



Raadsvoorstel

Zaaknummer	L281909
Datum raadsvergadering	11 november 2021
Portefeuillehouder	F.G. van der Vegte
Onderwerp	Toepassen gemeentelijke coördinatie-regeling project zonneveld Emelaarseweg

Voorstel

Het college stelt u voor:

1. medewerking te verlenen aan het verzoek van de initiatiefnemer om de coördinatie-regeling voor het project zonneveld Emelaarseweg toe te passen;
2. de coördinatie-regeling op grond van artikel 3.30 van de wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren op de voorbereiding, bekendmaking en besluitvorming van het project zonneveld Emelaarseweg ten noorden van Emelaarseweg 22 tot en met 24. Het project bestaat uit:
 - bestemmingsplan zonneveld Emelaarseweg;
 - aanvraag omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit,
 - en eventueel overige met het project samenhangende vergunningen / besluiten.

Aanleiding

Op 27 oktober 2020 heeft het college besloten om mee te werken aan het uitwerken van een initiatief voor een zonneveld nabij Emelaarseweg 22. Dit initiatief is een pilot project voor het nog vast te stellen uitnodigingskader voor grootschalige duurzame opwek in het buitengebied. De initiatiefnemer verzoekt de gemeente om voor dit project de coördinatie-regeling toe te passen.

Doel / Effect

Efficiëntere besluitvorming voor het project zonneveld Emelaarseweg door gelijktijdige behandeling van procedures. Bovendien wordt de samenhang tussen verschillende besluiten beter zichtbaar door het bundelen ervan.

Argumenten

1.1 Door gelijktijdige behandeling van alle procedures wordt tijdswinst geboekt.

Het ontwerp bestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning worden met bijbehorende stukken gezamenlijk ter inzage gelegd. Daardoor kan in één keer op alle gecoördineerde besluiten worden gereageerd. Er is beroep mogelijk bij één instantie (anders meerdere instanties), namelijk de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De afdeling bestuursrechtspraak behandelt de besluiten als één besluit en moet binnen zes maanden na ontvangst van het verweerschrift een besluit nemen. Hierdoor kan er tijdswinst worden behaald. Door een snellere procedure is er eerder een duidelijkheid voor iedereen. Bovendien is er meer kans dat een volgende subsidiebeschikking in het kader van SDE (Stimuleringsfonds Duurzame Energieproductie) kan worden gehaald.

1.2 Door gelijktijdige behandeling van alle procedures is de samenhang tussen het bestemmingsplan en overige vergunning / besluiten zichtbaar.

De Wro (art. 3.30) maakt het mogelijk om de verschillende besluiten die samenhangen met de realisatie van ontwikkelingen te coördineren. Hiermee is het mogelijk om de benodigde uitvoeringsbesluiten inclusief omgevingsvergunningen van de Wabo, te coördineren met het vaststellen van het bestemmingsplan. Voordeel hiervan is dat door gelijktijdige behandeling van alle procedures en besluiten de samenhang tussen het bestemmingsplan en de overige besluiten zichtbaar is.

1.1 Het gaat enkel om een procedureel besluit.

Door in te stemmen met het toepassen van de coördinatieregeling besluit de raad nog niet over de inhoudelijke componenten van het plan. In het kader van de procedure zullen alle benodigde inhoudelijke afwegingen nog worden gedaan. Ook dus de vaststelling van het bestemmingsplan in de raad.

2. Alle partijen willen graag transparant zijn.

Zowel de gemeente als initiatiefnemer willen graag transparant zijn wat betreft het bestemmingsplan en overige besluiten. Dit kan mede bereikt worden door alle benodigde besluiten in één keer in procedure te brengen en dus de gemeentelijke coördinatieregeling van toepassing te verklaren. De toepassing hiervan is een bevoegdheid van de raad.

Tegenargument / Alternatieve scenario's

Alle besluiten liggen gelijktijdig ter inzage. Er is slechts één keer beroep mogelijk. Als een bezwaarmaker niet op tijd reageert is alle kans op beroep verkeken. Dit kan negatief ervaren worden. Met toepassing van de coördinatieregeling kan tegen dezelfde besluiten in beroep worden gegaan als zonder de toepassing ervan. Door deze eenmalige beroepsmogelijkheid kan anderzijds het initiatief niet onnodig worden vertraagd.

Risico's

Als de Raad van State één van de besluiten afkeurt, zullen alle andere besluiten ook worden vernietigd. Initiatiefnemer is van dit risico op de hoogte.

Plan van aanpak / Tijdsplanning

Tegen het toegangsbesluit tot de coördinatieregeling ex. artikel 3.30 Wro staat geen bezwaar en beroep open. Het raadsbesluit wordt op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt.

Bijlagen

Geen

Het college van de gemeente Leusden,

H.W. de Graaf – Koelewijn
directeur-secretaris

G.J. Bouwmeester
burgemeester