



# Raadsinformatiebrief

2019-02

## Sociaal Domein

### Jeugdfonds De Boom

Zoals bekend zet Jeugdfonds De Boom zich in voor kinderen en jongeren uit gezinnen die te maken hebben met een laag inkomen. Zo biedt het fonds vergoedingen voor sportcontributie en -benodigdheden, cultuurlessen zoals muziek en dans, vakantiecampen, peuterspeelzaal en zwembles. Lariks verzorgt voor Jeugdfonds De Boom de uitvoering. In de huidige situatie zijn deze voorzieningen beschikbaar voor mensen met een inkomen tot 110% van het sociaal minimum.

In het voorjaar is gesproken over schoolkosten waar ouders met een laag inkomen tegenaan lopen, zoals de ouderbijdrage en verplichte laptops in het voortgezet onderwijs. Jeugdfonds De Boom heeft aangegeven ook voor deze kosten een vergoeding te willen bieden. De kosten voor deze vergoeding hadden we anders als gemeente op ons genomen: wij krijgen als gemeente zogenaamde Klijnsmiddelen om ook te kunnen voorzien in dit soort regelingen.

Recentelijk is gesproken over de inkomensgrenzen die worden gehanteerd voor (minima)regelingen. Als gemeente hanteren we voor onze minimaregelingen bij voorkeur een inkomensgrens van 130%. We zien dat ook deze groep inwoners moeite kan hebben rond te komen. In het gesprek heeft Jeugdfonds De Boom aangegeven bereid te zijn om de eigen inkomensgrens te verhogen naar 130% van het sociaal minimum. De komende periode wordt de concrete uitvoering hiervan verder voorbereid, waarna erover gecommuniceerd zal worden.

Het college heeft zeer veel waardering voor de inzet die Jeugdfonds De Boom doet voor onze kinderen en jongeren. Het college is blij met de mogelijkheden die het fonds wil bieden en de bereidheid deze mogelijkheden te verbreden. Het komend halfjaar gebruikt het college om de eigen plannen voor de inzet van de Klijnsmiddelen af te ronden.

### Taakstelling huisvesting statushouders

Gemeenten krijgen van het Rijk een taakstelling voor het huisvesten van statushouders. Als gemeente moeten we een woning bieden aan een bepaald aantal statushouders, die door het COA aan ons worden toegewezen. Dit aantal (taakstelling) is evenredig aan de grootte (inwonertal) van de gemeente.

#### Resultaat 2018

Voor Leusden geldt voor het jaar 2018 een taakstelling van 42 statushouders (zowel volwassenen als kinderen). De uitvoering hiervan gebeurt vanuit een samenwerking tussen NVA en Woningstichting Leusden. Uit deze administratie blijkt dat we in 2018 een totaal aantal van 40 statushouders hebben gehuisvest. Hiermee hebben we de taakstelling niet helemaal, maar nagenoeg gehaald. Overigens leert de ervaring dat de formele cijfers van het COA iets kunnen afwijken van onze administratie: dit heeft te maken met de periode tussen aan de ene kant het moment van ondertekenen huurcontract en inschrijving in gemeente, en aan de andere kant de verwerking daarvan in de administratie van het COA.



## Verwachting 2019

De taakstelling voor de eerste helft van 2019 is inmiddels bekendgemaakt: het gaat om 14 personen.. De taakstelling voor de tweede helft van dit jaar wordt in april bekend gemaakt. Met het aantal van 14 voor komend halfjaar, is onze taakstelling lager dan in de afgelopen periode. Na de grote stijging van het aantal statushouders als gevolg van de vluchtelingenstroom in met name 2015, en de gezinsherenigingen daarna, lijkt komend jaar een jaar van stabilisatie. Dit blijft afhankelijk van met name internationale ontwikkelingen. Onze verwachting is dat we invulling kunnen geven aan de taakstelling van 14.

Korte weergave van taakstelling gemeente Leusden door de jaren heen:

2012: aantal 8	2016: aantal 75
2013: aantal 19	2017: aantal 40
2014: aantal 27	2018: aantal 42
2015: aantal 50	2019, eerste helft: aantal 14

## Kosten Geldloket Leusden

In de Uitwisseling van 10 januari jl. is n.a.v. van de Raadsinformatiebrief een vraag gesteld over de kosten van Geldloket Leusden. Daarbij is de toezegging gedaan deze vraag op een later moment (schriftelijk) te beantwoorden.

