

't Schoutenhuis b.v.  
Postbus 13  
3930 EA WOUDEBERG

Uw brief van: 14 juli 2016      Zaaknummer: 235610      Behandeld door:  
Uw kenmerk: 1468      Ons kenmerk: 273728      Telefoonnummer 14033  
Verzonden:

**Bezoekadres is vanaf 17 oktober 2016: Fokkerstraat 16 te Leusden**

25 AUG. 2016

Onderwerp:    Getekend exemplaar procedure Paradijsweg  
                  15 en parkeerplaats Dodeweg

Geachte mevrouw [REDACTED]

Hierbij stuur ik u het door Jan Overweg getekende exemplaar retour.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Management en Projectondersteuning

Bezoekadres: 't Erf 1, LEUSDEN      Telefoon: 14 033  
Postadres: Postbus 150, 3830 AD LEUSDEN      Fax: (033) 49 61 500  
Bankreknr: NL12 BNGH 028.50.04.956  
E-mail: gemeente@leusden.nl      Website: www.leusden.nl

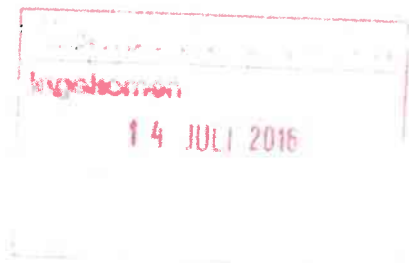


**IN TWEEVOUD AAN**

**Gemeente Leusden**

Postbus 150

3830 AD LEUSDEN



 **'t Schoutenhuis b.v.**

Postbus 13  
3930 EA Woudenberg  
Voorstraat 12  
3931 HD Woudenberg

telefoon 033 - 286 11 66  
fax 033 - 286 38 24  
e-mail info@schoutenhuisbv.nl

BTW nr. NL006092962.B01  
KvK nr. 31004735  
IBAN NL81RABO0372400221  
BIC RABONL2U

**Datum** : 13 juli 2016  
**Ref.** : Den Treek-Henschoten/EP  
**Rel.nr.** : 1468  
**Betreft** : Procedure Paradijsweg 15 en parkeerplaats Dodeweg

---

Geachte heer 

Landgoed Den Treek-Henschoten nv en gemeente Leusden hebben overeenstemming bereikt dat de huidige opstal Huize Ingeborg aan de Paradijsweg 15 kan worden gesaneerd en dat de realisatie van twee woningen op deze locatie mogelijk moet worden in combinatie met een opknaptbeurt (herpositionering en inrichting) van de parkeerplaats van Landgoed Den Treek-Henschoten aan de Dodeweg.

Echter in het kader van de reconstructie van de A1/A28 wordt door Rijkswaterstaat in opdracht van de gemeente Amersfoort ook de fietsbrug over de A28 die op dezelfde locatie als de parkeerplaats is gelegen, vervangen door een ecorecreaduct. Het ecorecreaduct krijgt een bredere afmeting en komt op een andere locatie dan de huidige fietsbrug.

Aangezien de tijdschema's van de procedures voor het ecorecreaduct en de herinrichting van de parkeerplaats aan de Dodeweg niet synchroon lopen en, als gevolg daarvan, de gewenste sanering van Huize Ingeborg niet ter hand genomen kan worden, heeft de gemeente Leusden met goedkeuring van de provincie Utrecht ingestemd met het verzoek van Landgoed Den Treek-Henschoten dat de bestemmingsplanprocedure, die de sanering van Huize Ingeborg en de realisatie van twee woningen op deze locatie mogelijk moet maken, losgekoppeld wordt van de procedure voor de herinrichting van de parkeerplaats en in procedure gebracht wordt.

Landgoed Den Treek-Henschoten nv bevestigt met deze brief dat het landgoed zich inspant om de herinrichting van de parkeerplaats aan de Dodeweg, als een onderdeel van bovengenoemde afspraak over de Paradijsweg 15 zo spoedig mogelijk te realiseren, doch uiterlijk in 2017 of zoveel langer als het vanwege de samenhang met reconstructie van de A28 of vanwege de samenhang met de bestemmingsplanprocedure voor de sanering en realisatie van de woningen aan de Paradijsweg 15 zou kunnen duren. Uitgangpunt voor de herinrichting van de parkeerplaats is het schetsboek van 12 december 2014, opgesteld door Adviesbureau

Haver Droeze. Indien gedurende het traject de herinrichting van de Parkeerplaats alsnog geen doorgang kan vinden dan worden voorgestelde alternatieven voor deze aanvullende prestatie via een bestuurlijk overleg opnieuw beoordeeld.

Indien u met de inhoud van deze brief akkoord kunt gaan verzoek ik u één exemplaar van deze in tweevoud aan u gezonden brief ondertekend aan mij te retourneren middels bijgaande retourenvelop.

Met vriendelijke groet,



rentmeester

Voor akkoord:



wethouder gemeente Leusden