



Raadsvoorstel

Zaaknummer	L284943
Datum raadsvergadering	16 december 2021
Portefeuillehouder	W.R. Vos
Onderwerp	Vaststellen belastingverordeningen 2022

Voorstel

Het college stelt u voor:

- de volgende verordeningen voor 2022 vast te stellen:
 - verordening OZB
 - verordening reinigingsheffingen
 - verordening rioolheffing
 - verordening rioolaansluitrecht
 - verordening toeristenbelasting
 - verordening lijkbezorgingsrechten
 - verordening precariobelasting
 - legesverordening
- het intrekkingbesluit verordening hondenbelasting 2021 vast te stellen.

Aanleiding

de raad stelt jaarlijks in december verordeningen vast voor de gemeentelijke belastingen en heffingen in het volgende kalenderjaar.

Doel / Effect

Doel en effect is dat in 2022 gemeentelijke belastingen en heffingen worden geheven op basis van verordeningen die door de raad als hiertoe bevoegd orgaan zijn vastgesteld. De hondenbelasting zal in 2022 niet meer worden geheven.

Argumenten

1.1 De tarieven wijzigen door de besluitvorming bij de Kadernota en begroting 2022.

Op 8 juli heeft de raad ingestemd met de Kadernota 2022. De kaders zijn opgenomen in de programmabegroting en verwerkt in de belastingverordeningen. Voor de belastingen en heffingen in 2022 betekent dit dat de tarieven met 2% stijgen door de ontwikkeling van de inflatie.

Bij de kadernota is besloten om de OZB-tarieven te verhogen met € 60.000 om een opbrengststijging te realiseren. Dit als tweede stap van de gefaseerde tariefsverhoging in de begroting 2020. Daarnaast was in de begroting 2022 als voorstel opgenomen om de OZB met € 180.000 te verhogen als compensatie voor het afschaffen van de hondenbelasting. Bij het vaststellen van de begroting op 11 november is bij amendement besloten om de voornoemde opbrengststijgingen met € 60.000 en € 180.000 in 2022 incidenteel niet door te voeren. Dit betekent dat de OZB-tarieven in 2022 alleen worden aangepast met 2% inflatie. Daarnaast worden de tarieven omgerekend naar aanleiding van de Woz-hertaxatie (zie hierna bij 1.2).

Het vaste tarief van de afvalstoffenheffing wordt eenmalig verlaagd met € 14 in verband met de teruggaaf van een overschot in de egalisatievoorziening. De rioolheffing stijgt met € 12,30



door inflatie en doordat meer overheadkosten aan de riolering worden doorbelast.

1.2 De tarieven van de OZB zijn omgerekend in verband met de Woz-hertaxatie.

Elk jaar voert GBLT een hertaxatie uit op grond van de wet Waardering onroerende zaken (Woz). Naar aanleiding van de gewijzigde Woz-waarden worden de OZB-tarieven bijgesteld, zodat de heffing binnen het voor 2022 begrootte bedrag blijft.

De resultaten van de hertaxatie zijn medio oktober van GBLT ontvangen. Daaruit blijkt dat de waarden van de woningen in Leusden op 1 januari 2021 met gemiddeld 9,04% zijn gestegen ten opzichte van 1 januari 2020. Het OZB tarief voor woningeigenaren wordt daarom verlaagd om de in de begroting geraamde opbrengst te realiseren.

De waarden van de niet-woningen (voornamelijk winkels, kantoor- en bedrijfspanden) zijn gedurende deze periode gemiddeld met 2,0% gedaald. De tarieven voor niet-woningeigenaren en -gebruikers worden daarom verhoogd om de geraamde opbrengst te realiseren. De tariefpercentages worden als volgt aangepast:

2022	voor herwaardering:	na herwaardering:
eigendom woning:	0,1027%	0,0942%
eigendom niet-woning:	0,3261%	0,3327%
gebruik niet-woning:	0,2629%	0,2683%

De percentages na herwaardering zijn opgenomen in de verordening OZB 2022.

1.3 Er vinden aanpassingen in verordeningen plaats door diverse ontwikkelingen.

In de verordening toeristenbelasting is een forfaitaire heffingsgrondslag toegevoegd voor overnachtingen door vaste seizoen- en jaarplaatshouders op kampeerterrein.

De grondslag is naar voorbeeld van gemeente Nijkerk. Bij deze wijze van heffen betaalt de verblijfbieder niet een vast tarief per overnachting, maar wordt per type verblijf uitgegaan van een gemiddelde bezetting en gemiddelde verblijfsduur. Voor de verblijfbieder betekent dit vereenvoudiging en minder administratieve lasten.

In de legesverordening en -tarieventabel zijn aanpassingen gedaan o.a. naar aanleiding van ledenbrief nr. 21/046 van de VNG. Het betreft tekstuele verbeteringen om de omschreven dienstverleningen beter te laten aansluiten op de dagelijkse praktijk en van toepassing zijnde regelgeving.

Voor het overige heeft de Rijksoverheid ten tijde van het opstellen van dit raadsvoorstel nog niet bekend gemaakt in hoeverre de leges voor reisdocumenten en rijbewijzen in 2022 wijzigen. Zodra tariefwijzigingen officieel bekend worden gemaakt zullen wij deze via een mandaatbesluit in de legestabel doorvoeren op grond van artikel 10 van de legesverordening.

2.1 Er is een formeel besluit van de raad nodig om de hondenbelasting af te schaffen.

Het besluit tot intrekking van de verordening hondenbelasting 2021 is bijgevoegd. Hiermee wordt bereikt dat vanaf 2022 in Leusden geen hondenbelasting meer wordt geheven.

Tegenargument / Alternatieve scenario's

Niet van toepassing.

Risico's

Niet van toepassing.



Plan van aanpak / Tijdsplanning

Na vaststelling worden de belastingverordeningen en het intrekingsbesluit hondenbelasting ter inzage gelegd en gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. De verordeningen zijn per 2022 van kracht.

Bijlagen

- verordening OZB 2022
- verordening reinigingsheffingen 2022
- verordening rioolheffing 2022
- verordening rioolaansluitrecht 2022
- verordening toeristenbelasting 2022
- verordening lijkbezorgingsrechten 2022
- verordening precariobelasting 2022
- legesverordening 2022
- intrekingsbesluit verordening hondenbelasting 2021

Het college van de gemeente Leusden,

H.W. de Graaf – Koelewijn
directeur-secretaris

G.J. Bouwmeester
burgemeester



Gemeente Leusden

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden:

Besluit op basis van het voorstel van het college van 2 november 2021, nummer: L284943

b e s l u i t:

1. de volgende verordeningen voor 2022 vast te stellen:
 - verordening OZB
 - verordening reinigingsheffingen
 - verordening hondenbelasting
 - verordening rioolheffing
 - verordening rioolaansluitrecht
 - verordening toeristenbelasting
 - verordening lijkbezorgingsrechten
 - verordening precariobelasting
 - legesverordening

2. het intrekingsbesluit verordening hondenbelasting 2021 vast te stellen.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 16 december 2021

I. Schutte - van der Schans
griffier

G.J. Bouwmeester
voorzitter