Gemeente Leusden

RAADSVOORSTEL IS VERLOREN (UNANIEM)

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden:

Besluit op basis van het voorstel van het college van 21 mei 2019, nummer: L213882

b e s l u i t:

1. geen bedenkingen te geven over het door het college in behandeling nemen van een door initiatiefnemers verder uit te werken principeverzoek voor het omzetten van de camping aan de Doornseweg 29b naar een natuur- en woonbestemming voor klein(schalig) wonen (Tiny Houses);
2. aan de uitwerking van het principeverzoek als randvoorwaarden ten minste te verbinden, dat:
   a. aangetoond wordt dat de omzetting naar nieuwe functies in aanzienlijke mate bijdraagt aan de versterking van de ruimtelijke kwaliteit (natuur) en een (maatschappelijke) meerwaarde kent als legitimatie om meer mogelijk te maken dan het vastgestelde beleid toelaat;
   b. het extra rood (wonen) door Tiny Houses een aantoonbaar ondergeschikt percentage zal zijn van de extra natuur die zal worden gerealiseerd;
   c. initiatiefnemers worden uitgedaagd de uitwerking in samenwerking en afstemming met bewoners en organisaties die ermee te maken hebben tot stand te laten komen;
   d. onderzocht wordt of en hoe de gevraagde woonfunctie (kleinschalig wonen) naar 'aard en omvang' planologisch-juridische geregeld en gewaarborgd kan worden.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 10 juli 2019

I. Schutte - van der Schans
griffier

G.J. Bouwmeester
voorzitter