



Datum

29 maart 2017

Gemeente Leusden

T.a.v. de heer ...

Postbus 150

3830 AD Leusden

Contactpersoon

....

Afdeling Preventie

Gebied 3 (Eemland/Heuvelrug)

Kleine Koppel 112

3812 PH Amersfoort

088-8783605

m.bult@vru.nl

Onderwerp

Advies brandveiligheid Omgevingsvergunning (activiteit bouwen)

Geachte heer Tolboom,

Op 20 januari 2017 hebben wij een verzoek om inhoudelijk advies ontvangen betreffende de aanvraag omgevingsvergunning (activiteit bouwen) van **Lhv & Kc Antilopen** aan de **Bavoortseweg 27** in **Leusden** met nummer: **OLO 2752083**.

De volgende gegevens zijn ter beoordeling ontvangen.

Werknummer	Bladnummer	Datum	Wijzigingsdatum
16543	Tekeningen en rapporten conform de documentenlijst	17-01-2017	17-02-2017
160421	Rapportage compartimentering volgens NEN 6060	19-01-2017	27-03-2017
-	O-200 Gevels	17-02-2017	24-03-2017

Beoordeling

De aanvraag is getoetst aan de eisen die gesteld worden in de hoofdstukken 2, 6 en 7 van het Bouwbesluit 2012 met van rechtens verkregen toestingsniveau

waarbij het bouwwerk is aangemerkt als:

sportfunctie en een bijeenkomstfunctie - voor het aanschouwen van sport.

Daarbij is geconstateerd dat de aanvraag voldoet aan de daaraan te

stellen eisen.

Advies

Geadviseerd wordt de omgevingsvergunning te verlenen waarbij het noodzakelijk is onderstaande voorwaarden aan de vergunning te verbinden:

- Er is een rapportage compartimentering NEN 6060 aangeleverd om een gelijkwaardige oplossing voor de brandcompartimentoppervlakte aan te tonen. Hiervoor is gebruik gemaakt van pakket 1 van NEN 6060. Hiertegen bestaat geen bezwaar.

Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154

3502 GD Utrecht

088 878 1000

info@vru.nl

www.vru.nl

www.vrubrandweer.nl

veiligheidsregioutrecht

@vrutrecht

Iban

NL18 BNGH 0285 1331 79

kvk

51817330





- Op de situatietekening is een secundaire bluswatervoorziening aangegeven. De bluswatervoorziening moet een capaciteit bezitten van 90m³/ uur;
- De op tekening aangegeven vluchtwegaanduidingen moeten voldoen aan het gestelde in NEN-EN 1838;
- De gevel op stramien 18' moet voldoen aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (wbdbo) van 60 minuten. De wand moet hierdoor, bij brand, tevens bestand zijn tegen bezwijken.
- De op tekeningen omschreven brandmeldinstallatie moet voldoen aan de NEN 2535 meest recente uitgave;
- De op tekeningen omschreven ontruimingsalarminstallatie moet voldoen aan de NEN 2575 meest recente uitgave;

Motivatie

- Voor het object wordt pakket 1 van NEN 6060 toegepast. Hierdoor is voor het object een afbrandscenario van toepassing. Deze gelijkwaardige oplossing moet ook tijdens de gebruiksfase van het gebouw in stand worden gehouden. De keuze voor het toepassen van pakket 1 (het afbrandscenario) is en blijft een verantwoordelijkheid van de aanvrager en de eigenaar;
- De bluswatervoorziening moet voldoen aan het gestelde in de handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid uitgave Brandweer Nederland;
- Op de tekening van de 1^e verdieping (installatietekening) ontbreken een aantal vluchtwegaanduidingen. Met name nabij de volgende posities: kruispunt stramiene I-10 en E-11;
- De definitieve oplossing voor de uitvoering van de brandwerende wand op stramien 18' met betrekking tot bezwijken moet nog ter goedkeuring aangeleverd worden;

Realisatie

Bij de realisatie van het bouwwerk is het raadzaam om de VRU hierbij te betrekken.

Ter informatie

Naar verwachting is voor het brandveilig gebruiken van dit bouwwerk

een melding brandveilig gebruik noodzakelijk.

Geadviseerd wordt de aanvrager hiervan op de hoogte te stellen.

Vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer ... van de afdeling Preventie, te bereiken op telefoonnummer 088-8783605.

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur,

ing. P.B.M. Jochems
Afdelingshoofd Preventie
Veiligheidsregio Utrecht