In het Coalitie Uitvoeringsprogramma (CUP 3.8: signalering armoede) is een bedrag van € 30.000 per jaar gereserveerd voor een periode van drie jaar, voor het realiseren van een 'lokaal financieel advies- en informatiepunt'. In lijn hiermee ontvangt Stichting Stadsring51 voor het jaar 2019 een prestatiesubsidie van € 27.000 voor het uitvoeren van Geldloket Leusden. Hierbij gaat het om financiering van de werkzaamheden van de consultant die in het Huis van Leusden spreekuur houdt, inclusief bijbehorende activiteiten n.a.v. de gesprekken, uitbreiding netwerk en samenwerking, monitoring en evaluatie. Op basis van een evaluatie in het najaar, volgt een besluit voor het jaar 2020.

Door in te zetten op een lokale en laagdrempelige toegang voor financiële hulpvragen, wil het college bijdragen aan het zo mogelijk voorkomen van financiële problematiek en schulden. Vanuit kostenperspectief is de inzet dat deze preventieve investering gedurende de komende jaren leidt tot kostenbesparing op o.a. de curatieve financiële hulpverlening (schuldtrajecten).

## Koningsdag 2019

Op 27 april 2019 vierten Koning Willem-Alexander en koningin Máxima Koningsdag in Amersfoort. De Koningsdag is van 11.00 - 13.00 uur en is uitsluitend in Amersfoort. Ze zullen een 1200 meter lange route afleggen in Amersfoort. IDTV zal de productie voor haar rekening nemen en de regie hebben over de uitzending van de NOS.

Het thema is "Wij-Amersfoort". De gedachten van dit thema is dat de hele regio meedoet en te zien zal zijn.

Het beeldmerk en huisstijl zijn op 7 januari 2019 bekendgemaakt, hierin zit ook de vlag van Leusden verwerkt. Deze is te vinden op de website: <https://www.koningsdagamersfoort.nl/>. In het beeldmerk zit de bekende marker van Google maps verwerkt, en refereert naar Amersfoort als landelijk middelpunt.





In het 2 uur durende programma is er 20 minuten ingeruimd voor de regio. Hoe dit precies ingevuld wordt is nog niet bekend. Een voorbeeld van een idee is dat er vanuit iedere regio gemeente een jongere fietst naar Amersfoort en gevolgd zal worden. Vanuit de organisatie nemen ze rond februari/maart contact op met desbetreffende Oranjevereniging om een specifiek onderdeel in te passen in het programma in Amersfoort.

Vorige week woensdag 9 januari 2019 waren alle vertegenwoordigers van de Oranjeverenigingen aanwezig voor een voorlichting in Amersfoort en werd hen gevraagd wat de plannen waren in grote lijnen en of het programma aangepast wordt. Vanuit Leusden was Ben Bos aanwezig.

In Leusden zullen er grote schermen opgehangen worden in de Til waar de live uitzending te volgen is. Verder zijn er nu nog geen extra of andere activiteiten bekend. Uiteraard wordt er net als andere jaren, een leuk programma samengesteld voor Koningsdag in Leusden.

### Veiligheid tijdens oud en nieuw viering

De gemeente, hulpverleningsdiensten en diverse andere organisaties kijken terug op een goede jaarwisseling in Leusden. De totale kosten voor schades aan gemeentelijke eigendommen in Leusden tijdens de jaarwisseling 2018-2019 komt neer op €1.200. Dit bedrag laat een flinke daling zien t.a.v. eerdere jaren:

Jaarwisseling	2012-2013	2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017	2017-2018	2018-2019
Schadebedrag	€ 4.400	€ 12.305	€ 4.110	€ 6.850	€ 4.990	€ 1.500	€ 1.200

Schade aan gemeentelijke eigendommen: 4 x een prullenbak en 5 verkeersborden (Totale schade €1.200)

De gemeente heeft diverse telefoontjes ontvangen met de vraag wat acceptabel is met het afsteken van vuurwerk bij o.a. de nieuwbouw Asschatterweg en het verzorgingstehuis. Dit naar aanleiding van de Instagram posts van de gemeente over de vuurwerkvrije zones zoals vermeld in de APV (o.a. kinderboerderijen, tankstations, schoolpleinen, veehouderijen, verzorgingstehuizen)

Toezicht is veel zichtbaar geweest op straat en bij schoolpleinen. Dit heeft preventief effect gehad. Daarnaast is er veel jeugd aangesproken o.a. door de wijkagent, jongerenwerker en Boa. De Boa's hebben in 3 gevallen een verbaal uitgeschreven aan inwoners (18+) die overmatig alcohol gebruikt hebben op de openbare weg.

De brandweer is tijdens de jaarwisseling 7 keer uitgerukt (1 autobrand (mogelijke oorzaak technische storing), 2 containerbranden, 3 overige buitenbranden en 1 overige inzet) Het totaal aantal brandmeldingen in de regio komt uit op 370 meldingen.

