder meer een plattegrond aangeven welke ruimte er wordt vrijgehouden voor de hulpdiensten en welke maatregelen genomen worden om de vrije doorgang te waarborgen.

De evenementenvergunning wordt in praktijk slechts verleend na een positief advies van de politie en de VRU. In overleg met de hulpdiensten worden in de vergunning

voorschriften opgenomen met betrekking tot de bereikbaarheid van de hulpdiensten en de beschikbare parkeervoorzieningen. Daarnaast draagt, waar nodig, de inzet van verkeersregelaars ertoe bij dat het Burgemeester Buiningpark optimaal bereikbaar is ten tijde van een evenement en dat de daarbij behorende verkeersbewegingen in goede banen geleid worden.

De door de organisator aangeleverde plattegrond van het terrein en de vereiste maatregelen maken onderdeel uit van de evenementenvergunning, hierdoor is naleving van de inrichting van het terrein handhaafbaar. Tijdens de schouw voorafgaand aan of gedurende het evenement wordt op de bovengenoemde aspecten gecontroleerd. Het optimaal functioneren door de politie en de hulpdiensten is hierdoor geborgd.

Conclusie:

Het burgemeester Buiningpark is niet specifiek aangewezen als evenemententerrein waardoor de regulering van een evenement op die locatie wordt beoordeeld aan de hand van de vereiste evenementenvergunning. Door middel van die evenementenvergunning sturen wij op voldoende parkeergelegenheid en een optimale bereikbaarheid van de hulpdiensten.