

AANGENOMEN

M. 6.1

MOTIE

De gemeenteraad van Leusden bijeen in de raadsvergadering van 18 april 2019, agendapunt 6. RV Parapluplan Cultureel Erfgoed

Onderwerp: Inwoners aan zet bij cultureel erfgoed

Constateerende dat:

- het college een voorstel heeft gedaan om een lichte bescherming te geven via het bestemmingsplan aan een groot aantal objecten in Leusden die genoemd zijn binnen het zogenaamde 'parapluplan Cultureel Erfgoed';
- er 45 zienswijzen zijn binnen gekomen op dit voornemen;
- de zienswijzen zich met name richten op de communicatie, de onvolledigheid van de waardestellingen, multi-interpretabele teksten en de mogelijke beperkingen die die plan geeft voor hun eigendommen;
- in de informatieronde van donderdag 4 april 2019 bleek dat het voorliggende voorstel op onvoldoende draagvlak kan rekenen van de gemeenteraad;
- het voorliggend parapluplan inhoudelijk niet in lijn is met de tekst uit het raadsvoorstel waarmee de erfgoedverordening van 2015 door de raad is vastgesteld op 1 juli 2015. Daar is de volgende formulering opgenomen: *'We vinden voor deze objecten een minimale bescherming van belang. Deze houdt in, dat we bij sloopplannen de mogelijkheid hebben met die eigenaar daarover in gesprek te gaan. Tegelijkertijd wordt ook meer ruimte geboden voor herbestemming om een duurzame toekomst voor het object mogelijk te maken;*
- uit de zienswijzennota blijkt dat er objecten op de lijst zijn opgenomen, die inmiddels niet meer bestaan;
- er in 1988 - 1992 een Monumenten Inventarisatie Project (MIP) is gedaan, waarin de belangrijkste objecten uit de cultuurhistorie van Leusden zijn opgenomen.

Overwegende dat:

- de aanwijzingsprocedure voor het gemeentelijke monumenten gebaseerd is op vrijwilligheid en eigenaarschap;
- het bij Leusden past gezien onze werkwijze binnen de 'Samenleving voorop' om eigenaren goed te betrekken bij de plannen van de gemeente;
- het beter is om een beroep te doen op de intrinsieke motivatie van eigenaren bij de bescherming van het cultureel erfgoed;
- dat de voordelen van het parapluplan beter voor het voetlicht moet worden gebracht bij de eigenaren;
- een deel van de eigenaren nog onvoldoende betrokken is bij het plan van de gemeente om een groot aantal objecten een minimale bescherming te geven via het bestemmingsplan;
- de minimale bescherming zich zou beperken tot een sloopvergunning en niet moet gaan over bouwvolume;
- een deel van de eigenaren niet wil dat hun eigendom onderdeel wordt van het parapluplan;
- uit de zienswijzennota van de gemeente blijkt dat de waardestellingen niet compleet zijn;
- er meer tijd nodig is om inwoners en eigenaren te informeren over de consequenties van deze voorgestelde lichte bescherming van objecten;
- er wellicht een regeling mogelijk is die lijkt op de regeling die getroffen is met de landgoedeigenaren als het gaat om ontheffing van aanwijzing tot gemeentelijk monument. Dit gericht is om het creëren van een win-win situatie.

Vraagt het college om:

- het raadsvoorstel "Parapluplan Cultureel Erfgoed" terug te nemen, omdat het nog niet rijp is voor besluitvorming;
- de waardenstellingen in overleg met de eigenaren te actualiseren en de lijst te beperken tot de meer unieke cultuurhistorische waardevolle objecten;
- de multi-interpretabele teksten in het concept parapluplan te vervangen door eenduidige begrijpelijke teksten;
- de eigenaren beter te informeren over de consequenties van de voorgenomen lichte bescherming van hun eigendom, het doel en de voordelen beter te communiceren en te beperken tot een sloopvergunning;
- de eigenaren van de objecten uit de MIP-lijst (exclusief de gemeentelijke monumenten) te overtuigen dat een lichte bescherming (niet zonder meer mogen slopen) nodig is om het cultureel erfgoed in Leusden zo goed mogelijk te beschermen;
- daarnaast de raad voor de overige panden op de lijst een voorstel te doen dat past binnen onze werkwijze van 'De samenleving voorop' hoe we het beste kunnen omgaan met eigenaren die tegen deze lichte bescherming zijn met als uitgangspunt dat we ons cultureel erfgoed willen behouden.

ChristenUnie-
SGP

VVD

CDA

D66

SP

GroenLinks-
PvdA

Jan Overwég

Klaas Roskam

Roos Tolboom

Ank van Woerdekom

Annet Belt

Denise Houtveen