De politie heeft meldingen ontvangen van een schuurbrand, Brandstichting/vernietiging kledingcontainer/brievenbus op de Biezenkamp en van een grote groep inwoners die vuurwerk afstaken bij de Heerd. Dankzij alle inspanningen, kijkt ook de politie terug op een goede jaarwisseling zonder arrestaties.



### **Eat & Meet stopt met catering**

Eat & Meet stopt met zowel het uitbaten van het Eetwerkcafe als de overige catering in het Huis van Leusden. De uitbater vindt het jammer dat hij weg gaat bij het Huis van Leusden, maar wil zich volledig richten op de Brasserie Eat & Meet en bijbehorende catering-activiteiten. De afgelopen maanden heeft de uitbater gemerkt dat de werkzaamheden voor het Huis van Leusden niet langer bij hem passen.

We hebben een tijdelijke cateraar gevonden. Deze is 15 januari gestart. De cateraar heeft ervaring met het werken met mensen met afstand tot de arbeidsmarkt en is aangedragen door de zorgpartijen Futurum en Abrona.

We gebruiken de tijdelijke situatie om tot een structurele oplossing te komen voor het Eetwerkcafe. Dit doen we met Abrona en Futurum, omdat het plaats bieden voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt een heel belangrijk onderdeel is van het concept van het Huis van Leusden. Daarnaast pakken we de zakelijke afwikkeling van de beëindiging van de samenwerking met Eat & Meet op.

### **Project Groot Achterveld**

De verkoop van veld 4+5 in project Groot Agteveld is voorspoedig verlopen. De Alliantie is voornemens om in april 2019 te starten met de bouw van veld 4+5. Doel van De Alliantie is ook om dit jaar in verkoop te gaan met de resterende velden (veld 1+2+3). Deze resterende velden worden ontwikkeld in lijn van de voorgaande (product en stedenbouw).

Bij de raadbehandeling van het bestemmingsplan Groot Agteveld op 11 april 2013 is besloten aan het zuidelijke deel van 'Veld 1' (nog) geen bestemming te geven. De Alliantie wil dit gebied ontwikkelen in de lijn van de rest van Groot Agteveld, daarvoor is een nieuw bestemmingsplan voor dat gebied nodig. Conform de streefplanning is de verwachting dat het ontwerpbestemmingsplan voor het zuidelijke deel van veld 1 in het tweede kwartaal ter inzage gaat. Wanneer e.e.a. conform planning verloopt kunt u vervolgens in de tweede helft van dit jaar van ons een voorstel verwachten over de vaststelling van het bestemmingsplan. In het bestemmingsplan wordt onder meer aandacht besteed aan het beoogde woningaantal dat binnen het totale plangebied Groot Agteveld gerealiseerd gaat worden. De huidige planontwikkeling zal, in combinatie met invulling van het zuidelijk deel van 'Veld 1', het eerder genoemde aantal van 235 woningen overstijgen. In het nieuwe bestemmingsplan wordt aangesloten bij de uitgangspunten van het vigerende bestemmingsplan Groot Agteveld.

### **Woningbehoeftenonderzoek**

In het CUP (opdracht 7.1) is afgesproken dat we vraag naar en aanbod aan woningen continue monitoren. Voor het in beeld brengen van de woningbehoefte gaan we binnenkort in samenwerking met WSL een woningbehoeftenonderzoek uitvoeren. Naar verwachting is dit onderzoek in het tweede kwartaal van 2019 gereed.

Met het woningmarktonderzoek krijgen we in elk geval antwoord op de volgende vragen:

- Hoe groot is de woningbehoefte en wat is daarbinnen het gewenste aandeel sociale huur?
- Wat is de samenstelling van de woningbehoefte in Leusden?
- Welke voorkeuren naar alternatieve woonvormen zijn er?
- Welke behoefte is er aan verschillende vormen van wonen met zorg?



Het onderzoek vindt niet alleen plaats op basis van cijfers, maar wordt ook verrijkt met panelgesprekken om de cijfermatige uitkomsten te toetsen. De uitkomsten van het onderzoek delen we voor de zomer met u en (afhankelijk van de analyse van het onderzoek) leggen we u dan ook een voorstel voor actualisering van de Woonvisie 2016- 2025 voor.

## **Beantwoording vragen Uitwisseling/ Actualiteit raad Bezetting panden Biezenkamp**

Op 8 november 2018 is in de Actualiteit een vraag gesteld over de bezetting van de panden in de Biezenkamp.

