



## Gemeente Leusden

### MEMO

---

<b>Aan</b>	:	Raad
<b>Cc</b>	:	N.v.t.
<b>Van</b>	:	College
<b>Datum</b>	:	woensdag 13 mei 2020
<b>Betreft</b>	:	Doornseweg 29b, camping Waterloo

---

Geachte raad

Landgoed Den Treek Henschoten heeft een partij gevonden die een camping wil gaan starten op de locatie Doornseweg 29b. Initiatiefnemers beogen een natuurcamping met verhuur van verblijfsaccommodaties, jaarplaatsen, seizoenplaatsen en vrije kampeerplekken. Deze partij sluit het meest aan bij de doelstellingen van Den Treek Henschoten, heeft voldoende diversiteit en staan dicht bij de natuur. DTH wil deze partij een kans geven op de locatie Doornseweg 29b.

De camping past goed bij ons recreatiebeleid en is een aanvulling op het bestaande aanbod. Het aanbod van recreatief nachtverblijf past binnen de regels van het bestemmingsplan in combinatie met vergunningsvrij bouwen.

Daarnaast zijn er wensen met betrekking tot extra bebouwing tbv opslag van materiaal, een werkatelier en een dienstwoning. Hiervoor wordt nog een principeraanvraag ingediend. Als we als college voornemens zijn hieraan mee te werken, zullen we tzt een voorstel voor de benodigde herziening van het bestemmingsplan aan de raad voorleggen.

Zaaknummer: L245232