

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden;

besluit op basis van het voorstel van het college van 22 augustus 2017, nummer: L136453

### besluit:

1. akkoord te gaan met het schetsontwerp voor de openbare ruimte voor de Hamershof d.d. 22.05.2017, wat inhoudt dat er voor alle fasen één kwaliteitsniveau ontstaat t.a.v. de bestrating;
2. in te stemmen met de onderliggende gebiedsvisie en deze visie als leidraad te hanteren voor (beoordeling van) toekomstige ontwikkelingen in en om de Hamershof;
3. akkoord te gaan met een totale investering van maximaal € 5.700.000 ten behoeve van herinrichting van het openbare gebied cf. bijgevoegd schetsontwerp, alsmede de aanleg van de verkeersontsluiting (zoals vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 5 juli 2017) en bijkomende plankosten;
4. een uitvoeringskrediet van € 2.063.000 beschikbaar te stellen voor het realiseren van de eerste fase van de herinrichting van het openbare gebied, alsmede de aanleg van de verkeersontsluiting; waarbij de gemeente zich beperkt tot de natuursteen totdat er overeenstemming is met alle overige actoren;
5. een voorbereidingskrediet van € 650.000 beschikbaar te stellen voor voorbereidings-, toezichts- en plankosten voor de jaren 2017 en 2018;
6. ermee in te stemmen dat het college in 2018, op het moment dat er duidelijkheid bestaat over de investeringsbesluiten van de VvE's, bedrijfsruimten en woningen, aan de gemeenteraad een besluit voorlegt over de hoogte en beschikbaarstelling van het overige krediet voor uitvoering, plankosten en toezicht voor de tweede en derde fase van de herinrichting van het openbare gebied;
7. akkoord te gaan met het in bijlage 5 toegelichte dekkingsplan en de beslispunten uit dit plan:
  - aan de reserve dekking kapitaallasten investeringen met maatschappelijk nut een bedrag van € 3.880.000 toe te voegen vanuit:

○ Voorziening groot onderhoud wegen	€ 800.000
○ Voorziening riolering	€ 80.000
○ Reserve Bovenwijkse voorzieningen	€ 1.000.000
○ Reserve Maatschappelijke vraagstukken	€ 2.000.000
  - de reserve dekking kapitaallasten in te zetten ter gedeeltelijke dekking van de kapitaallasten;
  - eenmalig in 2018 een bedrag van € 42.500 aan rentelasten te dekken uit deze reserve;
  - de komende 25 jaren deze reserve ook in te zetten als "egaliseringsreserve" voor de te betalen rente van de geldlening met als doel de structurele begroting met een gelijkblijvende rentelast te belasten;
  - het reeds gereserveerde bedrag binnen Nieuw beleid (2018 € 6.400 en vanaf 2019 € 22.400) aan te wenden voor de dekking van de structurele lasten Hart van Leusden;
  - de resterende structurele lasten Hart van Leusden ten laste te brengen van de begrotingspositie voor bedragen van € 46.300 in 2019, € 62.600 in 2020 en € 73.100 voor 2021 e.v.;
8. begrotingswijziging 2017-1025 vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente  
Leusden in zijn openbare vergadering van 21 september 2017



I. Schutte - Van der Schans  
griffier



G.J. Bouwmeester  
voorzitter