Met de afronding van de werkzaamheden aan het openbaar gebied en de opening van de LIDL supermarkt blijkt de aantrekkingskracht van het winkelcentrum als vestigingsplek voor ondernemers toe te nemen en neemt de leegstand af. Er zijn in het gerenoveerde U blok echter nog wel enkele leegstaande ruimtes te koop/te huur. Dat betreft de Biezenkamp 25 (voorheen infocentrum Biezenkamp en daarvoor drogisterij), een deel van Biezenkamp 29 (voorheen Shoebby Fashion; onderdeel van de vve biezenkamp 29 waar ook de eigenaren van Ossensteegje 5 lid van zijn) en Biezenkamp 33 (voorheen pizzeria). NB: deze 3 panden grenzen aan elkaar, want huisnr. 27 bestaat niet en nr 31 is een bovenwoning. Heijmans Vastgoed BV is als gebiedsontwikkelaar verantwoordelijk voor de verhuur en verkoop van deze commerciële ruimtes en draagt hier de financiële consequenties van. Heijmans heeft dan ook een doorslaggevende stem in het bepalen van prijzen, condities e.d. en heeft de verantwoordelijkheid voor en belang bij het beëindigen van de nog resterende leegstand in het U blok Biezenkamp. De bovenwoningen in het U-Blok waren ook allen van de gemeente, waarbij eveneens alle financiële risico's en verantwoordelijkheid voor wederverkoop bij Heijmans lag. Deze woningen zijn nu allen verkocht aan diverse particuliere beleggers.

## **Afhandeling meldingen openbare ruimte**

In de actualiteit van de raad van december 2018 is een vraag gesteld over de afhandeling van meldingen openbare ruimte.

Er zijn geen andere afspraken dan voorheen m.b.t. de afhandeling van de meldingen openbare ruimte (MOR). Voor de uitvoerenden gelden sinds enkele jaren afspraken op welke wijze MOR af te handelen in ons zaakstelsel. Dit betreft afspraken m.b.t. de afhandelingstermijn, maar ook m.b.t. de status en toelichting die zichtbaar wordt voor de melder. Om te voorkomen dat er veel tijd wordt besteed aan terugbellen/-melden, wordt er geen toelichting gegeven als de afhandeling buiten goed zichtbaar is (bijv. paaltje is rechtgezet of snoeiwerk is uitgevoerd). Wanneer de termijn niet kan worden gehaald, er kan niet worden voldaan aan een verzoek of als er aanvullende vragen/opmerkingen zijn, dan wordt er telefonisch of per email contact gezocht met de melder.

Doordat veel werkzaamheden zijn uitbesteed, worden MOR doorgezet naar externe partijen. In de meeste gevallen hebben we contractafspraken met deze partijen zodat ook zij binnen onze normen voldoen aan afhandeling van MOR. In dit kader werken inmiddels enkele externe partijen (Sight Landscaping, Remondis) met het gemeentelijk meldingen systeem, zodat wij beter zicht hebben op de afhandeling door deze partijen.

In de loop der jaren zijn er steeds meer medewerkers, niet alleen uitvoerenden maar ook vakspecialisten/-adviseurs, die MOR be-/afhandelen. Voor deze medewerkers geldt dezelfde afhandelingstermijn, maar er zijn minder nadrukkelijk afspraken gemaakt over de wijze van afhandeling. Deze MOR zijn vaak anders van aard, waardoor de afhandeling ook anders is.



Naar aanleiding van de opmerkingen worden op korte termijn met betrokken medewerkers nadere afspraken gemaakt over de wijze van be-/afhandeling van MOR en de terugmelding met de melder.

#### **Vraag n.a.v. verjaring gemeentegrond**

In de Uitwisseling RIB en A- stukken van 10 januari 2019 is een vraag gesteld over de tekst van de verjaring van de gemeentegrond. Tussen haakjes staan de woorden 'niet ter goeder trouw'. De vraag is gesteld of dit wel klopt. Het 'niet ter goeder trouw' klopt. Het gaat om de situatie dat mensen weten dat de grond niet hun eigendom is, maar het toch in bezit nemen/ bij hun tuin trekken. Hiervoor geldt een verjaringstermijn van 20 jaar. De situatie dat mensen ter goeder trouw grond in bezig nemen komt weinig voor en is daarom niet in de tekst van de RIB genoemd. Het gaat hier bijvoorbeeld om een fout in de notariële akte waardoor de bezitter formeel geen eigenaar is. Hiervoor geldt een verjaringstermijn van 10 jaar.

#### **Vraag informatieronde Najaarsnota**

Tijdens de informatieronde Najaarsnota op 6 december 2018 is gevraagd naar het structurele karakter van de BUIG. In de Najaarsnota is een meevaller van € 463.000 geraamd in de uitvoering van de bijstand als gevolg van een hogere BUIG-uitkering. In de kaderbrief 2020/Voorjaarsnota 2019 zal aangeven of er een structureel effect is dat zou kunnen bijdragen aan het tekort Sociaal Domein.